

🕒 Создано: 05.03.2026 в 21:46

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 13:53

Собственник

79163971651

Москва, проезд Черепановых, 72К1

20 000 000 ₺

Москва, проезд Черепановых, 72К1

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[проезд Черепановых](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

39.1 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

62.1 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

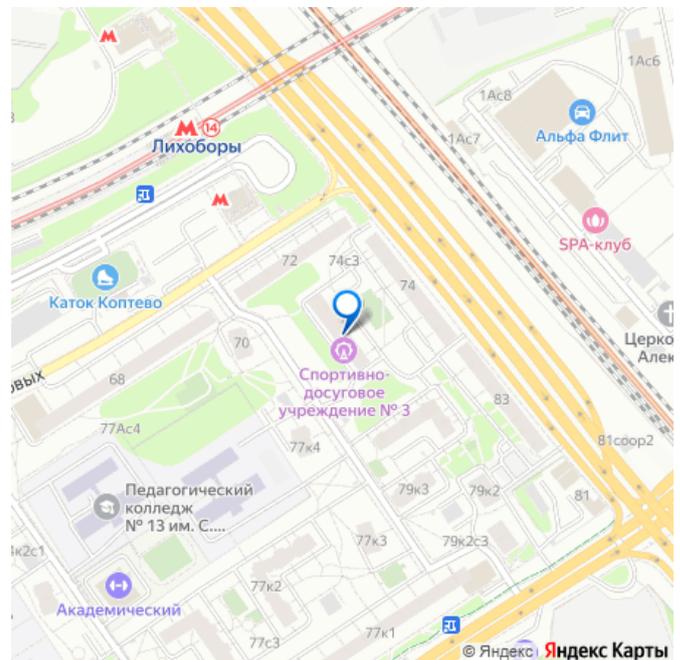
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

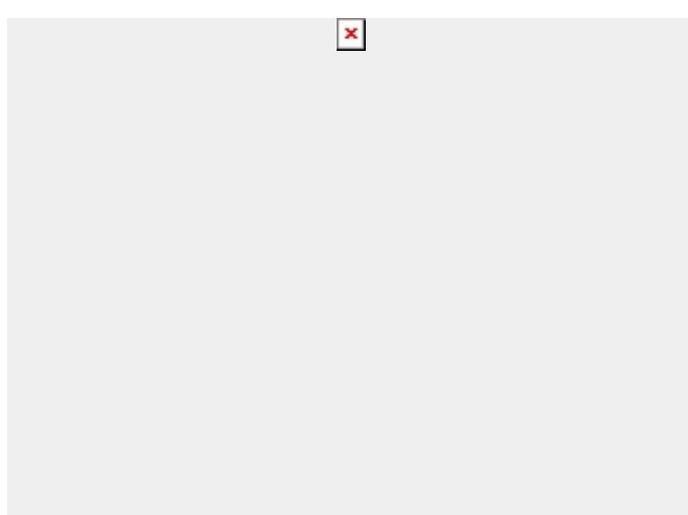
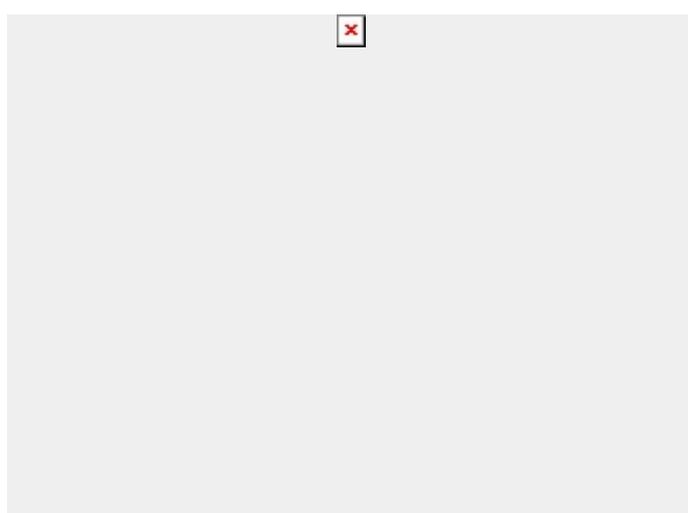
да

