

Создано: 08.12.2025 в 19:17

Обновлено: 16.12.2025 в 13:18

<https://move.ru/objects/9287268148>

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ

**79151639583**

**Москва, улица Нижняя Масловка, 14**

**23 500 000 ₽**

Москва, улица Нижняя Масловка, 14

## Квартира

Количество комнат



3

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

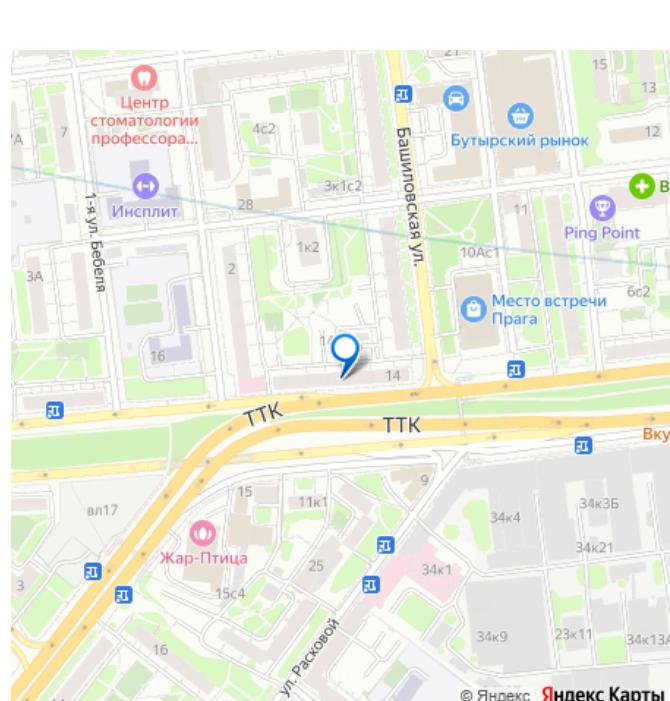
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

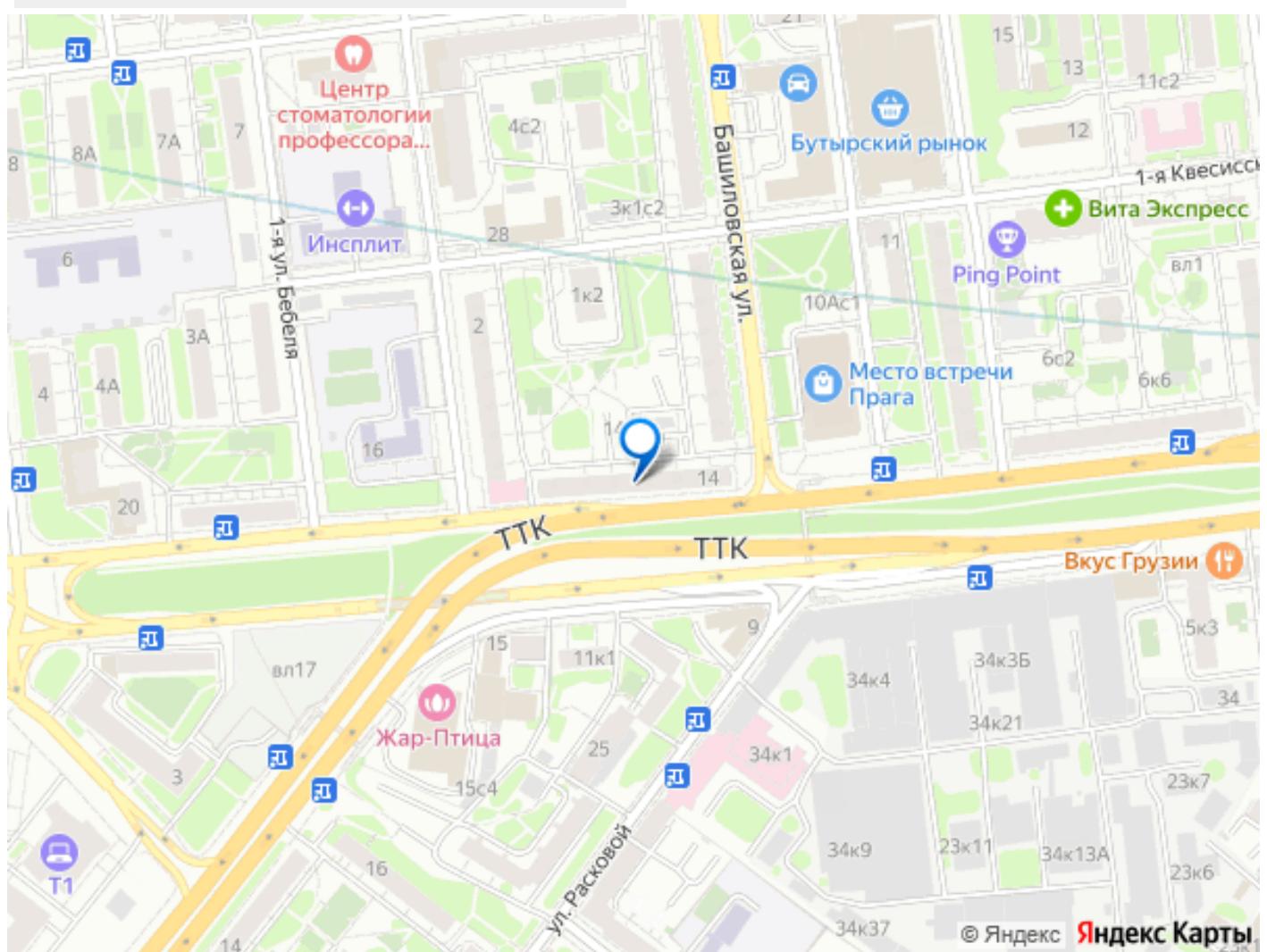
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Код объекта: 1962512. Продается трёхкомнатная квартира в одном из самых удобных районов города. Просторная квартира площадью 62 кв. м расположена на улице Нижняя Масловка, 14, на 4 этаже 9-этажного панельного дома 1966 года постройки. В квартире сделан капитальный ремонт, заменены все коммуникации, проведена новая проводка, заменены окна и радиаторы. Сделана новая планировка (всё официально согласовано). В санузле всё готово: новая плитка, сантехника, стиральная машина, бойлер, полотенцесушитель. Дом недавно прошел капитальный ремонт. Качественный ремонт создаёт атмосферу уюта и комфорта, а продуманная планировка с изолированными комнатами (9 кв. м, 18 кв. м и 19 кв. м) позволяет организовать пространство по своему вкусу. Общая площадь квартиры — 62,2 кв. м, жилая — 46 кв. м, площадь кухни — 6 кв. м. В квартире есть лоджия, окна выходят на улицу. В доме проведен капитальный ремонт. Расположение квартиры в развитом районе делает её идеальным выбором для семей с детьми и тех, кто ценит комфорт и удобство. В шаговой доступности — наземная парковка, магазины, школы и детские сады, торговые центры. Удобная транспортная доступность. В 8 минутах ходьбы расположена станция метро Савеловская. Выезд на ТТК. Не упустите шанс стать владельцем этой

прекрасной квартиры. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Один взрослый собственник, нет обременений, нет прописанных. Бесплатный правовой сертификат от компании МИЭЛЬ для покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России