

🕒 Создано: 23.01.2026 в 13:51

Обновлено: 23.01.2026 в 15:03

Собственник

79150740985

7 600 000 ₽

Шоссе

[Нахибинское](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

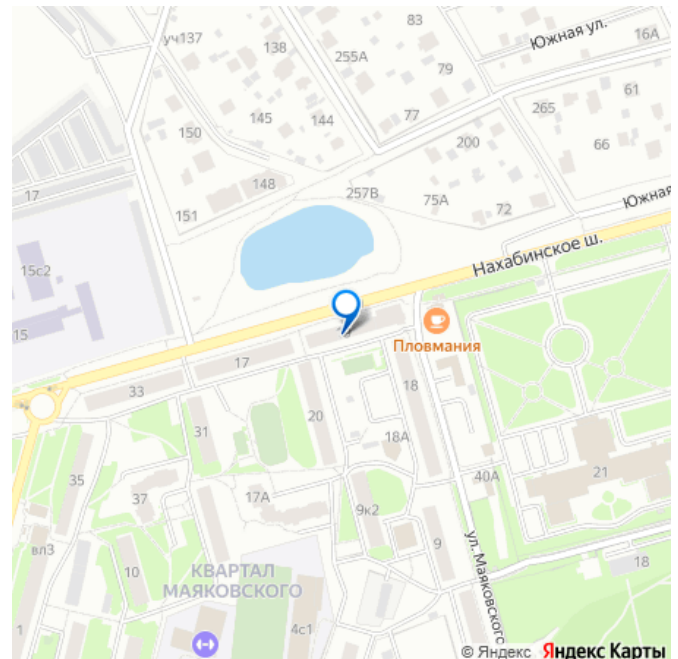
Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



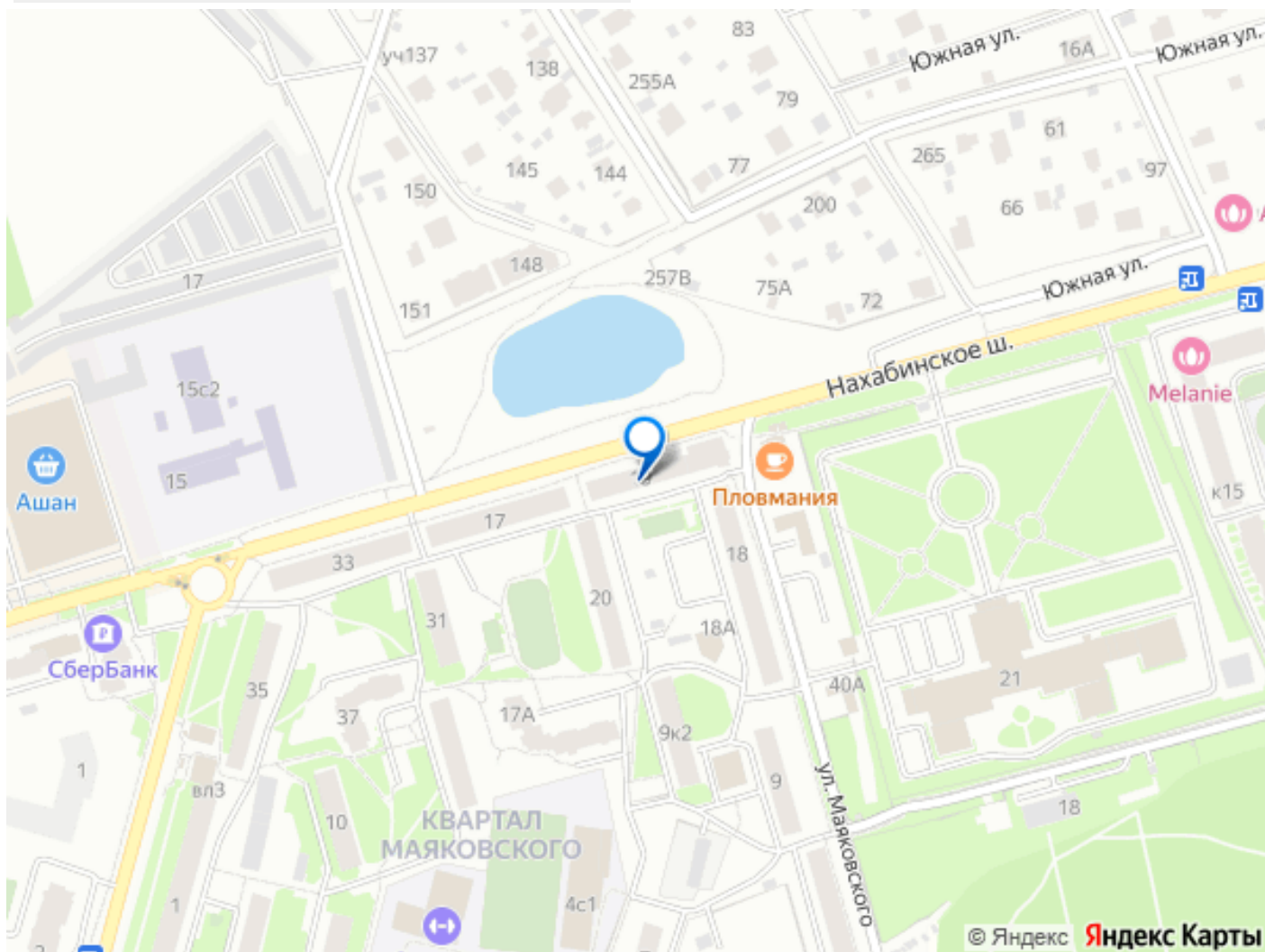
Описание

Продается большая, теплая, светлая, уютная трехкомнатная квартира в г. Звенигороде в кирпичном доме на 2 этаже. Функциональная и удобная планировка. Распашонка, окна на две стороны. Комнаты большие, изолированные, отдельный санузел, кухня 10м² и лоджия 6м. Газовая плита. Чистый подъезд, домофон с кодовым замком, ухоженная придомовая территория. Во дворе много парковочных мест, рядом с домом благоустроенная детская и спортивная площадка. Старинный город Звенигород славится своими историческими местами (Саввино-Сторожевский монастырь в 15 минутах езды на машине), а так же экологической обстановкой - свежий и чистый воздух, река - Москва, леса, большое количество пеших прогулочных зон, много санаториев и домов отдыха.

Непосредственно за домом находится пруд. Всё, что нужно для комфортной городской жизни находится в шаговой доступности: магазины (Ашан, Пятерочка, Магнит, Дикси, KsB, BB), салоны красоты, кафе, пиццерии, аптеки, пункты доставки Ozon, Wildberries, Яндекс Маркет и многое другое. Школа 1 и детский сад в пяти минутах ходьбы, детская и взрослая поликлиника, Сбербанк, остановка городского транспорта: автобусы 881 до м. Строгино (60 мин) и 452 до м. Кунцевская (50 мин), так же ходят автобусы до Одинцово (МЦД) и до ЖД станции Звенигород (Белорусская ж/д). Хорошая транспортная доступность. Удобный выезд на скоростное Новорижское шоссе. Юридически свободна, без обременений, нет прописанных, один взрослый собственник, полная стоимость в ДКП. Свободная продажа без альтернативы. Возможно рассматривать как для

проживания, так и для сдачи (ежемесячный доход от сдачи 40-50т.)





Move.ru - вся недвижимость России