

Создано: 17.10.2025 в 20:45

Обновлено: 11.02.2026 в 13:37

<https://move.ru/objects/9289782243>

Собственник

79104294020

Москва, Сумской проезд, 12К2

20 050 000 ₽

Москва, Сумской проезд, 12К2

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

Улица

[проезд Сумской](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

62.5 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

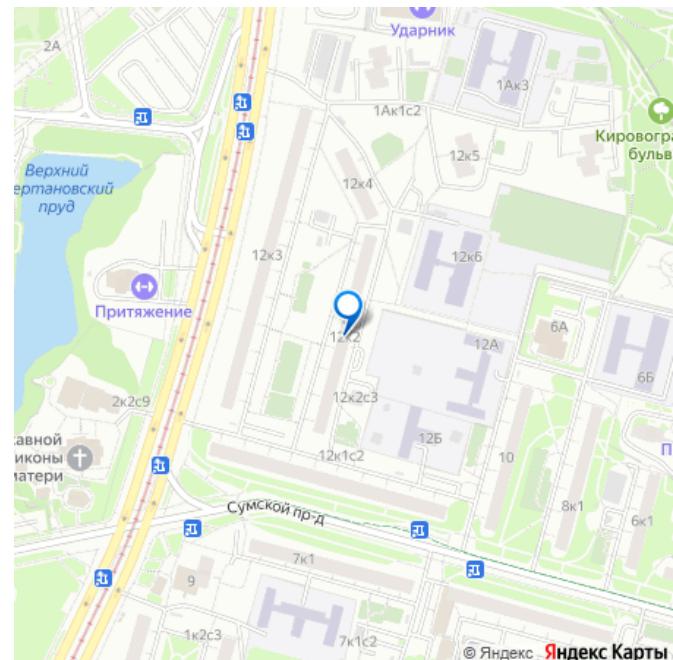
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



© Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

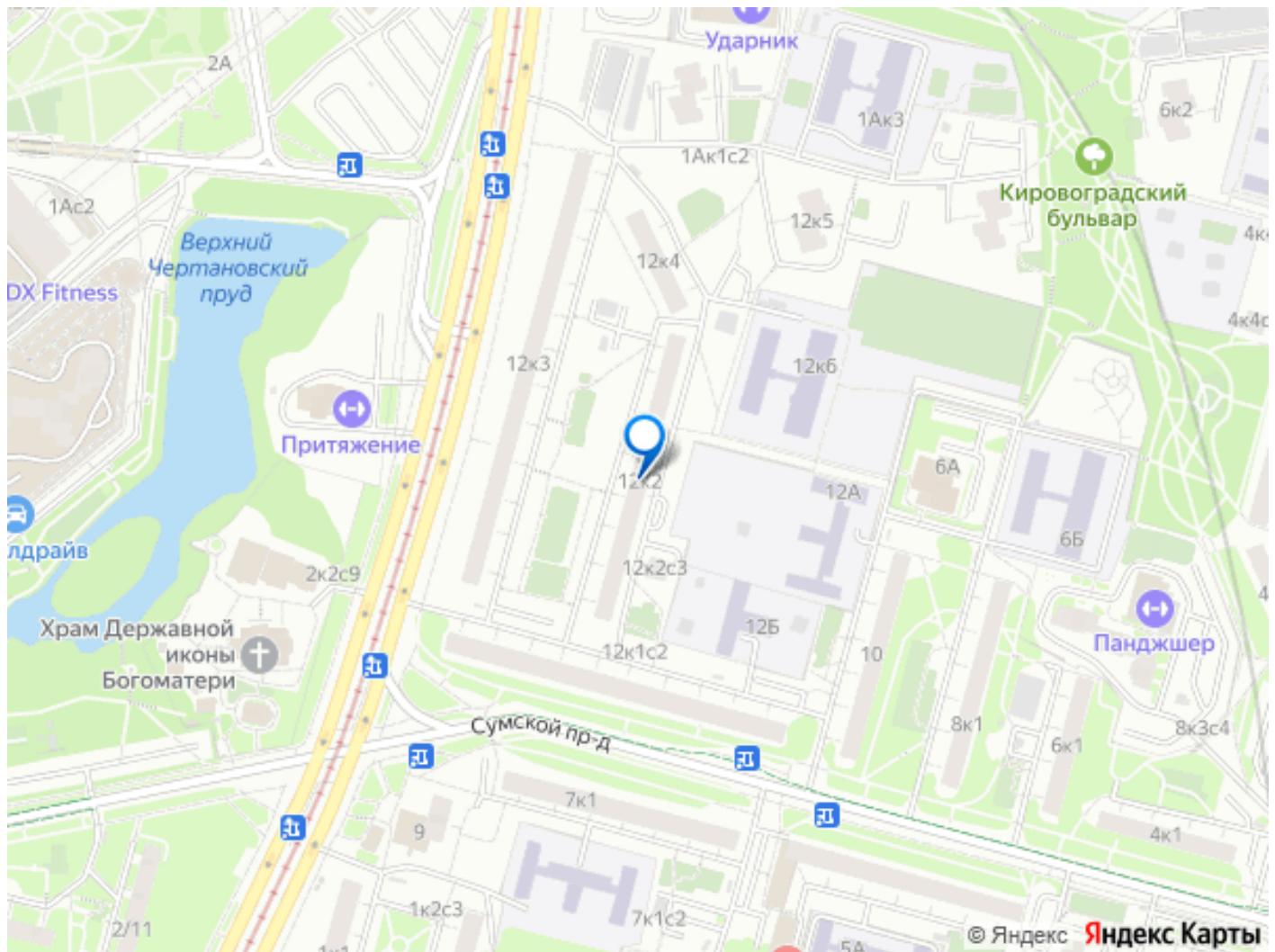
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

3 комнатная квартира на 11 этаже 12 этажного дома Общая площадь 62,5 м²; кухня 6,5м². Комнаты: 14, 14, 11,5 (комната с лоджией) - все изолированные. - Капитальный ремонт всей квартиры в 2019 году - Сантехника вся родная grohe . - Есть бойлер 50 литров. - Заменена вся проводка (под стяжкой пола) от главного щитка, плюс свой щиток в квартире - Комнаты и коридор немецкий ламинат, с самого ремонта всегда были ковры. - На кухне тёплые полы - 2 кондиционера - Во всех комнатах двойные стеклопакеты, балкон застеклен раздвижным остеклением - Много школ, садов, магазинов и парков рядом. - До метро Чертановская пешком 5-7 минут, до варшавского шоссе пешком минут 15. - Летом 2025 был произведен капитальный ремонт придомовой территории: 2 детские площадки, спортивная площадка, установлены новые лифты, круглосуточное видеонаблюдение. Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет (ДКП), без обременений. Агентам просьба не беспокоить. ПОКАЗЫ ТОЛЬКО С ПОКУПАТЕЛЕМ





Move.ru - вся недвижимость России