

Создано: 03.04.2025 в 15:04

Обновлено: 09.01.2026 в 04:56

Москва, Липецкая улица, 26

**19 800 000 ₽**

Москва, Липецкая улица, 26

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Липецкая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

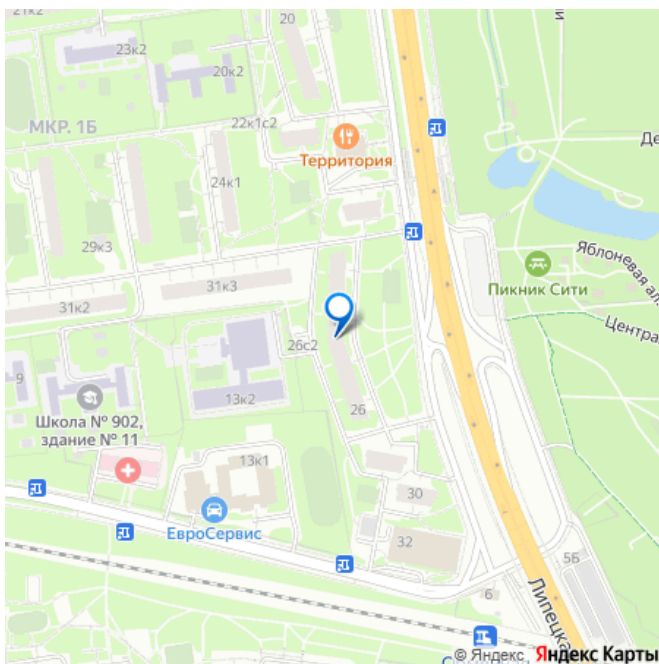
<https://move.ru/objects/9287868766>

Екатерина Соколова-соколенок,

Екатерина Соколова-соколенок

**79197223229**

для заметок



## Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в Бирюлево Восточном. На продажу предлагается светлая и уютная 3-комнатная квартира, расположенная в благоустроенном и зеленом районе на юге Москвы. Это идеальное место для комфортной жизни! О

РАЙОНЕ: Бирюлево Восточное — тихий и спокойный район, утопающий в зелени. Он славится своей экологической чистотой и хорошо продуманной инфраструктурой.

Здесь вы найдете все необходимое для комфортного проживания. ИНФРАСТРУКТУРА: Квартира находится напротив Бирюлёвского дендропарка, что делает прогулки на свежем воздухе особенно приятными. В шаговой

доступности расположены школа ( с хорошим рейтингом по Москве), магазины,

поликлиники, аптеки, пункты доставки, а также музей-заповедник Царицыно. Для активного отдыха рядом есть спортивная площадка и уютный сквер. ТРАНСПОРТ:

Развитая система общественного транспорта: метро Царицыно и Пражская находятся всего в 10 минутах езды. В 2028 году ожидается открытие Бирюлевской линии метро

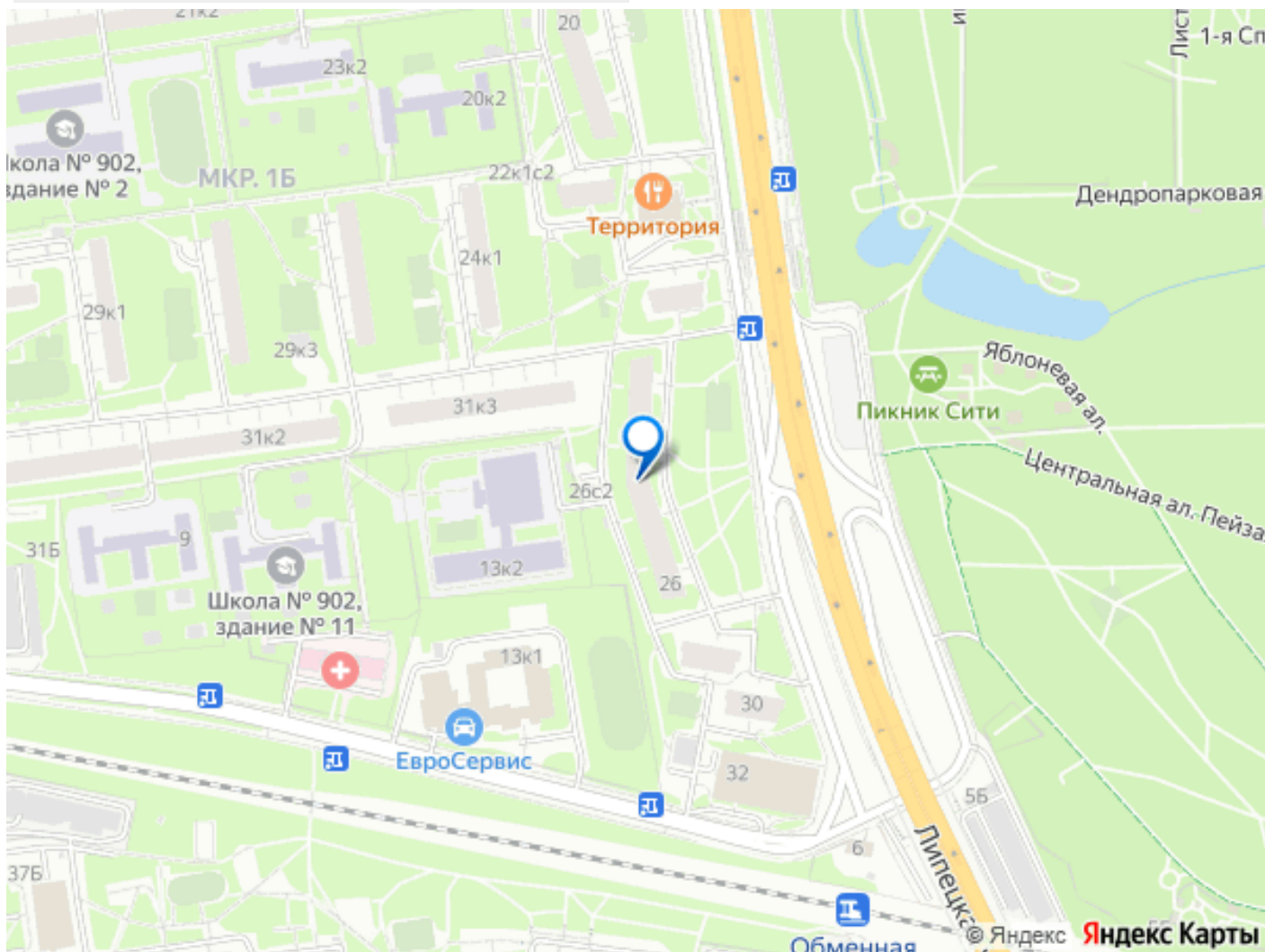
Липецкая будет напротив дома. ДОКУМЕНТЫ: 1 взрослый собственник, свободная продажа.

Оперативные показы! О КВАРТИРЕ: Квартира с удачной планировкой включает большую кухню-гостиную площадью 32 кв.м.

прихожую и просторные изолированные 2 комнаты и совместный санузел. Все она с видом на парк. В квартире также имеется удобная большая гардеробная. Выполнен качественный евро-ремонт с использованием итальянской мебели и встроенной техники, на полу лежит паркетная доска. В подъезде

чистый ремонт, работает консьерж. Соседи доброжелательные и порядочные, что создаёт атмосферу уюта и комфорта. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните для записи на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России