

Создано: 12.02.2026 в 09:00

Обновлено: 13.02.2026 в 17:23

Андрей, Этажи Москва

**89251234567**

**Москва, пр. Черепановых, 72к1**

**19 000 000 ₽**

Москва, пр. Черепановых, 72к1

Улица

[проезд Черепановых](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

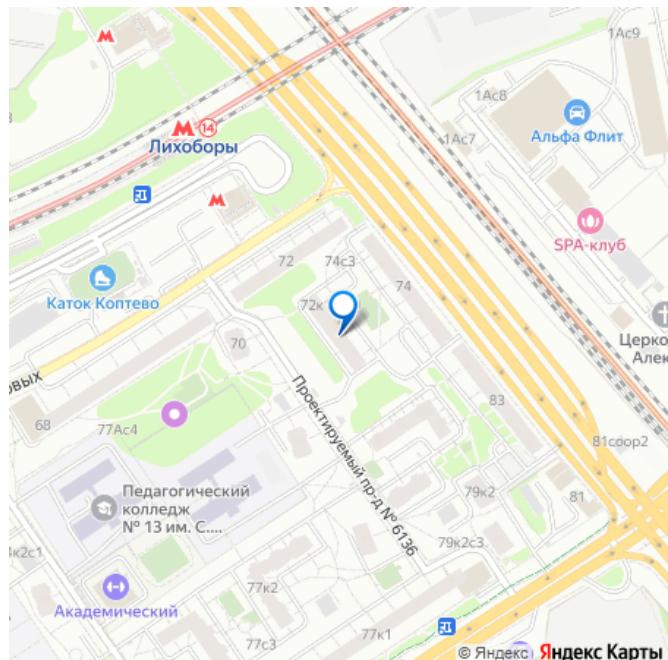
3

Общая площадь

62.1 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Номер в базе: 10817990. Продается светлая 3-комнатная квартира в пешей доступности от МЦК Лихоборы. Приватизирована в 2025 году. 4 совершеннолетних собственника, обременений нет. Дом панельный, 1981 года постройки, 12 этажей, 3 подъезда. В подъезде 2 пассажирских лифта, мусоропровод, электричество. Окна стеклопакеты. Балконы: два (один балкон на кухне выходит на восток; второй балкон

выходит на юго-запад). Комнаты изолированные. Общая площадь 62,1 м<sup>2</sup>;  
жилая 39 м<sup>2</sup>. Высота потолков 2,64 м.

Требуется косметический ремонт, квартира в хорошем базовом состоянии — заезжай и живи, при желании можно обновить интерьер под себя. Планировка и вид: - Комнаты изолированные; окна первой и второй комнаты выходят на восток/северо-восток; второй балкон — на юго-запад. - Вид из окна: наблюдается восходы солнца и яблоневый сад под школой; Москва-Сити виден из окна.

Инфраструктура и транспорт: - До МЦК Лихоборы не более 3 минут пешком; до МЦД 3 Лихоборы — около 10 минут пешком. - В шаговой доступности детские сады, школа, бассейн, школа плавания, каток и хоккейная школа, педагогическое училище, взрослая поликлиника, стоматология, Мои документы; остановки транспорта в направление метро Петровско-Разумовская, Войковская, Водный стадион, Владыкино. - Магазины и сервисы: Пятерочка, Магнит, ВкусВилл, Дикси, КБ, ВБ, Озон, Яндекс, Сбербанк. - Сквер с детскими площадками, площадкой с тренажёрами и собачьей огороженной площадкой. Звоните сейчас, чтобы оперативно обсудить детали и договориться о просмотре. ПОКУПАТЕЛЮ: -

Уникальное предложение - ставка по ипотеке 12,99% годовых. Бесплатная консультация; - 5 сервисов в одном офисе: услуги риэлтора, юриста, ипотечного и страхового брокера, специалиста МФЦ; - Финансовая и юридическая гарантия на покупку до 25 млн. рублей; - Программа лояльности «Этажи Бонус». Сертификаты и скидки от партнеров. МОЖНО КУПИТЬ в ИПОТЕКУ по ставке 12,99%!  
Эксклюзивная возможность снижения ставки с агентством ЭТАЖИ! Код пользователя:

