

НАТАЛЬЯ ДМИТРИЕВА, ГОРОБМЕН
79230712603

Создано: 18.04.2025 в 21:35

Обновлено: 03.12.2025 в 15:02

Москва, Неманский проезд, 5К1

18 800 000 ₽

Москва, Неманский проезд, 5К1

Округ

[СЗАО, район Строгино](#)

Улица

[проезд Неманский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.1 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

62.6 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

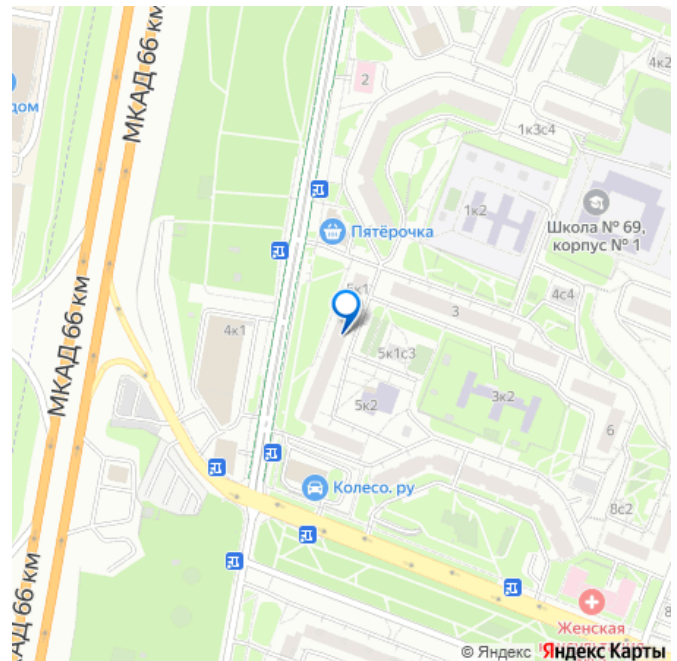
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

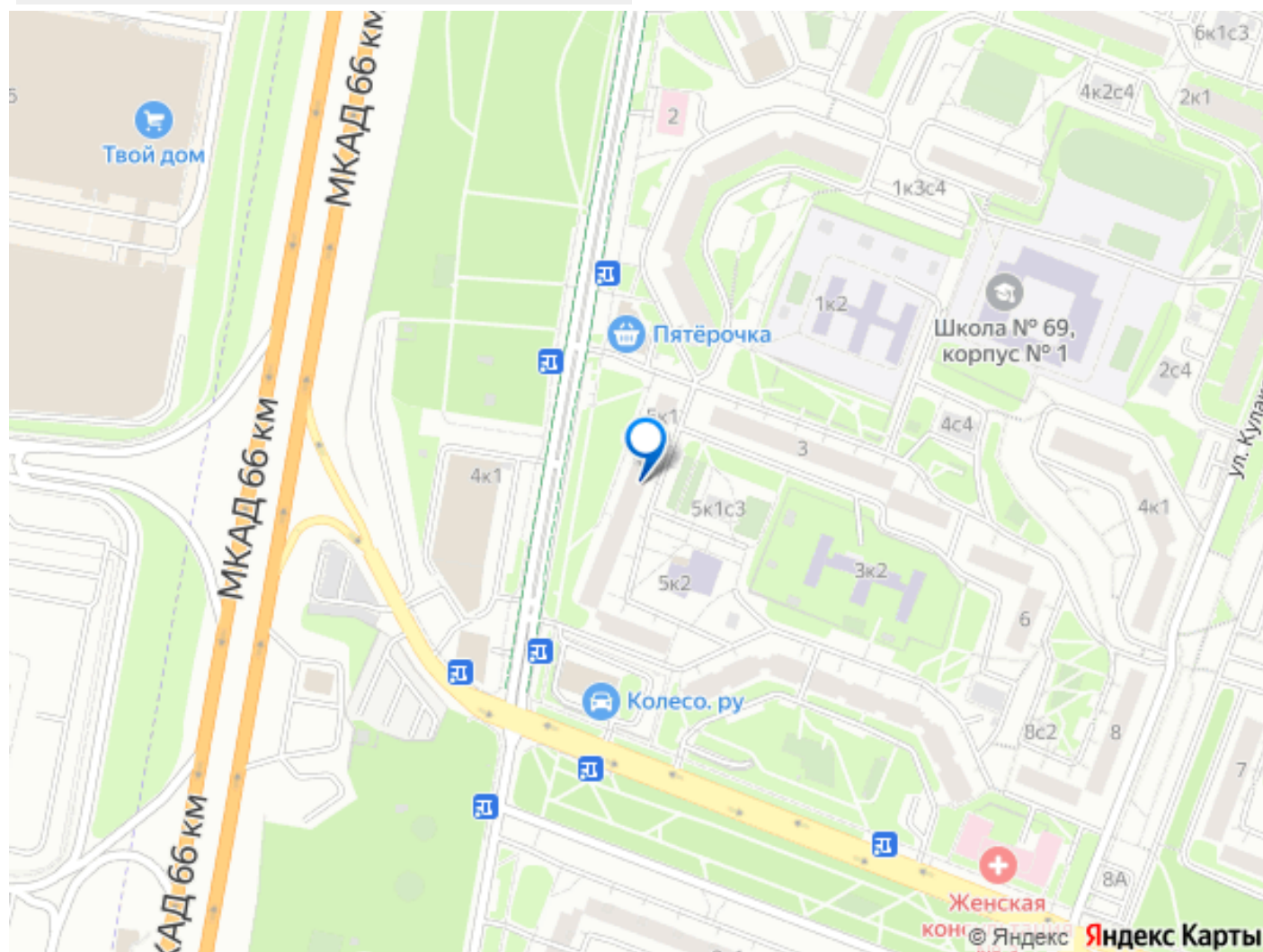
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная 3х комнатная квартира в зеленом спальном районе Москвы, с функциональным пространством для жизни. 8-й этаж 12-ти этажный панельный дом, площадь 62,6м². Светлые комнаты, лоджия остекленная с отделкой, отдельный санузел, кухня 6.5. Дружелюбные соседи, вокруг дома большая парковочная зона, всегда есть места. Одна из лучших локаций в районе. В шаговой доступности: Крокус Сити Молл, Вегас и Твой Дом (66 км МКАД), фитнес клуб Janinn Fitness (65 км МКАД) и WorldClass. Сетевые магазины Леруа Мерлен (Лемана Про), Ашан; 50м от дома Пятерочка (всегда свежее испеченный хлеб). Также прибрежная зона отдыха, благоустроенный пляж, мангальные беседки, прогулочные и велосипедные дорожки. В районе располагается Дворец Спорта Янтарь, Яхт-Клуб Березы Парк «Маяк», летние пляжи с бассейном, ресторан «Берег», Wake парк, серф-пляж. Детский сад, музыкальная школа во дворе, рядом муниципальные школы и частные гимназии. 15 мин пешком до метро «Строгино» или «Мякинино», 50м от дома автобусная остановка до метро «Щукинская». Рядом удобный выезд на МКАД. 10 мин на автомобиле по Новой Риге до гипермаркета Глобус, Рига Молл и Аутлетов, 15-20 минут до ТРЦ Мега Химки. Один собственник более 5-

ти лет, без обременений, легкая
альтернатива - уже подобрана, ждет.





Move.ru - вся недвижимость России