

Создано: 11.12.2025 в 17:31

Обновлено: 15.12.2025 в 18:19

Москва, Малая Никитская улица, 16/5

**51 950 000 ₽**

Москва, Малая Никитская улица, 16/5

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

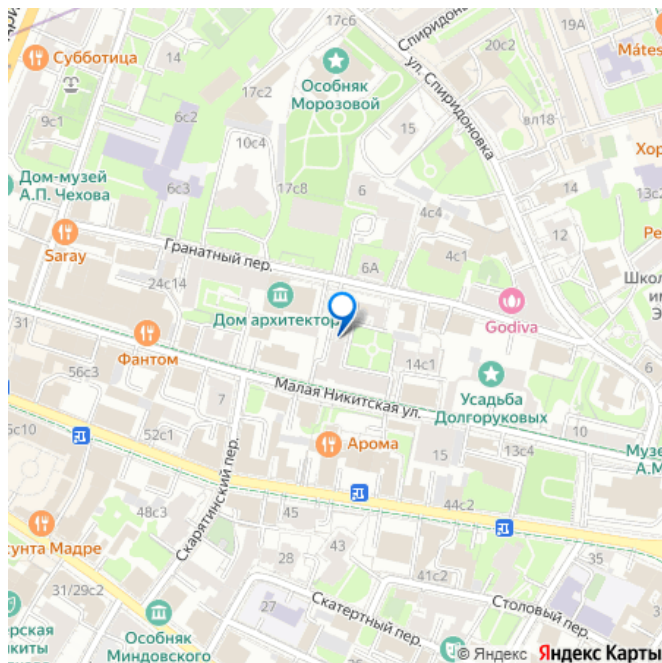
на улицу

<https://move.ru/objects/9287358664>

Игорь Евстратов, Вертикаль

**79855897924**

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

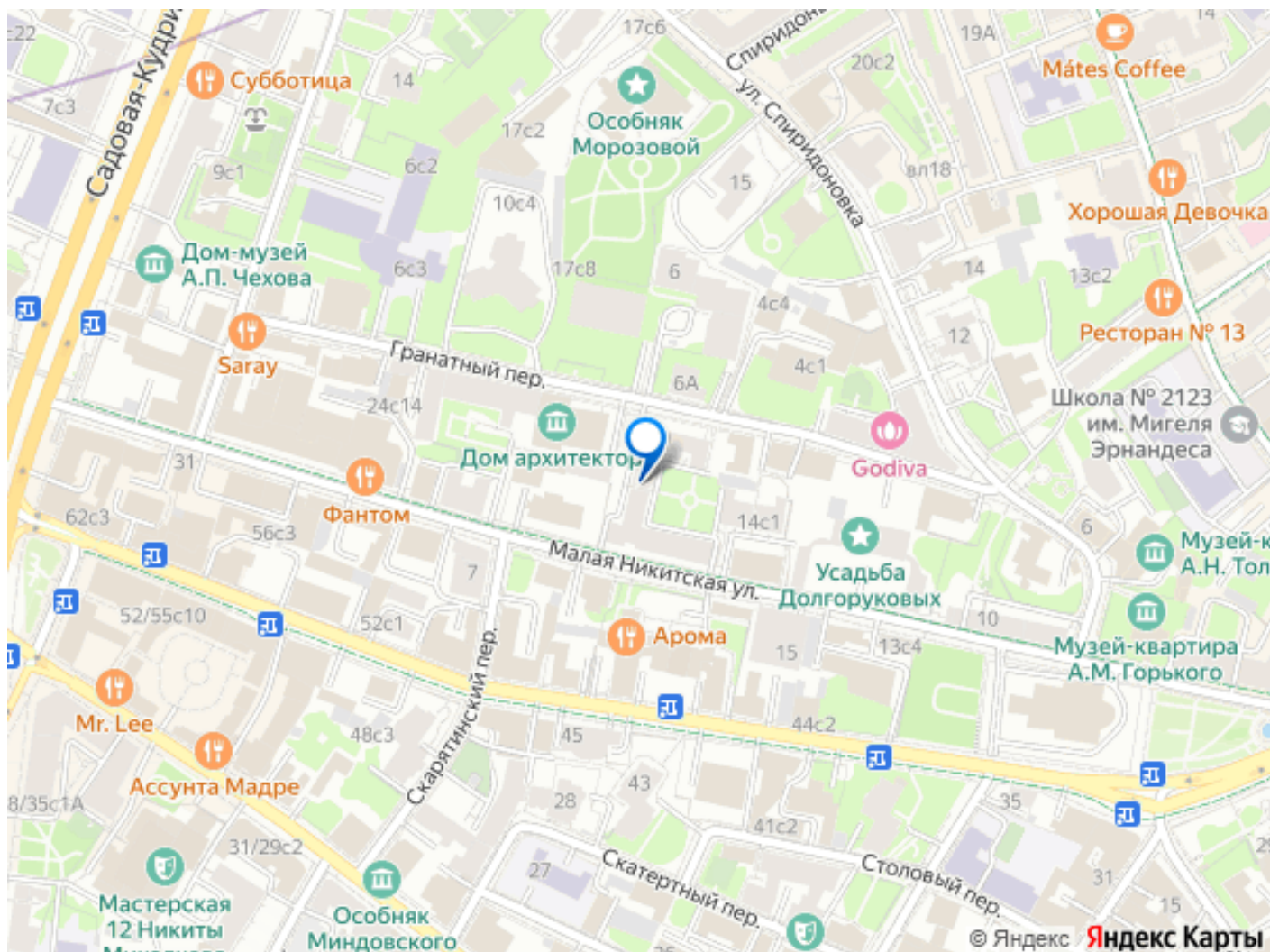
возможна ипотека, лифт

## Описание

Уютная квартира с хорошей планировкой, комнаты отдельные. Спальни выходят во двор, из гостиной и кухни - хороший вид на исторический центр. Тихое место в шаге от Патриарших прудов, к дому удобный подъезд. Двор огорожен, въезд через ворота. Дом построен по индивидуальному проекту архитектора А.И. Ефимова как жилищный кооператив Кремлёвский работник. Собственник один, в Москве, ДКП 2007 года, без обременений, без перепланировок, быстрый выход на сделку. Над квартирой свободные подкрышные помещения. Арт. 98516885







Move.ru - вся недвижимость России