

Создано: 25.03.2026 в 12:52

Обновлено: 02.04.2026 в 11:18

Москва, Балаклавский проспект, 46А

18 100 000 ₺

Москва, Балаклавский проспект, 46А

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[проспект Балаклавский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.9 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

62.3 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

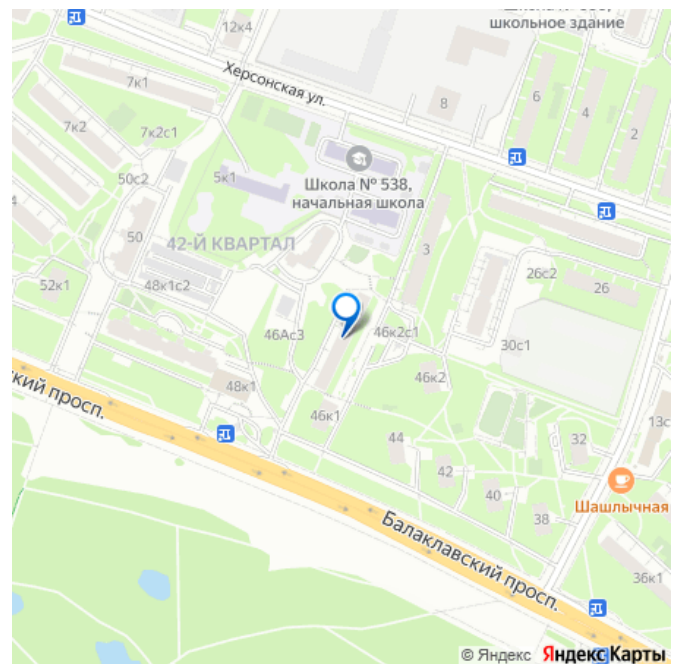
Описание

<https://move.ru/objects/9293201293>

Александр Сергеевич Краснокутский,
Этажи Москва

79858149533

для заметок



Номер в базе: 5858885. Просторная трехкомнатная квартира в Зюзино рядом Битцевским лесом. ДОКУМЕНТЫ: - приватизация (без отказников). - 2 взрослых собственника. - без обременений. - полная стоимость. - альтернатива. О ДОМЕ: Панельный дом 1974 года постройки, 12 этажей. Приятный подъезд. Тихие, зеленые дворовые территории. Открытая парковка во дворе. О КВАРТИРЕ: - три изолированных комнаты 13.7 м2, 19.7 м2 (с учетом маленького коридора) и комната 11.5 м2 с лоджией, кухня 6.5 м2, ванная 2 м2, туалет и большой коридор. - в квартире частично выполнен косметический ремонт. - высота потолков 2.64 м. О ЛОКАЦИИ: Развитая транспортная доступность, до метро Зюзино (БКЛ) 1000 м., порядка 9-11 мин. пешком. Удобный выезд на автомобиле на ул. Профсоюзную, Варшавское шоссе и Севастопольский проспект. Развитая инфраструктура, школа и детский сад находятся в пешей доступности, а до взрослой поликлиники можно добраться за 11 мин. Все необходимые магазины и сервисы услуг в пешей доступности. Благоприятная экология, в 100 метрах находится Битцевский лесопарк. Звоните, готов организовать оперативный показ. Код пользователя: 101445