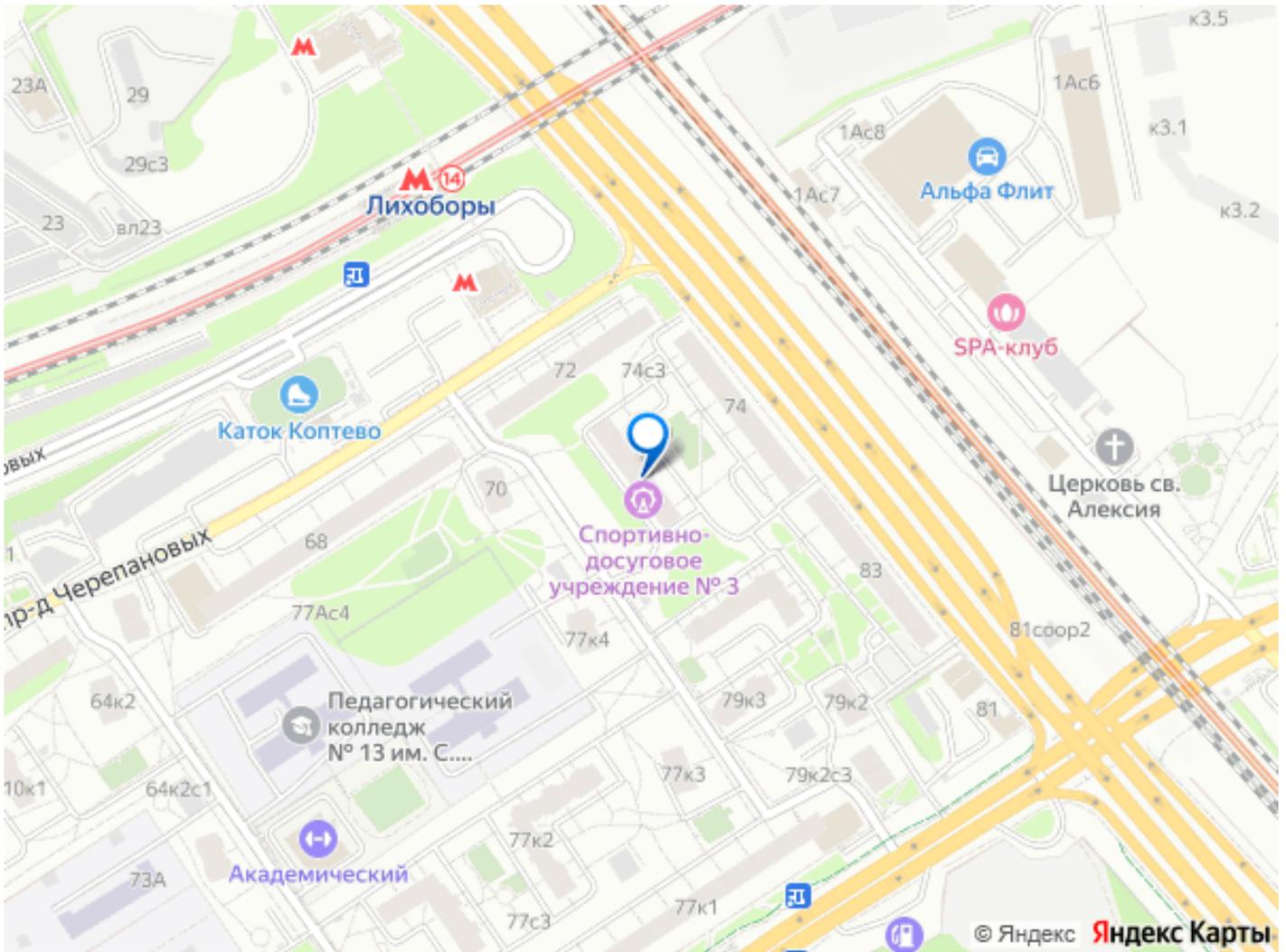
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира всего в 3 минутах пешком от станции метро Лихоборы! Квартира расположена на 11 этаже 12-этажного панельного дома 1981 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 62.1 кв. м, жилая площадь — 39.1 кв. м, Кухня — 8.3 кв. м. Большая комната - 17,3 кв. м Вторая комната - 12,1 кв. м Третья комната - 9,7 кв. м Высота потолков — 2.64 метра. В квартире сделан косметический ремонт. Планировка включает три светлые комнаты и кухню, которую можно использовать как отдельное пространство для приготовления и приема пищи. Окна выходят как на улицу, так и во двор(восток и запад), что обеспечивает хорошую освещенность и приятный вид. В квартире есть один раздельный санузел и два балкона, где можно обустроить уютные зоны для отдыха. Дом находится в отличном состоянии, работает два пассажирских лифта, поэтому можно быстро подняться на нужный этаж. Есть мусоропровод, что значительно упрощает быт. В районе отлично развита инфраструктура: в шаговой доступности находятся школы, детские сады

и клиники, поэтому все необходимые учреждения для семьи под рукой. Также поблизости расположены магазины, где можно приобрести всё необходимое для комфортного проживания. Квартира продается без обременений, 4 взрослых собственников все документы готовы к сделке. Квартира получена по программе приватизации жилья в 2025г. Приглашаем вас на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России