

Создано: 06.02.2026 в 13:07

Обновлено: 08.02.2026 в 12:40

Москва, Малая Никитская улица, 16/5

50 500 000 ₽

Москва, Малая Никитская улица, 16/5

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

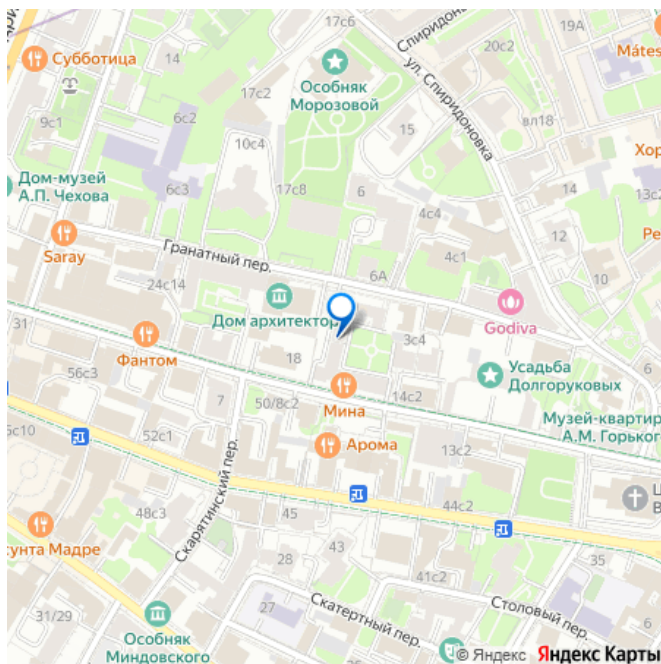
на улицу

<https://move.ru/objects/9289303302>

Екатерина Трипольская, Intermark
Real Estate

79813736591

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID 64623: ТОРГ. ПОКАЗЫ В ЛЮБОЕ ВРЕМЯ

Прекрасное предложение в районе

Патриарших прудов - 3-комнатная квартира в известном фасадном доме на Никитской

улице. Уютное жилое пространство: кухня, гостиная, две отдельные комнаты, с/у, холл.

Высокие потолки, хорошая инсоляция.

Большие окна обращены на 2 стороны света:

в тихий зеленый дворик и на Гранатный

переулок. Ухоженный подъезд с лифтом,

охраняемый двор с детской площадкой и

парковкой. В пешей доступности - Тверской

бульвар, театры, гастробары и рестораны; 10

минут пешком до Патриаршего пруда, 1520

минут до Арбата, Храма Христа Спасителя и

Манежной площади. Удобный быстрый выезд

на Садовое кольцо. ПРЯМОЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ

СОБСТВЕННИКА. ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ. БЕЗ

КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ. Intermark Real

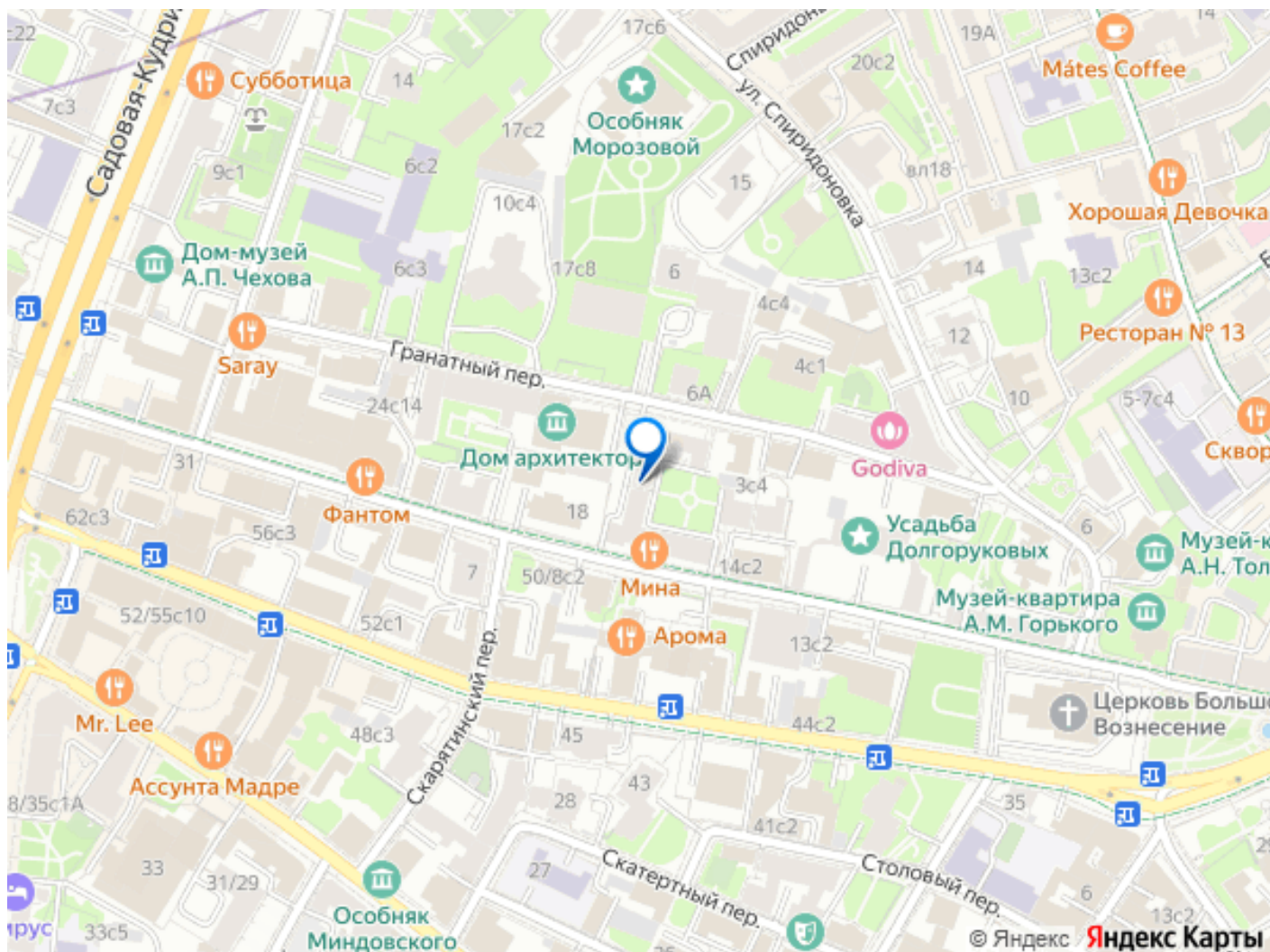
Estate - участник ассоциации AREA. Брокер

объекта Трипольская Екатерина . Мы

работаем в выходные и праздничные дни,

будем рады вашим звонкам в любое время.





Move.ru - вся недвижимость России