

🕒 Создано: 06.02.2026 в 21:53

Обновлено: 07.02.2026 в 09:57

<https://move.ru/objects/9289302996>

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230750830

17 430 067 ₽

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.84 м

Жилая площадь

38.9 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

62.4 м²

Этаж

6/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

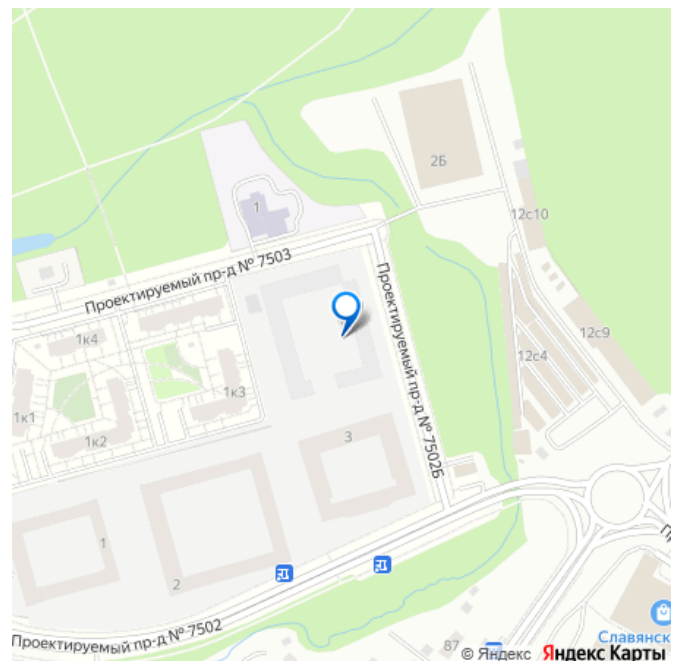
Год сдачи

1 квартал 2028 г.

