

Создано: 05.02.2026 в 00:53

Обновлено: 04.02.2026 в 23:44

<https://move.ru/objects/9288998525>

Собственник

79863043075

Москва, Студенческая улица, 16

24 500 000 ₽

Москва, Студенческая улица, 16

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Студенческая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45.7 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

62.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

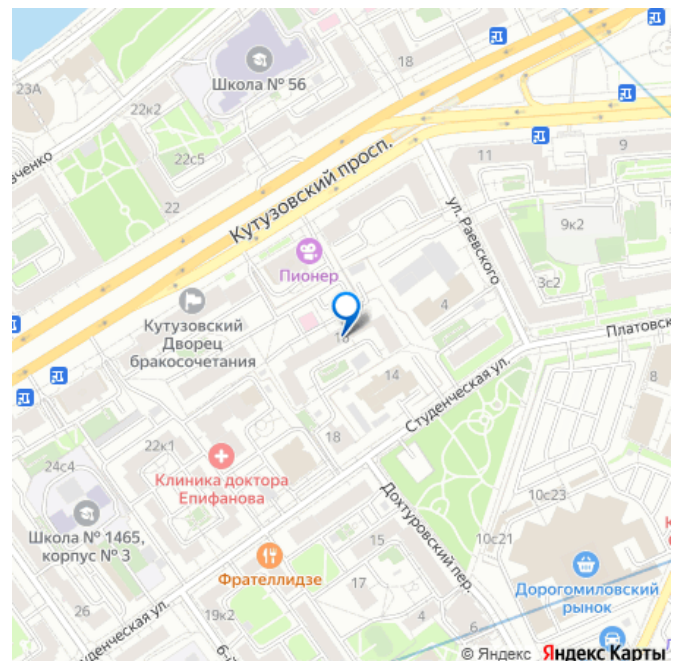
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Агентствам просьба не беспокоить.

Продается уютная 3-х комнатная квартира в Престижном и Комфортном для проживания районе Москвы. Дом расположен на второй линии Кутузовского проспекта с тихим зеленым и благоустроенным двором с закрытой парковкой(въезд через шлагбаум). Во дворе расположены детская площадка, места для отдыха, для занятий спортом обустроена спортивная зона с тренажерами и теннисным столом. Квартира чистая, светлая, установлены стеклопакеты и металлическая дверь. Выполнен ремонт под дальнейшую отделку: сделана разводка коммуникаций, установлены натяжные потолки, сделана стяжка и стены. Дом кирпичный с толстыми стенами. с хорошей теплоизоляцией. Окна выходят во двор на несколько сторон. Чистый и аккуратный подъезд с почтовыми ящиками, на площадке только одна квартира.

Инфраструктура центрального района: в пешей доступности аптеки, продуктовые магазины, банки, ТЦ Европейский, Дорогомиловский рынок, кинотеатр Пионер и несколько театров. Для прогулок доступна набережная Москва-реки, через мост Багратион пешком можно попасть в Москва-Сити. Удобная транспортная доступность - станции метро Студенческая, Кутузовская и

Киевская 10 минут пешком. Быстрый выезд на Кутузовский проспект и 3-е транспортное кольцо на автомобиле. Множество вариантов добраться до исторического центра и Кремля за 10-15 минут. Собственность, правоустанавливающий документ: договор купли-продажи. В квартире никто не зарегистрирован. Продажа по договору с полной стоимостью, подходит под ипотеку, быстрый выход на сделку. Показы строго по предварительной записи 3 раза в неделю(вторник, четверг и суббота)



