

Дмитрий Мухин, Тёплый Дом
79160739283

Создано: 18.11.2025 в 15:04
Обновлено: 23.01.2026 в 14:53

**Московская область, Королев, проспект
Космонавтов, 45**

9 999 000 ₽

Московская область, Королев, проспект Космонавтов, 45

Улица

[проспект Космонавтов](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.9 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

62.4 м²

Этаж

1/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

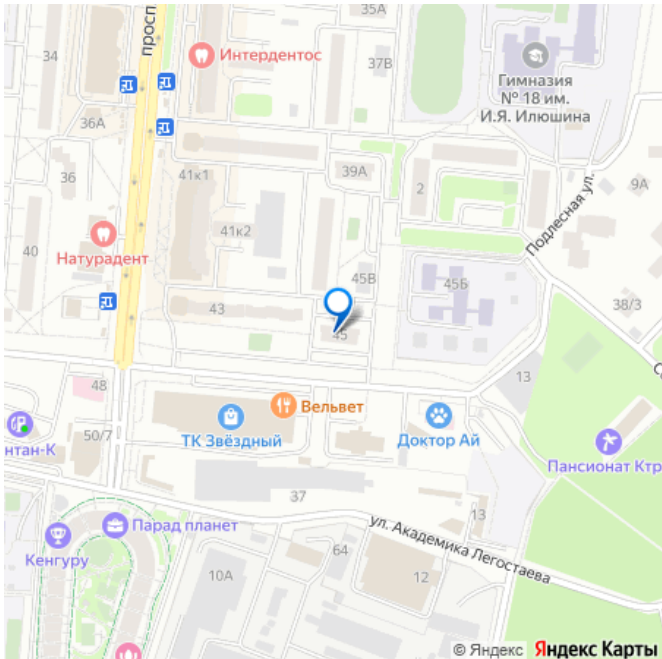
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

