

Создано: 28.11.2025 в 13:02

Обновлено: 08.12.2025 в 14:01

<https://move.ru/objects/9286982784>

Агент

**79804146182**

**Москва, улица Мневники, 12**

**18 000 000 ₽**

Москва, улица Мневники, 12

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[улица Мневники](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

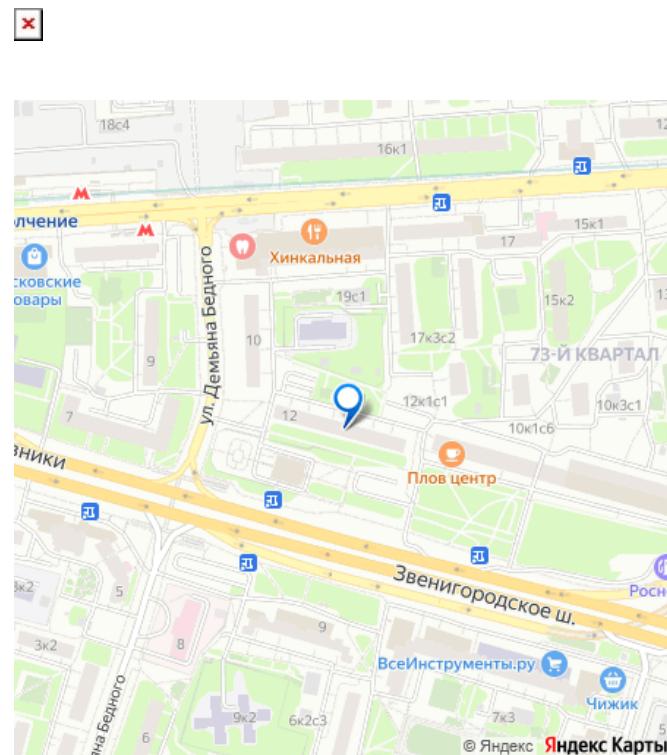
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

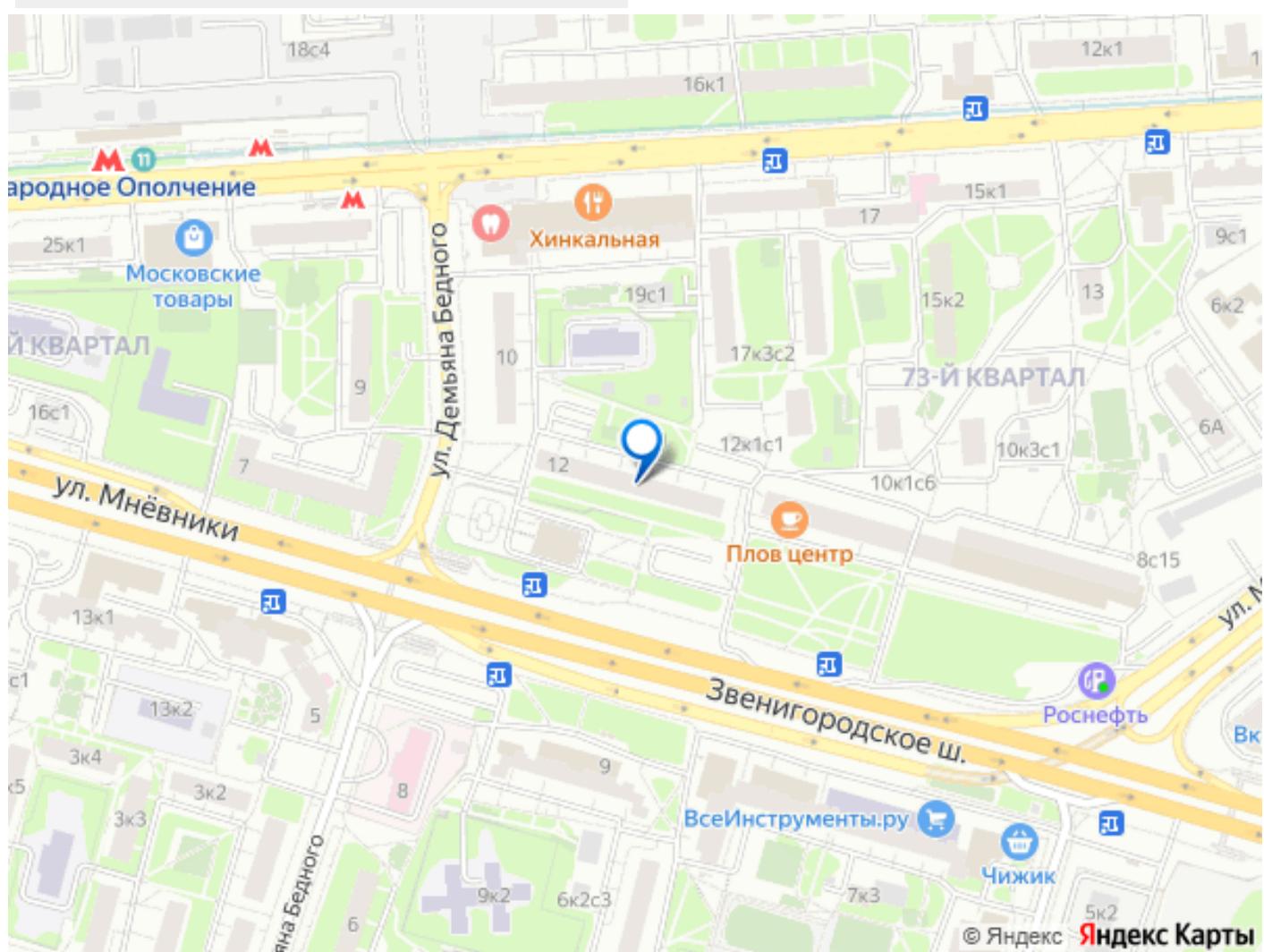
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

3-комнатная квартира в отличном состоянии. Продается с мебелью. Квартира с балконом (что редкость для 1-го этажа) и просторным погребом под балконом площадью 3 кв. м (зоной для хранения вещей). Общая площадь с балконом и погребом 61,8 кв.м. Летом в квартире выполнен капитальный ремонт с заменой труб холодного и горячего водоснабжения, батарей и канализации. В комнатах светлые обои под покраску, окна - стеклопакеты, на полу паркетная доска, в коридоре и на кухне плитка, полы с подогревом на кухне и в ванной. Установлены кондиционеры. Во дворе детский сад, детские и спортивные площадки, вокруг дома много парковочных мест. Район с развитой инфраструктурой. Всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности: школа, поликлиника, магазины, спортивный зал, парковая зона и Храм. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться в любую точку города. До станции метро Народное Ополчение 3 минуты пешком. Один взрослый собственник с 2012 года. Полная стоимость в договоре. Двухкомнатная альтернатива подобрана. Большая просьба к риэлторам,

нам не звоните.





Move.ru - вся недвижимость России