

Создано: 20.01.2026 в 16:10

Обновлено: 21.01.2026 в 12:31

<https://move.ru/objects/9288228605>

Никита Азаров, RE HOME

79853378101

21 300 000 ₽

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

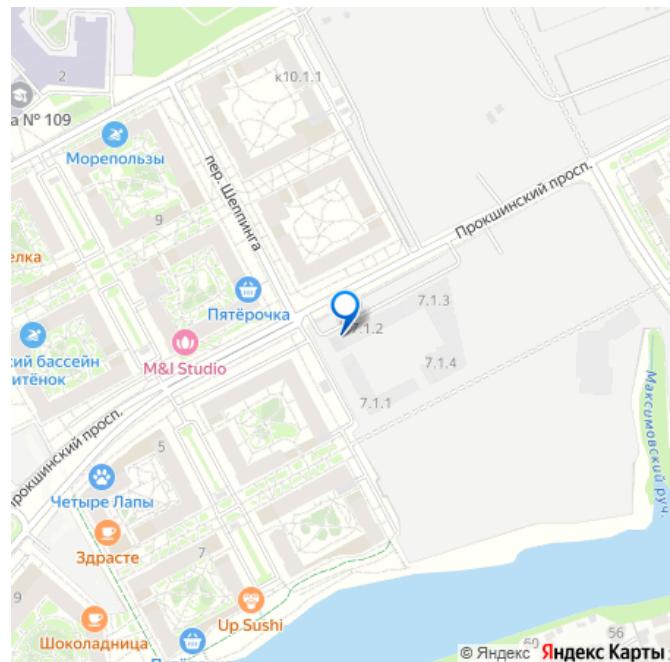
для заметок

Квартира

Количество комнат



3



Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

35.9 м²

Площадь кухни

18.6 м²

Общая площадь

61.7 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается комфортная 3-х комнатная квартира в Жилом Комплексе Комфорт-класса «Прокшино» от застройщика А101. Жилой комплекс состоит из 10 домов высотой от 16 до 18 этажей, построены по кирпично-монолитной технологии. Навесные вентилируемые фасады выполнены из керамогранита. Для каждой группы домов предусмотрен свой дизайн и оформление входных групп. На территории комплекса произведено озеленение, оборудованы детские и спортивные площадки, прогулочные зоны и зоны отдыха. На первых этажах отведено место под коммерческие помещения, где расположены детские развивающие центры, творческие и спортивные студии, фитнес-центры, медицинские центры, кафе, рестораны, пекарни и продовольственные магазины. В проект жилого комплекса входят две школы, рассчитанных на 3000 мест и несколько детских садов на 1040 мест. ЖК находится на берегу Хованского пруда и реки Сосенки. В 200 метрах от комплекса находится лесопарк Хованская дубрава. В пешей доступности

спроектированы бизнес-квартал Прокшино и спортивный комплекс Прокшино ADRENALINE.

Станция метро Прокшино в 10 минутах пешком. Квартира площадью 61,7 м² с чистовой отделкой, с двумя изолированными спальнями и комфортной кухней-гостиной и двумя совмещенными санузлами, высота потолков 2,95м. Передача ключей запланирована на 2 квартал 2027 года.

Одобрение семейной ипотеки по сниженным ставкам и согласование индивидуальных условий рассрочек. По всем интересующим вопросам звоните!!! Никита.