лифт

Описание

для заметок

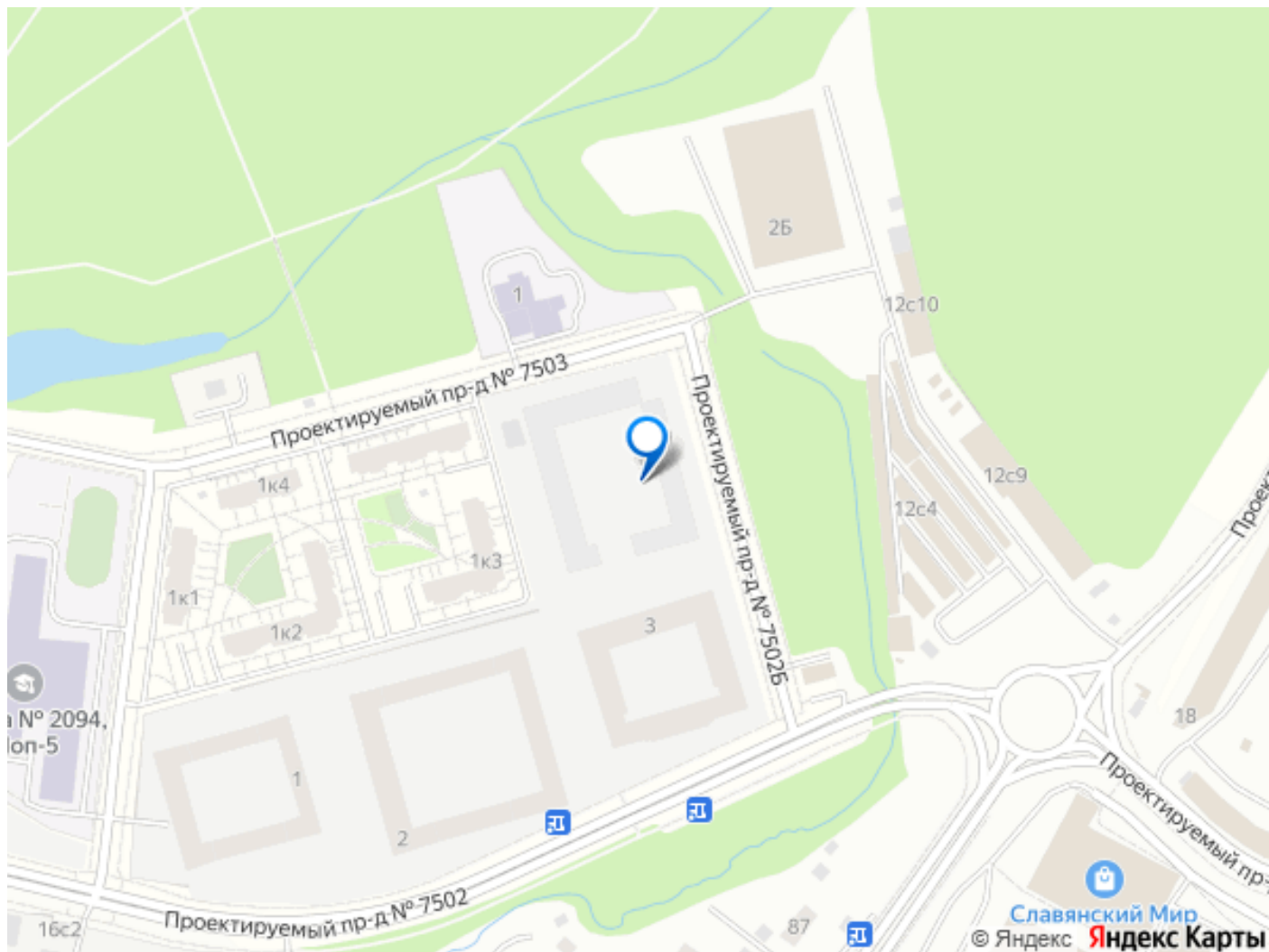


ТОЛЬКО 4 ДНЯ ДО 10.02 • Дополнительная скидка 10% • Ставка 10% по стандартной ипотеке для всех без наценок • Ставка 3,5% по семейной ипотеке Успейте купить выгодно! Прямая продажа от застройщика! Жилой Комплекс класса Комфорт Плюс. Продаётся 3-к квартира номер 277 общей площадью 62.4 кв.м. на 6-м этаже 18 этажного здания. Отделка Whitebox. Цена с учётом скидки. Особенности квартиры: - Квартиры рядом с метро - м. Корниловская 9 мин пешком - 63 га лесопарка за окнами - Школа с it-кластером и бассейном. 2 детских сада - Мастер-зона с гардеробной. Просторное место для отдыха и удобного хранения вещей. - Просторная спальня, в которой можно разместить большую кровать. - Угловая планировка - больше пространства для ваших идей. - Увеличенное количество окон - дополнительное освещение и свежий воздух. - Раздельный санузел - больше удобства для всех членов семьи. - Евроформат - просторное и удобное жилье с отличной планировкой. - Можно оборудовать рабочее место - комфорт для работы и учёбы. - Возможность добавить спальное место - дополнительный комфорт для гостей. - Гардеробная - удобство для хранения и организации вещей. - Кладовая - дополнительное пространство для хранения. - Большой балкон - больше пространства для вашего отдыха. Квартира с предчистовой отделкой (White box). Вам не придется заниматься черновыми и трудоёмкими работами, а чистовую отделку и дизайн - сделайте на свой вкус. Информация о комплексе: В жилом комплексе комфорт-плюс класса «1-го Ясеневского» доступны преимущества двух стилей жизни. Ведь в пешей доступности метро, школа с 25-метровым бассейном и IT-кластером и при

этом целых 63 га благоустроенного
Троицкого лесопарка под окнами, где так
приятно дышать свежим воздухом и слушать
пение птиц. Собственная закрытая
территория «1-го Ясенеvского» представляет
собой уютный оазис. Здесь и зеленый
освещенный бульвар для прогулок, система
велодорожек, маленькая городская площадь,
кафе, пекарни и кофе поинты. А еще дворы
без машин и многоэтажная парковка.

Изюминка территории - фруктовые деревья
во дворах и городские сады. «1-й
Ясенеvский» - всего в 1 км от МКАД, на
территории новой Москвы. Жилой комплекс,
где есть все необходимое для современного
человека. Транспортная доступность: До
метро «Корниловская» - 12 минут пешком До
метро «Тютчевская» - 25 минут пешком До
метро «Теплый стан» - 10 минут на
транспорте До метро «Ольховая» - 30 минут
на общественном транспорте Личный
автотранспорт: Выезд на Калужское шоссе -
500 м МКАД - 1 км Внутренняя
инфраструктура: ЖК «1-й Ясенеvский» можно
назвать идеальным местом для жизни семьи
с детьми. Здесь буквально за домом
находится Троицкий лесопарк - излюбленное
место прогулок молодых родителей. А во
внутренних дворах под детские площадки
выделены специальные зоны. Они
оборудованы всем, что нужно для
счастливого детства: современными и
максимально безопасными качелями,
песочницами и лазалками. Оборудование и
игровые сценарии на детских площадках
спроект





Move.ru - вся недвижимость России