

🕒 Создано: 14.07.2025 в 13:03

Обновлено: 23.01.2026 в 15:14

Агент

**79843313105**

**Московская область, Королев, проспект  
Космонавтов, 31**

**10 500 000 ₽**

Московская область, Королев, проспект Космонавтов, 31

Улица

[проспект Космонавтов](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.9 м<sup>2</sup>

Этаж

13/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

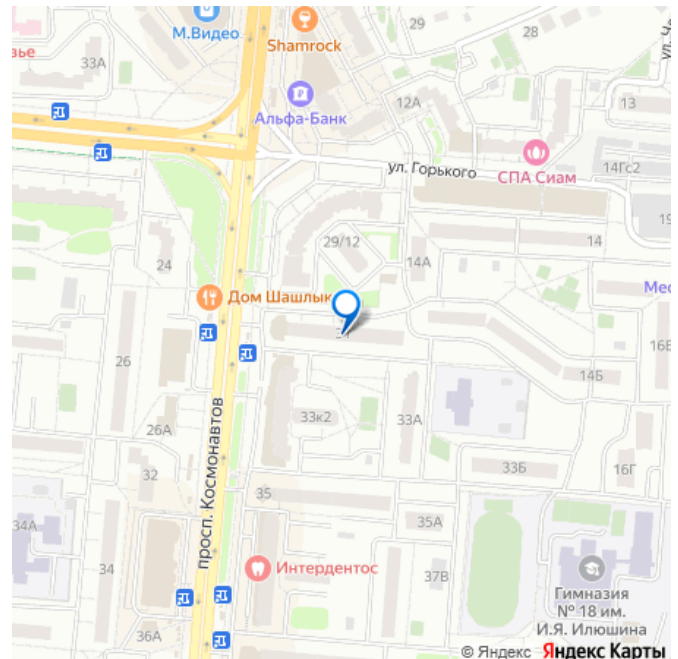
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

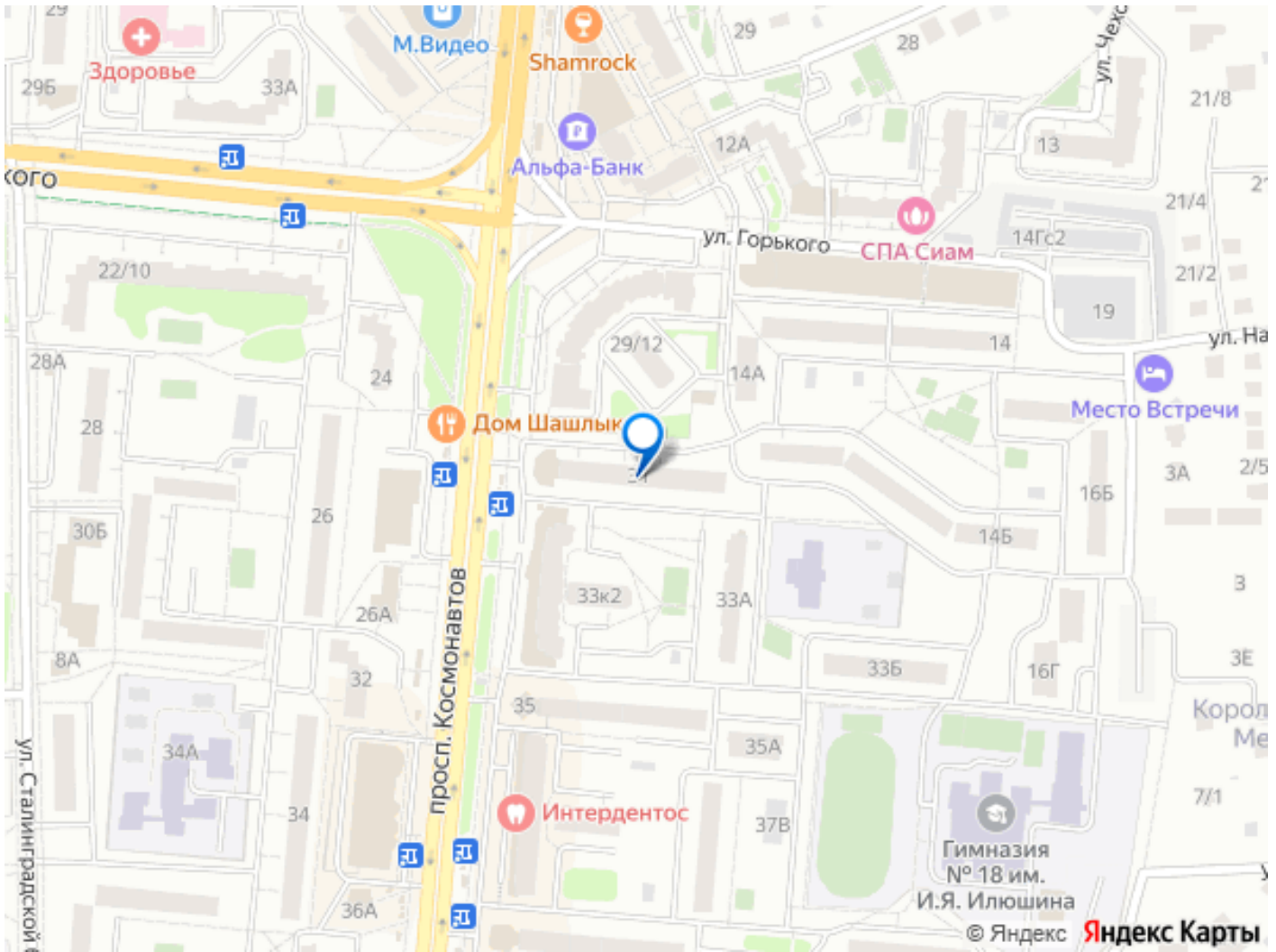
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 3 к.кв. г.Королёв. п-т Космонавтов, д.31, 1989 год постройки; (серия П-30-4/12); 13/14п; 61,9/38,6/8,3; санузел - раздельный, две застекленные лоджии (выход из комнаты и из кухни). - Общая площадь отапливаемых помещений: 61,9 м2, комнаты изолированные: 17 м2 и 11,7 м2, 9,9м2; кухня 8,3 м2, санузел раздельный, две лоджии: 2,6 м2 и 2,9 м2, окна (ПВХ) двор (юг и север). Новые батареи. Состояние хорошее. Установлены счетчики на холодную и горячую воду. Встроенная мебель кухни остаётся, остальное по договоренности. - Чистый отремонтированный подъезд, два пассажирских лифта, имеются пандус и домофон. - Уютный, зелёный район с развитой инфраструктурой, рядом: детские сады, школы, магазины, супермаркеты Перекрёсток, Магнит, Пятёрочка, торговый комплекс Звёздный, гипермаркет Глобус, медицинский центр, детские сады, школа, поликлиника. - Рядом остановка общественного транспорта. 35 мин на автобусе м.ВДНХ. 10 мин на маршрутке ст.Болшево (Ярославская жд): 20 мин МКЦ Ростокино; 30 мин м.Комсомольская (скоростные электрички Спутник). - Приватизация 2010 год. Два взрослых

собственника. Ипотека возможна. Полная стоимость в договоре. Альтернатива.





Move.ru - вся недвижимость России