

🕒 Создано: 18.02.2026 в 15:26

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 10:40

**Собственник**

**79856293178**

**Москва, Вешняковская улица, 6К5**

**18 700 000 ₹**

Москва, Вешняковская улица, 6К5

Округ

[ВАО, район Вешняки](#)

Улица

[улица Вешняковская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

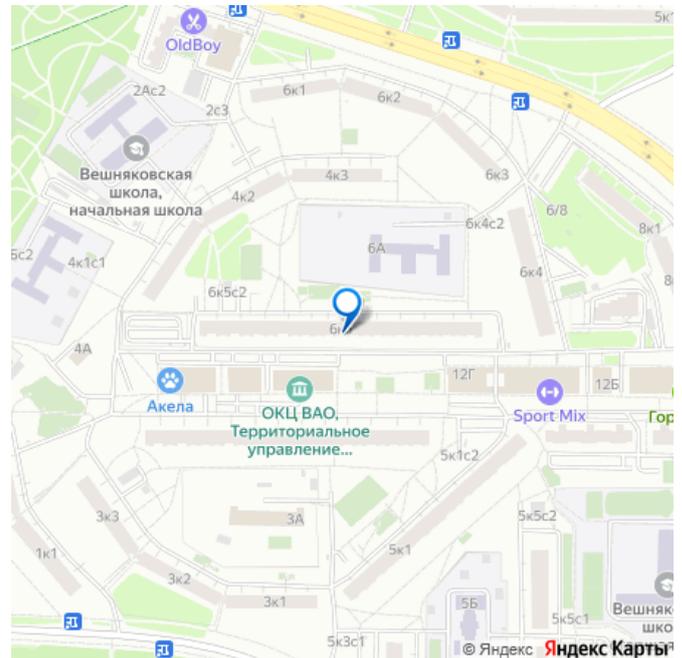
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира с евроремонтom в районе метро Новогиреево. Общая площадь составляет 61 кв. м, из них 42 кв. м — жилая. Кухня площадью 8.3 кв. м прекрасно подойдет для кулинарных экспериментов. гостиная 17 кв.м, спальня 14 кв.м, детская 9 кв.м, лоджия 4,5 кв.м. Квартира расположена на 6 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1973 году. Высота потолков — 2.64 метра, что создает ощущение простора. В квартире есть все необходимое для комфортной жизни. Совмещенный санузел выполнен в современном стиле, широкая не стандартная ванная. Окна выходят во двор, на две стороны, одна солнечная юг и юго-восток, поэтому в квартире всегда солнечно, тихо и спокойно. Также есть утепленная лоджия, где можно организовать зону отдыха или кабинет. полы плитка с подогревом, паркет дуб, кварц винил. есть небольшая кладовая для стир, машины и вещей, функциональная кухня с техникой, длинная прихожая со шкафом купе! квартира очень ухожена, остаётся мебель, техника, три взрослых собственника. удобное расположение дома, рядом зелёная зона с парками и прудами, „Кусково«в пешей доступности вся транспортная

инфраструктура, метро, МЦК, школы сады,  
множество магазинов, пунктов выдачи и  
т.д. дом в далеке от дорог и автомагистралей  
, что обеспечит вам спокойный отдых и  
комфортное проживание в зелёной зоне .!!!

Дом в хорошем состоянии, с работающим  
пассажирским лифтом и мусоропроводом, что  
делает жизнь более комфортной. Для  
автомобилей предусмотрена наземная  
парковка, поэтому вам не придется  
беспокоиться о месте для машины. Продажа  
квартиры от собственника, что гарантирует  
прозрачность сделки. Возможна покупка в  
ипотеку. Все документы готовы к сделке,  
обременений нет. Приглашаем вас на  
просмотр, чтобы вы могли лично оценить все  
преимущества этой квартиры. Записывайтесь  
на удобное для вас время и приезжайте! в  
услугах риэлторов не нуждаюсь ! не тратьте  
время и силы спасибо за понимание!



