

Создано: 15.08.2025 в 18:27

Обновлено: 22.01.2026 в 21:20

<https://move.ru/objects/9285602992>

АН Владис, Владис

**79862541520**

**Москва, Рублевское шоссе, 127**

**18 290 000 ₽**

Москва, Рублевское шоссе, 127

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

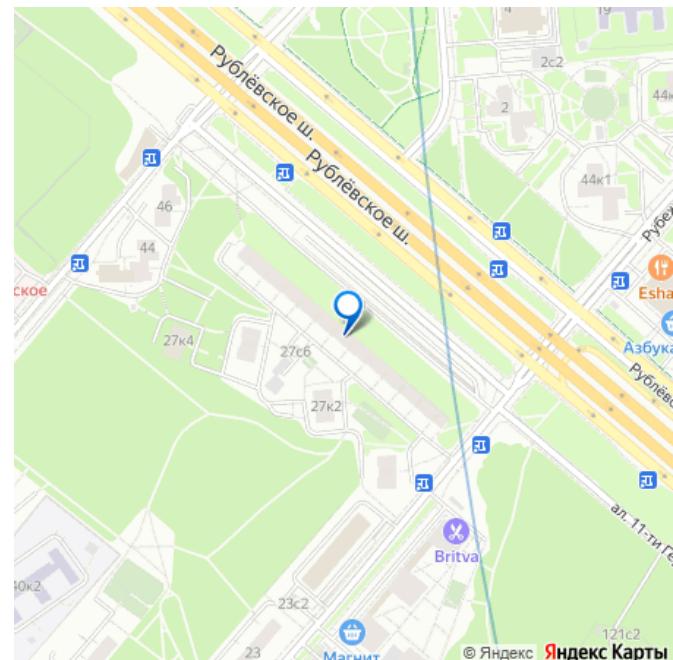
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

