

Создано: 16.01.2026 в 19:33

Обновлено: 18.01.2026 в 21:11

<https://move.ru/objects/9288111850>

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ

**79151639583**

Москва, Алтуфьевское шоссе, 32

**14 900 000 ₽**

Москва, Алтуфьевское шоссе, 32

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1998802. Описание Идеальное жильё для семей и инвесторов: трёхкомнатная квартира на Алтуфьевском шоссе Расположение и инфраструктура: Продаётся трёхкомнатная квартира по адресу: Москва, Алтуфьевское шоссе, 32. Это отличное предложение для семей с детьми и пожилых пар, которые ценят удобное расположение и развитую инфраструктуру.

Закрытый двор. В непосредственной близости находятся школы, детские сады, поликлиники и аптеки. Для любителей активного отдыха и прогулок поблизости есть зелёные зоны. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Площадь и планировка: Общая площадь квартиры составляет 62,2 кв. м, из которых 45 кв. м — жилая площадь. Три изолированные комнаты обеспечивают комфорт и уединение. Высота потолков 2,55 м создаёт ощущение простора. Теплая тихая квартира. На кухне площадью 7 кв. м хватит места для семейных ужинов. Имеется одна лоджия, где можно обустроить место для отдыха. Ремонт: Квартира готова к проживанию благодаря косметическому ремонту. Вы сможете сразу заселиться и наслаждаться новым жильём без дополнительных вложений. Преимущества: - Трёхкомнатная квартира в панельном доме 1975 года постройки. - Первый этаж двенадцатиэтажного дома. - Окна выходят во двор и на улицу. - Один раздельный санузел.

- Наземная парковка. Условия сделки СОБСТВЕННИК: 1 взрослый СОБСТВЕННОСТЬ: Справка ЖСК о выплаченном пае. Пай выплачен более 20 лет назад. ОБРЕМЕНЕНИЙ нет. ПРОДАЖА свободная. С МЕБЕЛЬЮ. Эта квартира — отличное вложение для

инвесторов арендного бизнеса благодаря  
своему расположению и инфраструктуре. Для  
семей с детьми это возможность обеспечить  
комфортное проживание в окружении всех  
необходимых удобств. Позвоните нам прямо  
сейчас, чтобы узнать больше и записаться на  
просмотр. Гарантируем безопасную сделку и  
юридическую поддержку нашим Клиентам.  
Покупателю правой сертификат МИЭЛЬ!  
Поможем одобрить ипотеку с сниженной  
ставкой.