187097

☒

☒

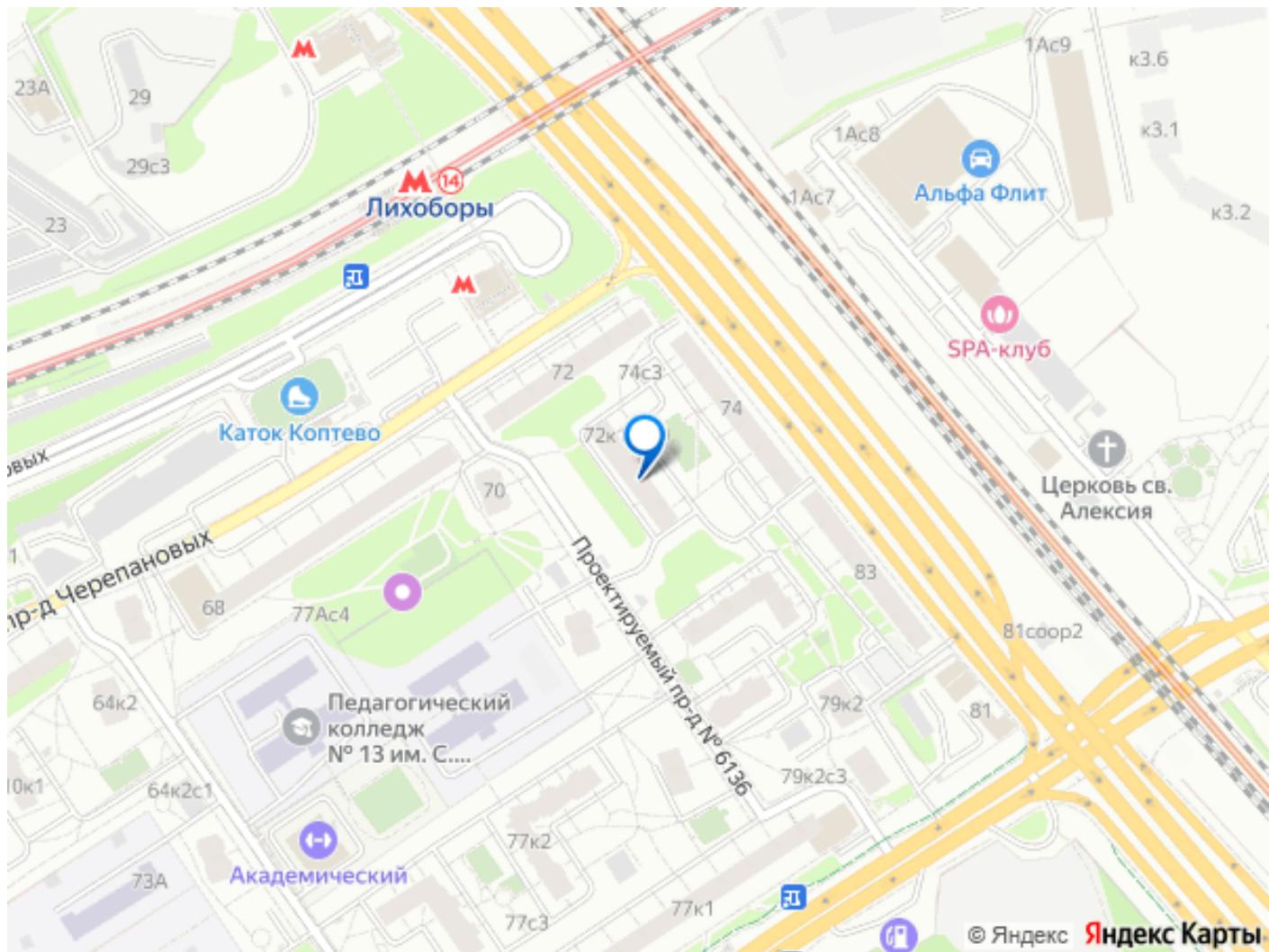
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России