

Создано: 21.08.2025 в 16:00

Обновлено: 22.12.2025 в 12:56

<https://move.ru/objects/9285148441>

**Assignment real estate, Assignment
real estate**

79154283913

Москва, улица Серпуховский Вал, 7

54 000 000 ₽

Москва, улица Серпуховский Вал, 7

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Серпуховский Вал](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

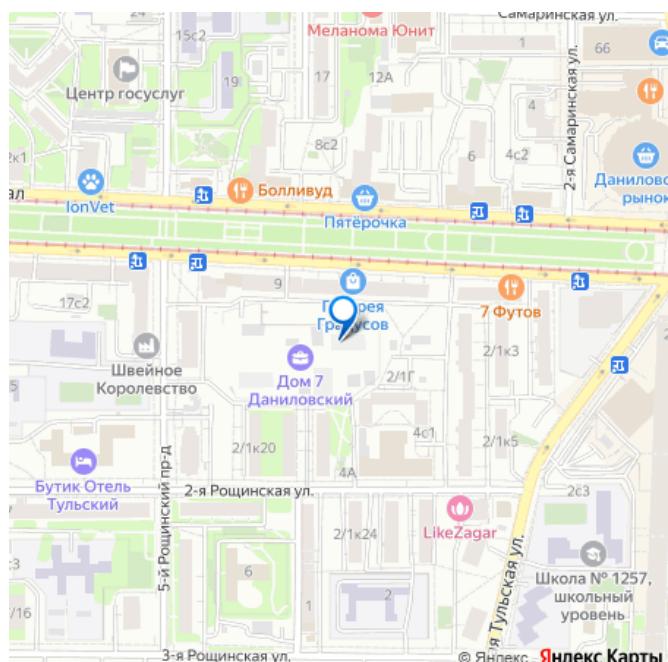
23 м²

Общая площадь

61.6 м²

Этаж

11/15



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже евро 3-к квартира 61,6 кв.м. в строящемся приватном квартале премиум-класса Дом 7 Даниловский. Жилой комплекс возводится в Даниловском районе всего в 5-ти минутах от станции метро Тульская и в 3,5 км от Садового кольца. Рядом с проектом расположены нескольких набережных, парков, торговых центров и остальная активно развитая инфраструктура. В составе квартала всего 3 корпуса. Внутренний двор полностью приватный, закрыт по контуру, внутри расположится ландшафтный парк площадью почти 1 Га. Входные группы корпусов соединены между собой стеклянной галереей, благодаря которой можно пользоваться инфраструктурой комплекса не выходя на улицу. Для жителей комплекса предусмотрены детские игровые зоны, ресторан, фитнес клуб, зоны для работы и переговорные комнаты, лапомойка, комфортный паркинг для удобства автомобилистов. Квартира располагается на 11 этаже. Планировка предполагает свободное пространство, условно разделенное на зону кухни и зону для отдыха. Застройщиком будет выполнена

качественная чистовая отделка: - разведены системы приточно-вытяжной вентиляции, центрального кондиционирования, электричества, водоснабжения и отопления; - установлены перегородки между комнат; - на полах - керамогранит/ инженерная доска, в санузле - теплый пол; - стены - подкраска/керамогранит; - подвесные потолки - установлена сантехника в санузле; - установлены межкомнатные двери.

Возможна рассрочка, звоните!

