

🕒 Создано: 24.02.2026 в 09:49

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 10:04

Собственник

79367094013

Москва, улица Яблочкова, 29

21 000 000 ₺

Москва, улица Яблочкова, 29

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Яблочкова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

62.2 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

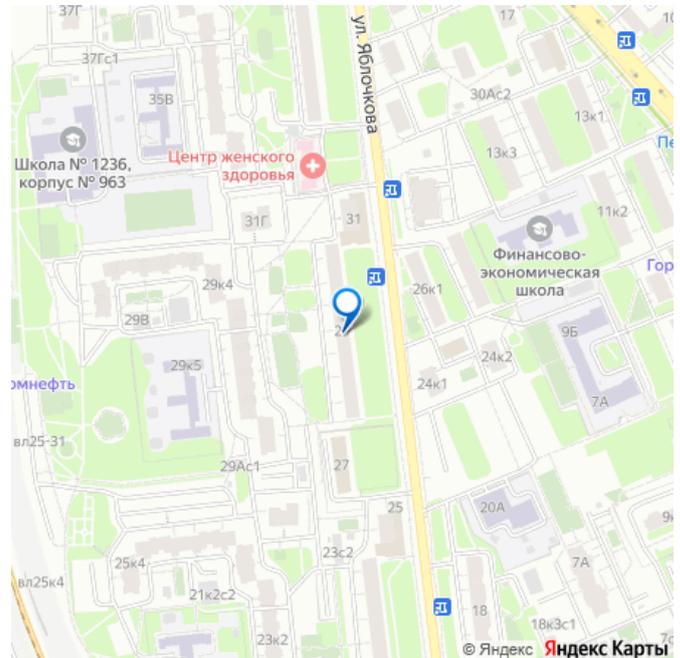
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок

