

🕒 Создано: 03.04.2025 в 15:04

🔄 Обновлено: 09.02.2026 в 03:12

Москва, Липецкая улица, 26

19 800 000 ₺

Москва, Липецкая улица, 26

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Липецкая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

45.5 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

62.5 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

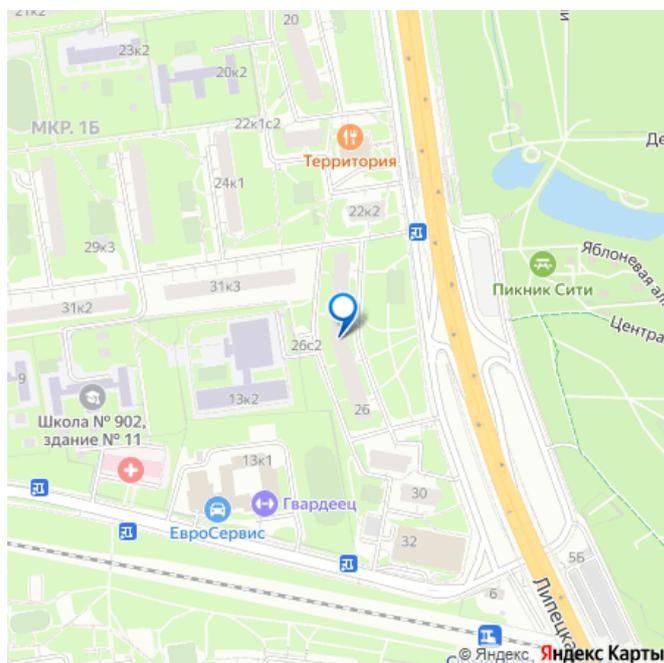
<https://move.ru/objects/9287868766>

Екатерина Соколова-соколенок,

Екатерина Соколова-соколенок

79197223229

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в Бирюлево Восточном. На продажу предлагается светлая и уютная 3-комнатная квартира, расположенная в благоустроенном и зеленом районе на юге Москвы. Это идеальное место для комфортной жизни! О РАЙОНЕ: Бирюлево Восточное — тихий и спокойный район, утопающий в зелени. Он славится своей экологической чистотой и хорошо продуманной инфраструктурой. Здесь вы найдете все необходимое для комфортного проживания. ИНФРАСТРУКТУРА: Квартира находится напротив Бирюлёвского дендропарка, что делает прогулки на свежем воздухе особенно приятными. В шаговой доступности расположены школа (с хорошим рейтингом по Москве), магазины, поликлиники, аптеки, пункты доставки, а также музей-заповедник Царицыно. Для активного отдыха рядом есть спортивная площадка и уютный сквер. ТРАНСПОРТ: Развитая система общественного транспорта: метро Царицыно и Пражская находятся всего в 10 минутах езды. В 2028 году ожидается открытие Бирюлевской линии метро Липецкая будет напротив дома. ДОКУМЕНТЫ: 1 взрослый собственник, свободная продажа. Оперативные показы! О КВАРТИРЕ: Квартира с удачной планировкой включает большую

кухню-гостиную площадью 32 кв.м.
прихожую и просторные изолированные 2
комнаты и совместный санузел. Все она с
видом на парк. В квартире также имеется
удобная большая гардеробная. Выполнен
качественный евро-ремонт с использованием
итальянской мебели и встроенной техники,
на полу лежит паркетная доска. В подъезде
чистый ремонт, работает консьерж. Соседи
доброжелательные и порядочные, что
создаёт атмосферу уюта и комфорта. Не
упустите возможность стать владельцем
этой замечательной квартиры! Звоните для
записи на просмотр!