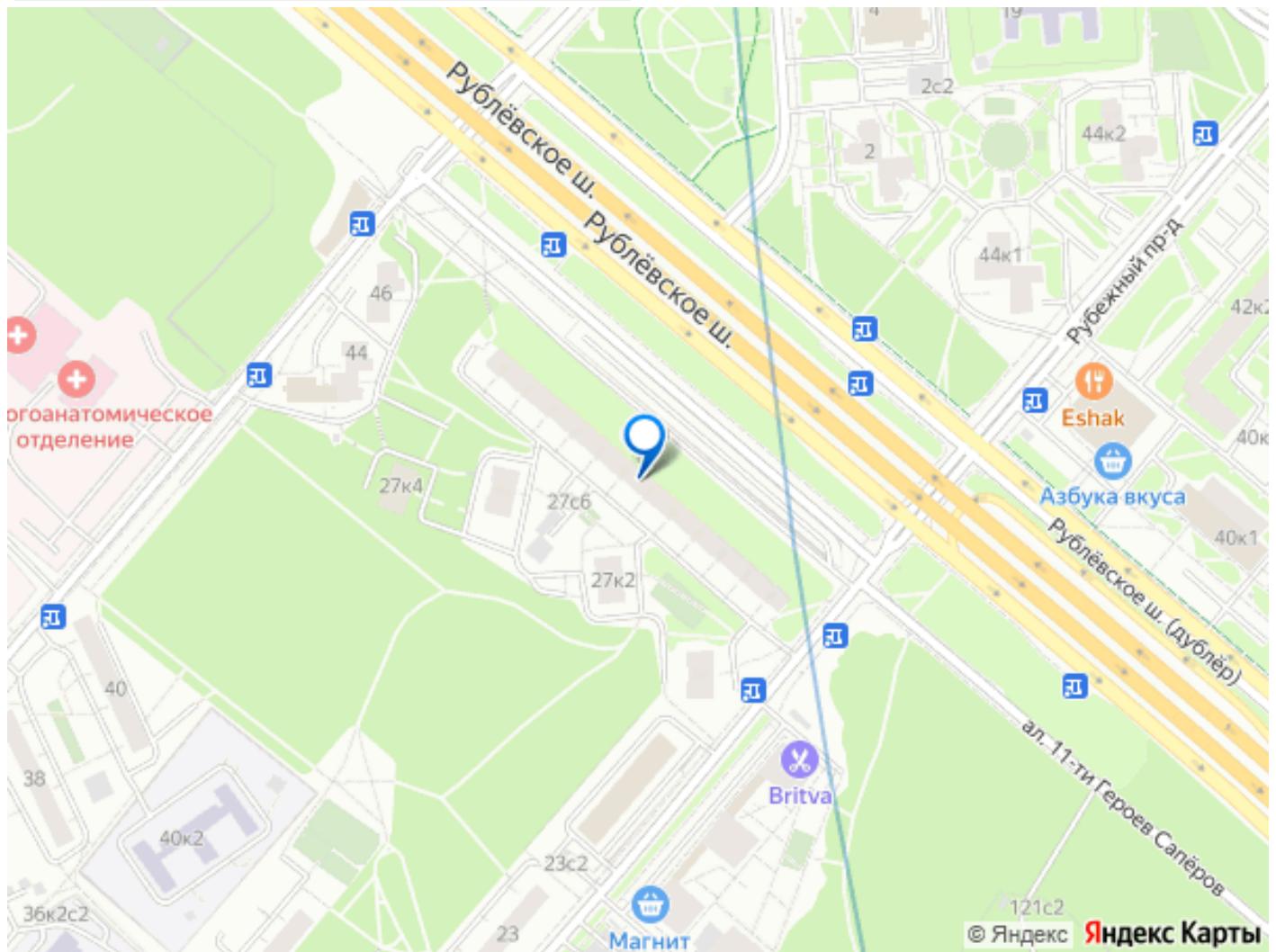
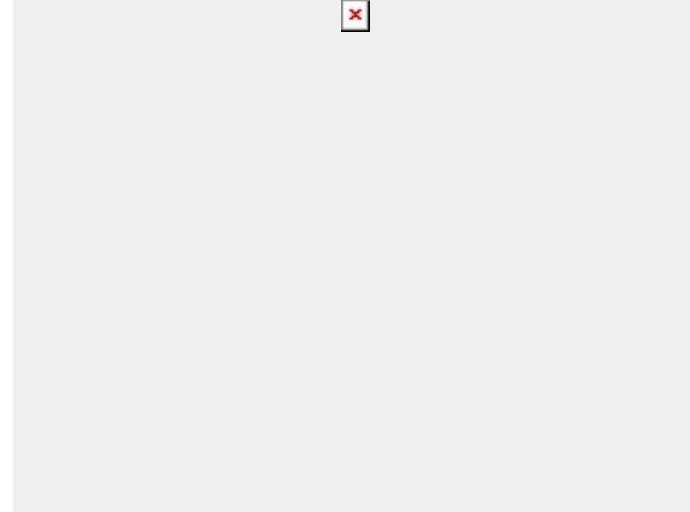
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1734145. Продаётся светлая и уютная 3-х комнатная квартира. Полностью готова к проживанию либо к сдаче в аренду! Квартира видовая, расположена на 10 этаже 12-этажного дома, в одном из самых зелёных и благоустроенных районов Москвы в 5 минутах пешком от станции метро «Крылатское». Преимущества квартиры: — Удобная планировка, все комнаты изолированные — Раздельный санузел — Окна выходят во двор — Косметический ремонт, застекленный балкон — Мебель и современная техника остаются — Просторная наземная парковка во дворе — Дом после кап. ремонта - обновлён фасад, входные группы, сделан капитальный ремонт подъезда, новый лифт. Правовой статус: — ДКП 5 лет в собственности — Один взрослый собственник — Обременений нет — Быстрый выход на сделку, свободная продажа  
**ПРОСМОТРЫ КВАРТИРЫ ДОСТУПНЫ В ЛЮБОЕ УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!** В пешей доступности расположены крупные продуктовые магазины (Spar, Азбука Вкуса, ВкусВилл, Перекрёсток), кафе, рестораны, фитнес-центры. Район отличается высоким уровнем благоустройства и развитой социальной инфраструктурой. Неподалёку находятся природно-рекреационные зоны:

парк Крылатские холмы, Гребной канал и горнолыжный склон — отличные условия для активного отдыха и прогулок на свежем воздухе.





Move.ru - вся недвижимость России