

🕒 Создано: 17.03.2026 в 19:33

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 20:58

**Офис «Сущевский», МИЭЛЬ**

**79151639583**

**Москва, улица Нижняя Масловка, 14**

**23 500 000 ₺**

Москва, улица Нижняя Масловка, 14

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

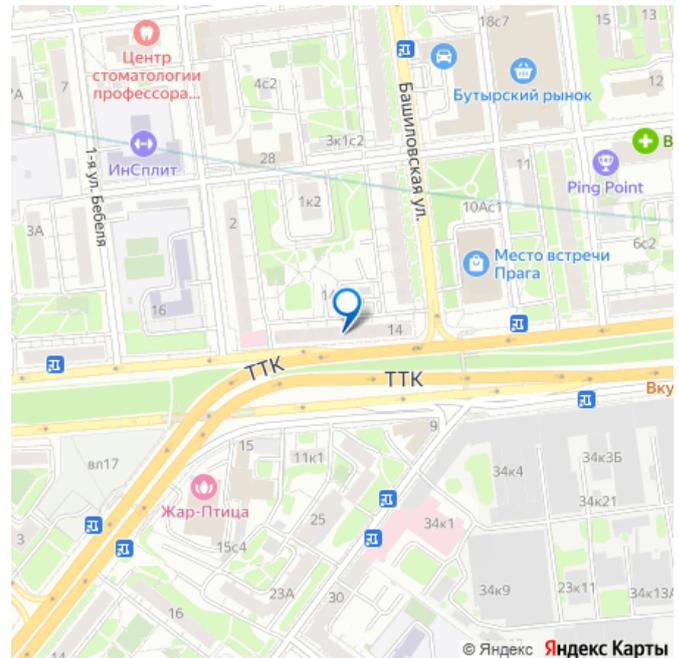
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2082371. Продается трёхкомнатная квартира в одном из самых удобных районов города. Просторная квартира площадью 62 кв. м расположена на улице Нижняя Масловка, 14, на 4 этаже 9-этажного панельного дома 1966 года постройки. О КВАРТИРЕ: В квартире сделан капитальный ремонт, заменены все коммуникации, проведена новая проводка, заменены окна и радиаторы. Сделана новая планировка (всё официально согласовано). В санузле всё готово: новая плитка, сантехника, стиральная машина, бойлер, полотенцесушитель. Дом недавно прошел капитальный ремонт. Качественный ремонт создаёт атмосферу уюта и комфорта, а продуманная планировка с изолированными комнатами (9 кв. м, 18 кв. м и 19 кв. м) позволяет организовать пространство по своему вкусу. Общая площадь квартиры — 62,2 кв. м, жилая — 46 кв. м, площадь кухни — 6 кв. м. В квартире есть лоджия, окна выходят на улицу. В доме проведен капитальный ремонт. РАСПОЛОЖЕНИЕ: Расположение квартиры в развитом районе делает её идеальным выбором для семей с детьми и тех, кто ценит комфорт и удобство. В шаговой доступности — наземная парковка, магазины, школы и детские сады, торговые центры. Удобная транспортная доступность.

В 8 минутах ходьбы расположена станция метро Савеловская. Выезд на ТТК. Один взрослый собственник, нет прописанных, прямая продажа, нет обременений. О МИЭЛЬ: Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Бесплатный правовой сертификат от компании МИЭЛЬ для покупателя.