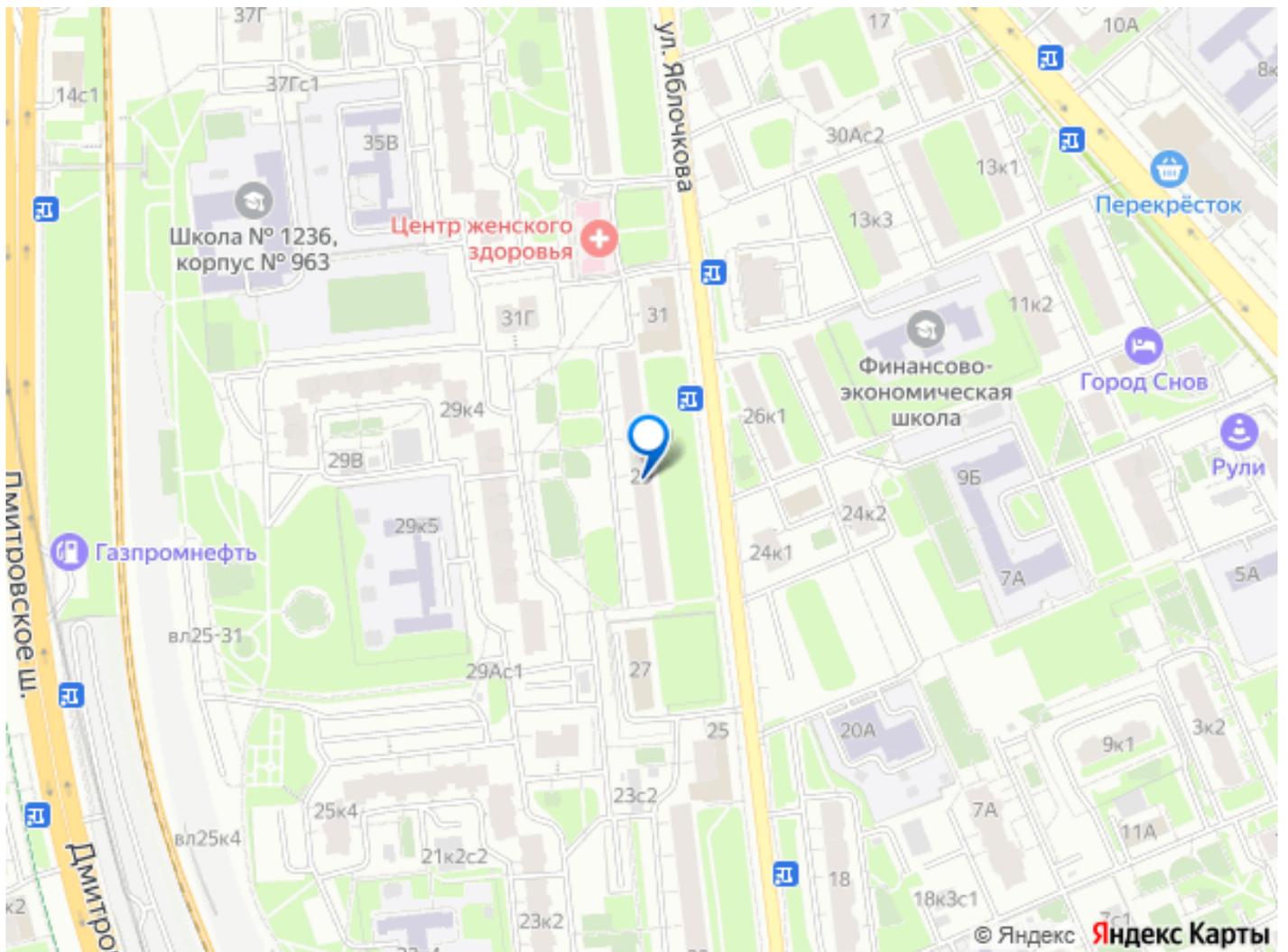


Описание

Агентам: - Платные услуги не интересуют -
Показы если у вас есть покупатель -
Объявление не копировать Покупателям: - мы рассматриваем покупателей без альтернативы Спасибо! Теперь о прекрасной квартире: Продаётся собственником просторная, светлая 3-комнатная квартира, с качественным ремонтом и всей необходимой для проживания мебелью и техникой О планировке Линейка, окна выходят на восток (солнце с утра до 14.00), смотрят на ул.Яблочкова, комнаты изолированные О ремонте В квартире заменены окна, батареи, двери, выровнены стены и потолки, в комнатах уложен европейский износостойкий ламинат, в кухне и прихожей керамогранит Проведена новая электрика для встроенной техники, к новым точкам освещения, выполнен скрытый монтаж настенных ТВ, аккуратно заведен интернет Интегрированы проходные и перекрестные выключатели (свет в коридоре и спальне можно включать/выключать с разных сторон). Кухня расширена (без перепланировки) за счет единого визуального и предметного пространства с частью коридора, появилось множество мест хранения, встроена большая посудомойка 60см. Холодильник размещен в коридорной нише Туалет и ванная объединены, границы и мокрые зоны не переносились. Стало просторнее, поставили стиралку Все светлые поверхности квартиры: мебельные фасады, межкомнатные двери, плинтусы, выполнены в единой интерьерной окраске - классической теплой, молочно-белой RAL9010, которая, если наскучит, легко меняется благодаря обоям и плинтусам под

покраску Балкон застеклен и обустроен:
уложен настил и размещена садовая мебель,
все из массива акации Ремонт обновляли
менее двух лет назад Капитальный делали 5-
ю годами ранее Все оборудование -
проверенные качественные бренды, без
китая Духовка, газовая плита, вытяжка,
стиралка - Electrolux Посудомойка Bosch
Мебель Ikea, столешница массив дуба
Санузел Geberit Душевая система Grohe
Ванна со стеклянной шторкой Sensea
Электрика Schneider Кондиционирование
Mitsubishi Входная дверь
звуконепроницаемая от Спецзамер В
квартире остается: вся техника и мебель
(кроме ТВ, кровати и комодов) Отличная
Инфраструктура Подъезд чистый,
аккуратный, пассажирский лифт, пандус для
коляски. Кругом хорошие соседи Во дворе
новые детские/спортивные площадки Новая
широкая, чистая, светлая, зеленая аллея до
метро Совсем рядом м. Тимирязевская/
Фонвизинская МЦД D1 Монорельс до ВДНХ
Соц.объекты: МФЦ, большая новая
поликлиника для детей и взрослых, четыре
детских сада, школы, ледовая арена,
бассейн, фитнес Парки: Гончаровский, Дубки,
Тимирязевский, Останкинский, Ботанический
сад Очень близко до: ВДНХ 10 мин
(монорельс) Цветного бульвара 10 мин
(метро) Красной площади 15 мин (метро) На
авто удобный выезд на Дмитровку, СВХ и ТТК,
во дворе парковка По документам Квартира в
собственности более 10 лет, без
обременений, покупалась за нал без
мат.капитала Два взрослых собственника
Прописан один взрослый и ребенок Выписка
после регистрации сделки Полная цена, без
схематозов Подходит для ипотеки





Move.ru - вся недвижимость России