

Создано: 12.12.2025 в 17:31

Обновлено: 27.12.2025 в 17:15

Москва, Малая Никитская улица, 16/5

51 950 000 ₽

Москва, Малая Никитская улица, 16/5

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

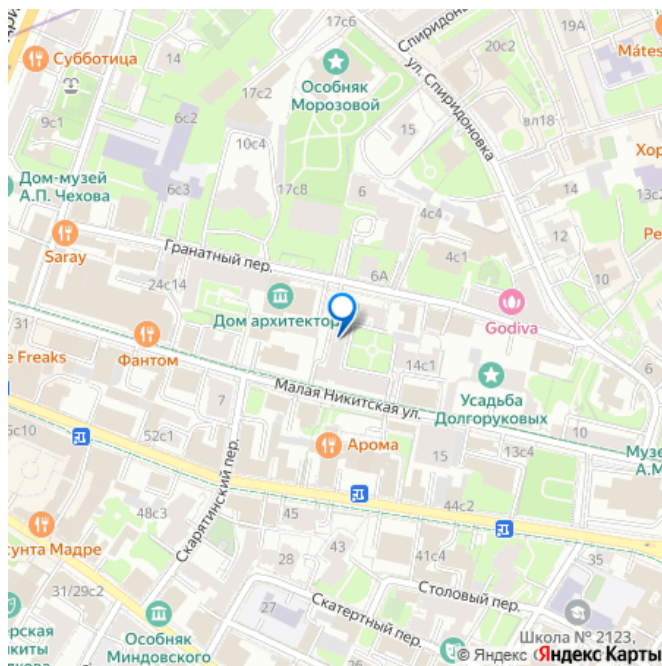
Вид из окна

на улицу

<https://move.ru/objects/9287529018>

## Роберт I GRAND ESTATE, GRAND ESTATE - Премиальная недвижимость 79197296894

для заметок



Ремонт

евро

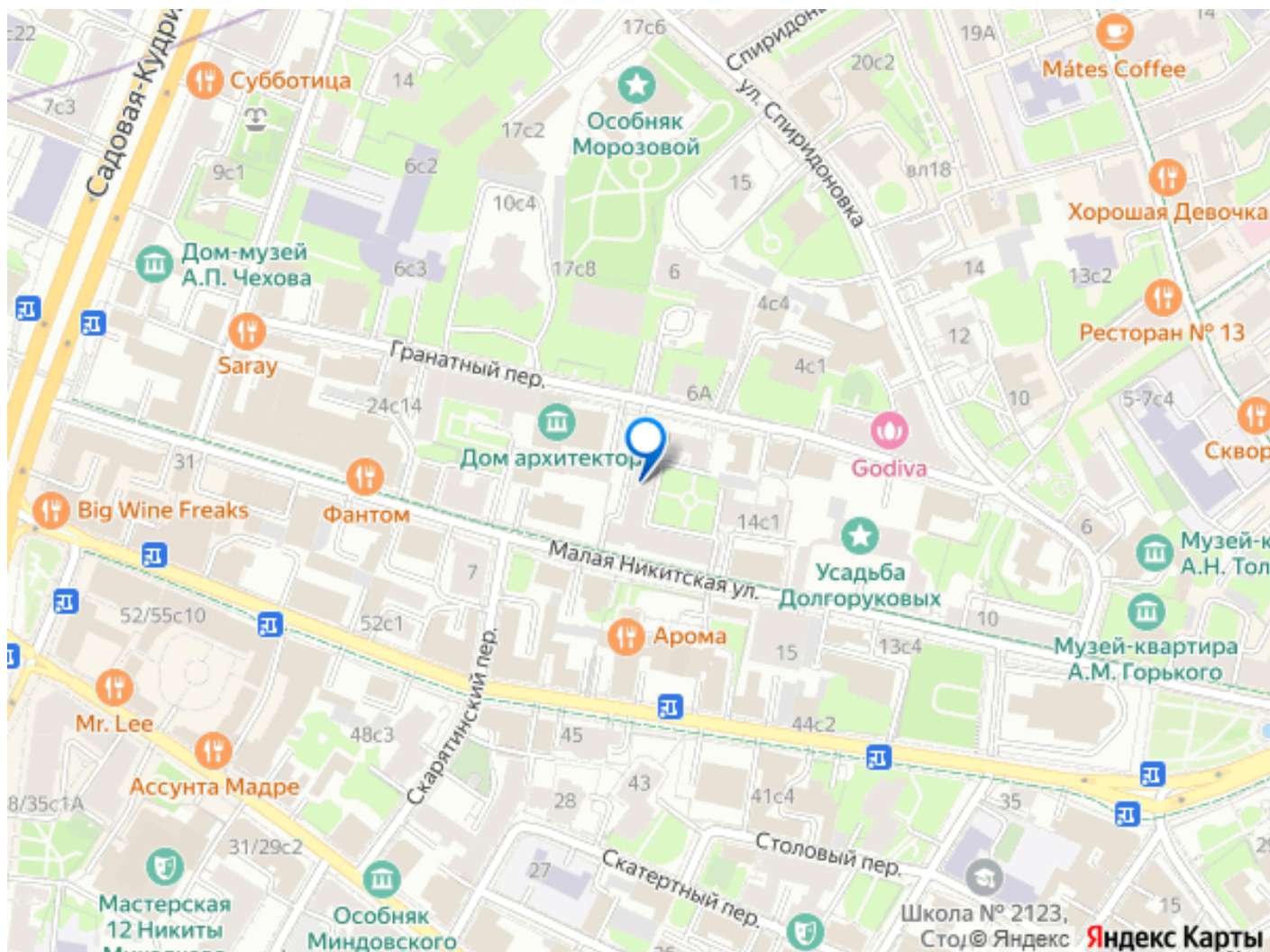
лифт, парковка

## Описание

К продаже предлагается шикарная 3-комнатная видовая квартира в уникальном доме, построенном по индивидуальному проекту архитектора А.И. Ефимова, как жилищный кооператив «Кремлевский работник» в районе Патриарших прудов. Данной планировкой предусмотрено: - кухня - гостиная - 2 изолированные спальни - 1 с/у. Ухоженный подъезд с лифтом, охраняемый двор с детской. Во дворе дома парковка для жителей дома. Прекрасное расположение в историческом районе Москвы. Дом окружен усадьбами, особняками и памятниками архитектуры. Все рядом — в пешей доступности масса театров, музеев, школ, магазинов, ресторанов, парков, прогулочных зон. 1 Собственник, ДКП более 10 лет, без обременений, быстрый выход на сделку. Звоните, с удовольствием расскажем Вам о квартире и оперативно организуем просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России