

Создано: 13.10.2025 в 21:14

Обновлено: 22.01.2026 в 09:34

<https://move.ru/objects/9285699584>

Яна Чернушевич, Homeapp

**79820865447**

**Москва, улица Бестужевых, 25А**

**15 860 000 ₽**

Москва, улица Бестужевых, 25А

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Бестужевых](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

44.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

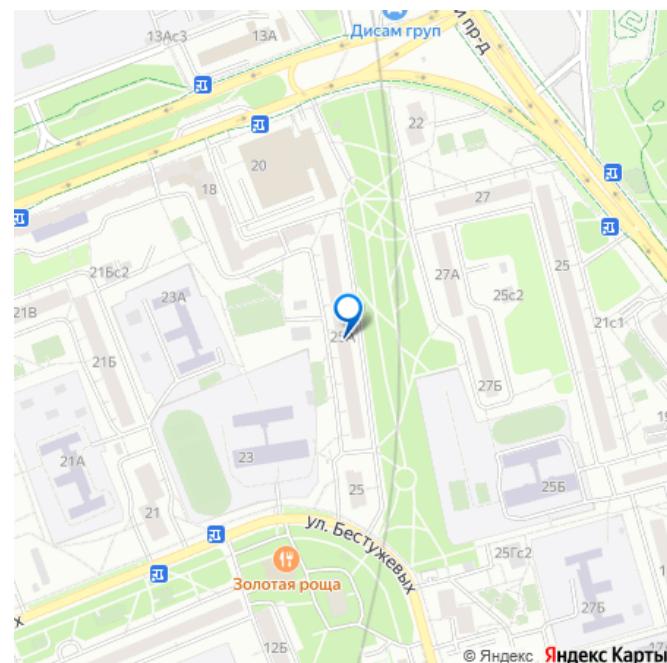
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

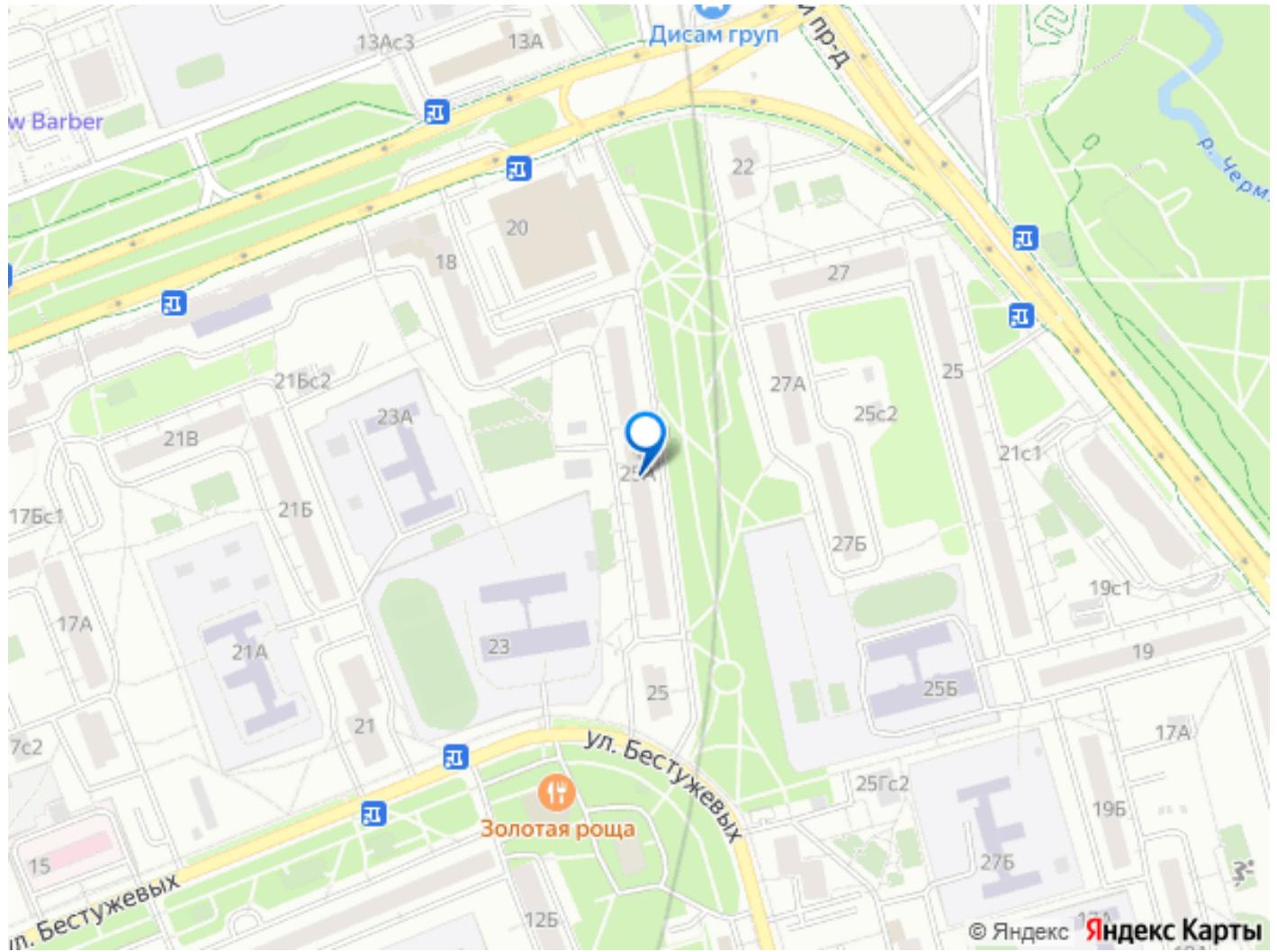
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Номер лота: 94495. Продается просторная 3-комнатная квартира на ул. Бестужевых, 25А в обжитом зеленом районе в 12 минутах от метро «Отрадное»! Квартира распашного типа с тремя изолированными комнатами (20, 12 и 14 кв.м.), уютной кухней, раздельным санузлом и лоджией позволяет с комфортом разместить большую семью. Квартира без ремонта, что означает свободу для вашего творчества без переплаты. Вы не платите за чужой, устаревший ремонт, а покупаете чистое пространство и вкладываете деньги только в то, что будет радовать вас долгие годы! Некоторые представленные фото демонстрируют потенциал квартиры или являются примером дизайн-проекта, который может быть реализован. Инфраструктура: Одним из ключевых преимуществ является близость к метро «Отрадное» и развитая инфраструктура района! Много магазинов, торгово-развлекательных центров, поликлиник, несколько школ и детских садов в шаговой доступности, а также «Музыкальная школа Максима Ульянова», школа спортивной гимнастики и шикарный благоустроенный «парк Чермянка» со

спортивным кластером. Документы: Один взрослых собственник. ДКП, меньше 5 лет в собственности. Полная сумма в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России