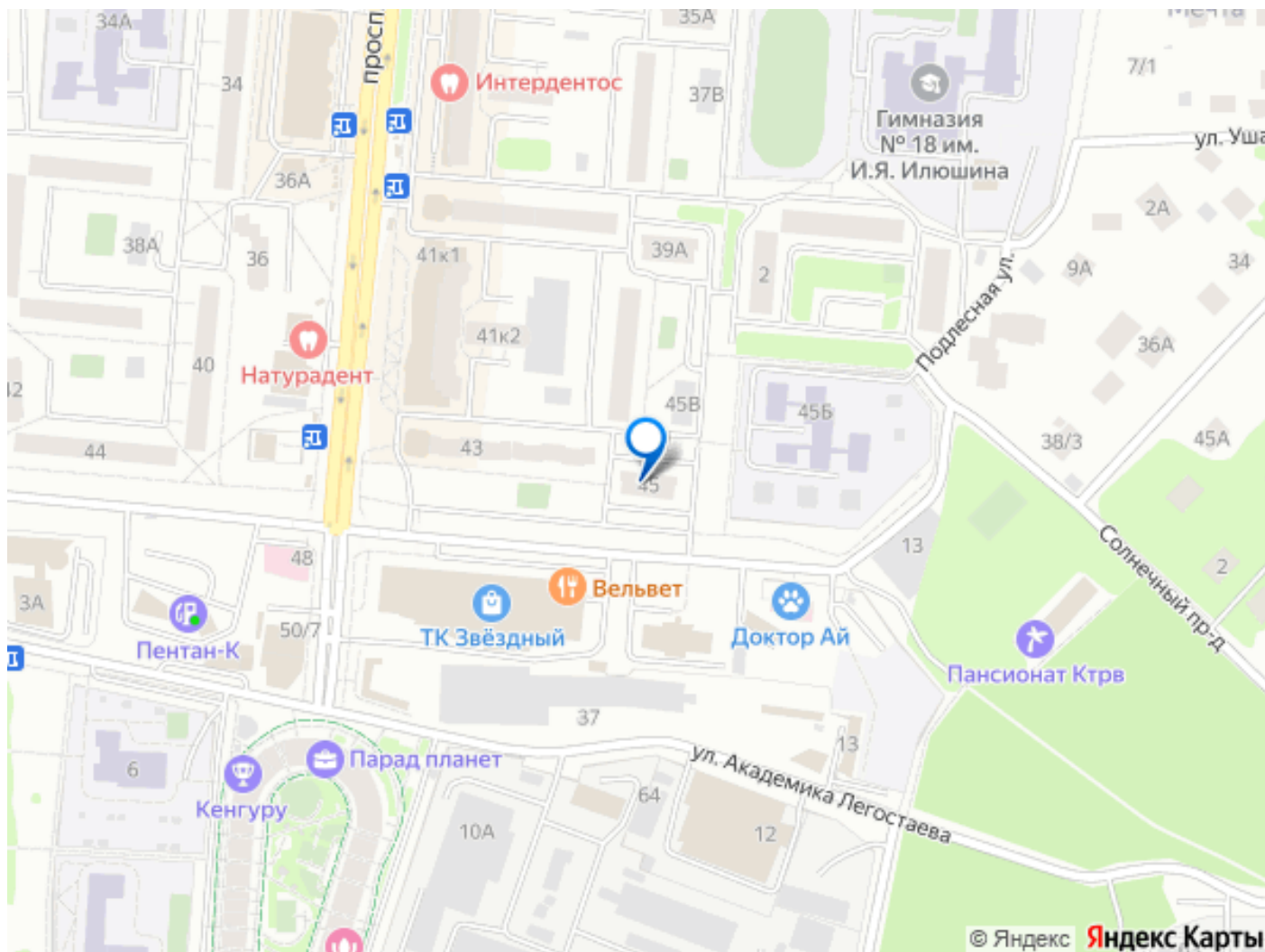
Описание

ОБЪЕКТ 47948 Свободная продажа! Вашему вниманию предлагается отличная 3-х комнатная квартира в удобном и развитом районе, расположенная по адресу: Московская область, город Королев, пр-кт Космонавтов, дом 16. Шестнадцатизэтажный многоквартирный жилой дом расположен в непосредственной близости от стародачного районе Валентиновка , 1-ый (высокий) этаж. Общая площадь: 62,4 кв.м. (по выписке из ЕГРН без учета лоджии), комнаты изолированные: 20,5, 14,2 и 9,2 кв.м., кухня:8 кв.м., просторная лоджия 6,8 кв.м., санузел совмещенный. Квартира имеет комфортную планировку (представлена на фото). Хорошее жилое состояние. Все окна заменены на пластиковые стеклопакеты, полы: плитка и дерево, биметаллические батареи, в прихожей, кухне и санузле установлен тёплый пол, который практически не включают, так как квартира очень тёплая. Окна выходят в тихий зелёный двор, никакого шума! Чистый подъезд, отгороженный тамбур, новые лифты. Благоустроенная придомовая территория с новыми детскими площадками, много места для парковки автомобиля! Дом расположен в одном из лучших районов города со всей

возможной инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью! В шаговой доступности есть всё необходимое для Вашего комфортного проживания: школа (гимназия 18) и детский сад прямо рядом с домом, сетевые магазины, банки, аптеки, несколько торговых центров, пункты выдачи маркетплейсов, кафе и рестораны, детская поликлиника, конечная остановка общественного транспорта по городу и до Москвы. До ж/д станции Болшево Ярославского направления 20 минут пешком или 5 минут на маршрутке. Прямо за домом начинается стародачный посёлок Валентиновка - отличное место для прогулок, отдыха или занятия спортом, всегда свежий воздух. Один взрослый собственник, основание: договор купли-продажи 2018 года, подходит под ипотеку, свободная продажа! Звоните, будем рады показать Вам этот объект!







Move.ru - вся недвижимость России