

Создано: 13.01.2026 в 20:51

Обновлено: 15.01.2026 в 20:26

Татьяна Зорина, Дом Сегодня

**79230755071**

Москва, Сумской проезд, 31К2

**17 100 000 ₽**

Москва, Сумской проезд, 31К2

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

Улица

[проезд Сумской](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

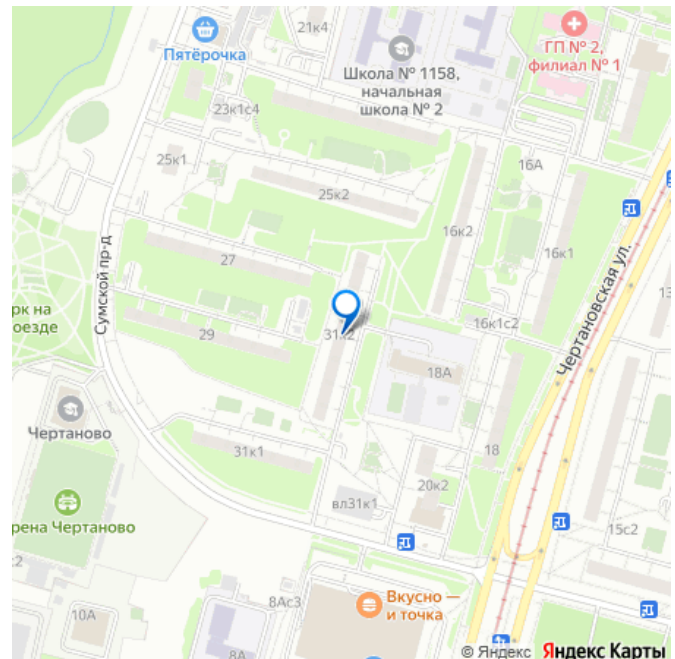
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

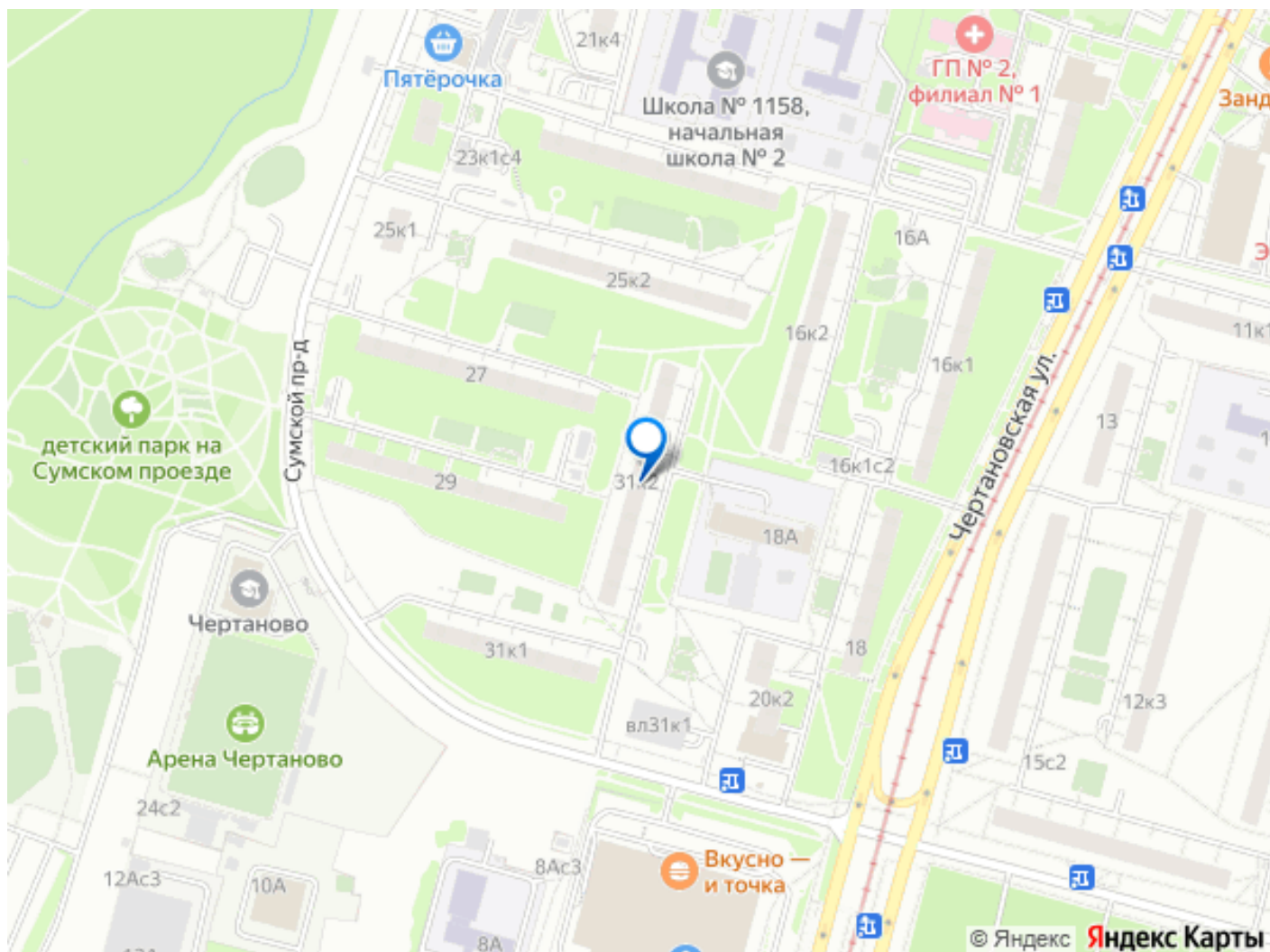
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 126028721 Вашему вниманию предлагается идеальная трехкомнатная квартира в Москве. Комфортный, высокий первый этаж. В квартире выполнен качественный ремонт, выровнены стены, заменена проводка. Во дворе установлен шлагбаум, что обеспечивает безопасность, комфорт и гарантирует свободные парковочные места. Дом ухожен, во дворе благоустроенная детская площадка, двор утопает в зелени. В 5 минутах ходьбы Детский парк и Битцевский лес. Район с развитой инфраструктурой: школа, детские сады, аптеки, поликлиника, храм, через дорогу огромный ТЦ «ГРАВИТАЦИЯ», все есть, что нужно для комфортной жизни. Удобная транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта и выезд на основные магистрали. До метро Южная прогулочным шагом 12 минут. Квартира продается с мебелью, заезжай и живи. Перепланировка узаконена. Быстрый выход на сделку, два взрослых собственника, в собственности более 5-ти лет, без обременений. Не упустите возможность стать владельцем этой великолепной квартиры! Звоните прямо сейчас, договоримся о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России