

Создано: 16.12.2025 в 12:46

Обновлено: 20.12.2025 в 22:47

<https://move.ru/objects/9287476802>

Виктория Грудько, Виктория Грудько
79167141296

Москва, улица Островитянова, 39

21 500 000 ₽

Москва, улица Островитянова, 39

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Островитянова](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

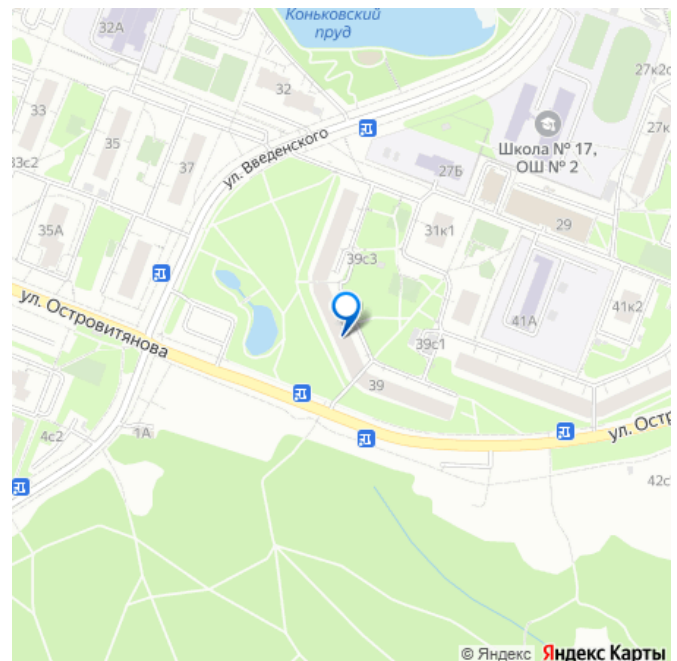
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

аванс до 26.12 Встречай Новый год в своей квартире Документы полностью готовы! выход на сделку в этом году! юридически и физически свободна! Шикарная новая трешка с большой кухней 9 кв м!! Цена актуальна при выходе на сделку в этом году! Новая дизайнерская трешка у Коньковских прудов! Стильная, просторная семейная трешка в ЮЗАО! Новая квартира в самых трендовых тонах! Всего 10 минут от метро Коньково ! Фотографии настоящие! Лучшее предложение на районе! Уютная, просторная, современная трешка для семьи с новым дизайнерским ремонтом. Комфортный, 6 этаж. Комнаты изолированы. Удобная планировка 61 кв м. В шаговой доступности от дома шикарный новый ландшафтный парк с прудом, оборудованный в современном стиле. Двор полностью благоустроен. Новая входная группа, шикарные детские площадки, тренажеры, зоны отдыха. Престижный юго-западный район. В квартире полностью завершен капитальный ремонт. Ремонт класса КОМФОРТ. Заменена электрическая проводка, новая разводка сантехнических труб, пластиковые окна.

Натяжные сатиновые потолки и износостойкий ламинат 33 класса! Качественные смесители Frap; теплый пол в санузле; стиральная машина indesit; встроенный холодильник; двери bravo. Дизайнерские светильники и мебель. Есть фото/видео хода ремонта Идеальная планировка квартиры: в квартире 3 полноценные комнаты- гостиная и две спальни, одна из них с огромной лоджией, постирочная комната ,со стиральной машиной. Большим плюсом является места хранения, а также лоджия. ТВ и встроенная мебель изготовленная на заказ. Полностью укомплектованная кухня (встроенная посудомоечная машина на wi-fi, встроенный холодильник, плита, духовой шкаф, вытяжка), стильный санузел, постирочная/кладовая со стиральной машиной Много световых решений и подсветок. NEW -парящая ванна! После ремонта НИКТО НЕ ЖИЛ! Для вас в квартире остаётся вся мебель и техника! Всё, что вы видите на фото - входит в стоимость объекта. Неоспоримым преимуществом объекта является его местоположение. Около дома много магазинов шикарный комплекс с большим бассейном, большие ТЦ, в котором расположены сетевые магазины, Фуд-корты, мои документы, большой фитнес клуб, сра, сауна, хаммам, ресторан, караоке бар. В пешей доступности находятся самые престижные Вузы страны, школы, детские сады, поликлиники, медицинские центры, детские площадки, спортивные площадки, парки, пункты выдачи заказов. Удобная транспортная развязка! Все это возле дома! Свободная продажа. Никто не прописан. Без обременений. Юридически чистая. Полная стоимость в договоре. Документы готовы к сделке. Звоните, и до встречи в квартире

вашей мечты!



