

Создано: 17.10.2025 в 13:19

Обновлено: 18.11.2025 в 15:39

<https://move.ru/objects/9285827856>

**Анна Ивакина, Частный маклер**

**79157614620**

**Москва, Сходненская улица, 25**

**21 800 000 ₽**

Москва, Сходненская улица, 25

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[улица Сходненская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.8 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

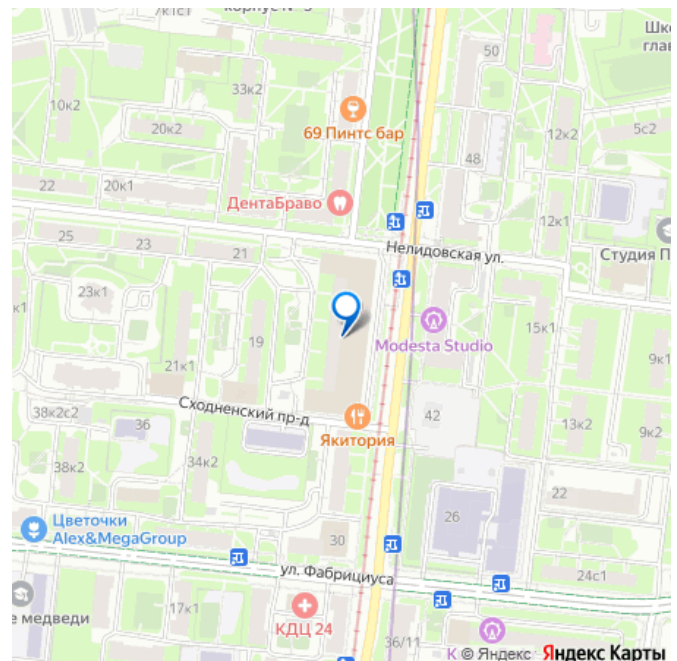
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

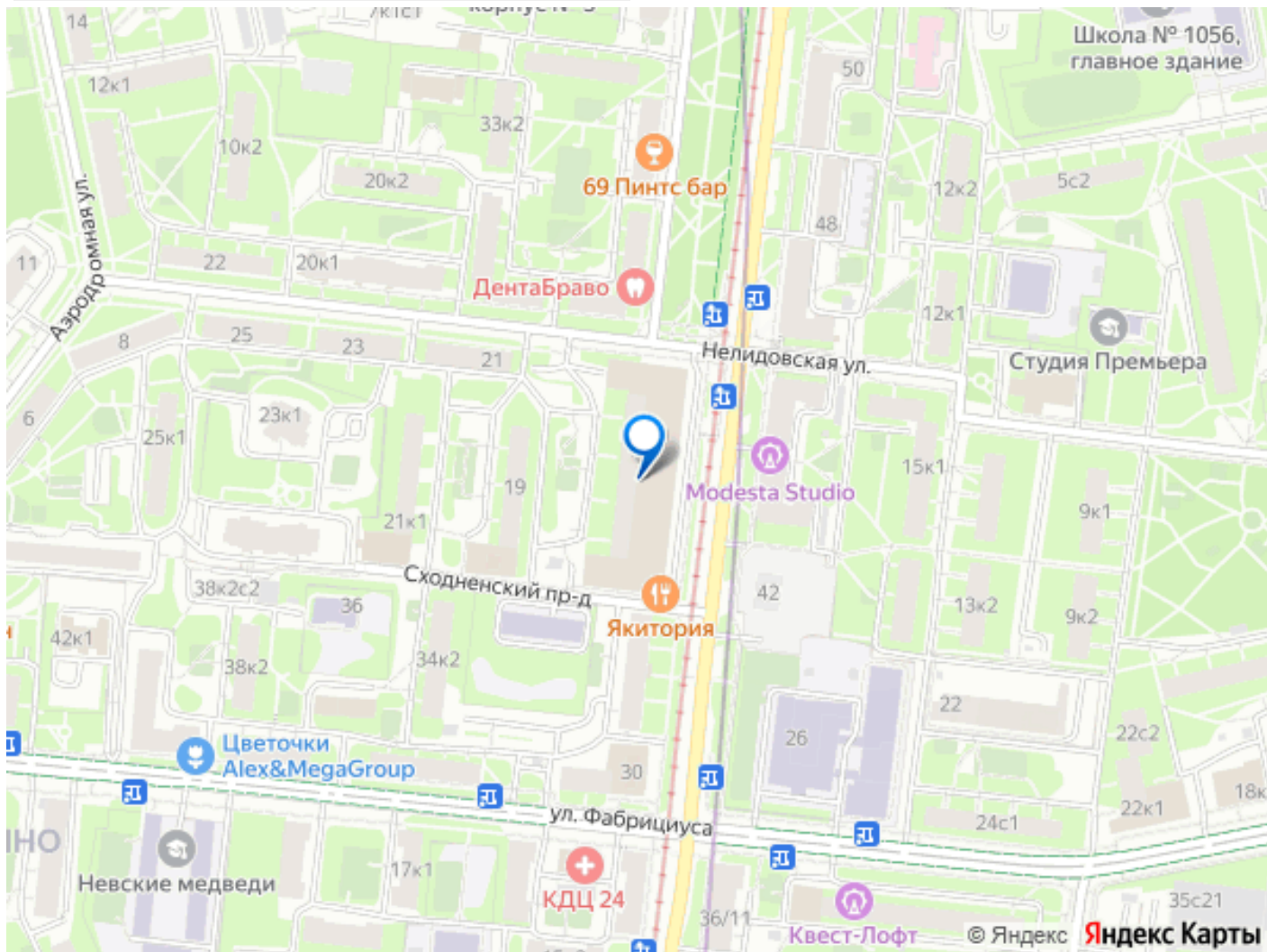
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагается уютная трехкомнатная квартира в Москве по адресу: Г. Москва, Ул. Сходненская, Д. 25. Общая площадь составляет 61,8 кв. м, жилая площадь — 38,9 кв. м, кухня — 8,3 кв. м. Квартира расположена на 12 этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1981 году. Высота потолков — 2.7 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее освещение и разнообразие видов. Квартира тёплая и просторная. В наличии два балкона. Санузел раздельный, что удобно для большой семьи. Для удобства хранения колясок, велосипедов и самокатов, на первом этаже находится помещение для хранения упрощённого транспорта, которое закрывается на ключ и выделяется под личное пользование. Дом находится в отличном состоянии, пандус и мусоропровод обеспечивают удобство и безопасность. В вашем распоряжении наземная парковка, а также пассажирские лифты. Инфраструктура района прекрасно развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. До станции метро «Сходненская» можно добраться

пешком за 5 минут, что делает перемещение по городу быстрым и удобным. Квартира готова к оперативным показам, все документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и убедитесь в ее достоинствах лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с приобретением вашего нового дома!





Move.ru - вся недвижимость России