

Агент

79118280171

Создано: 29.08.2025 в 12:54

Обновлено: 08.11.2025 в 16:48

Москва, улица Милашенкова, 10А

21 900 000 ₽

Москва, улица Милашенкова, 10А

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Милашенкова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

62.6 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

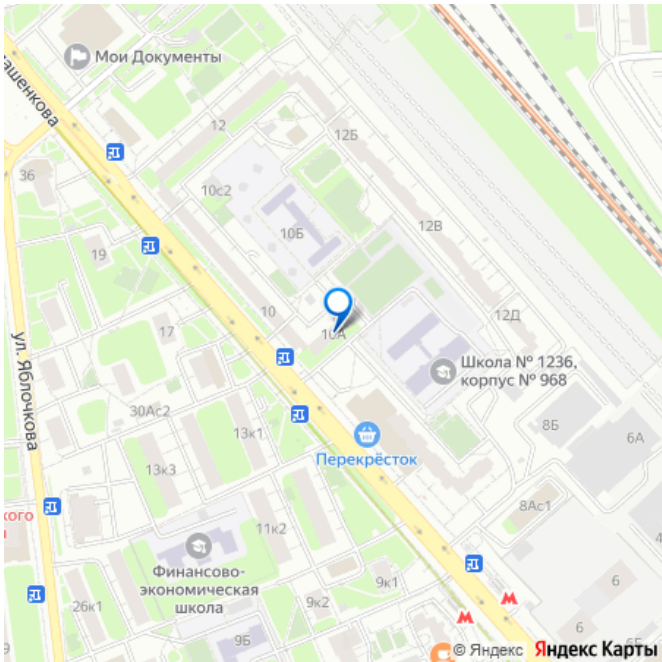
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

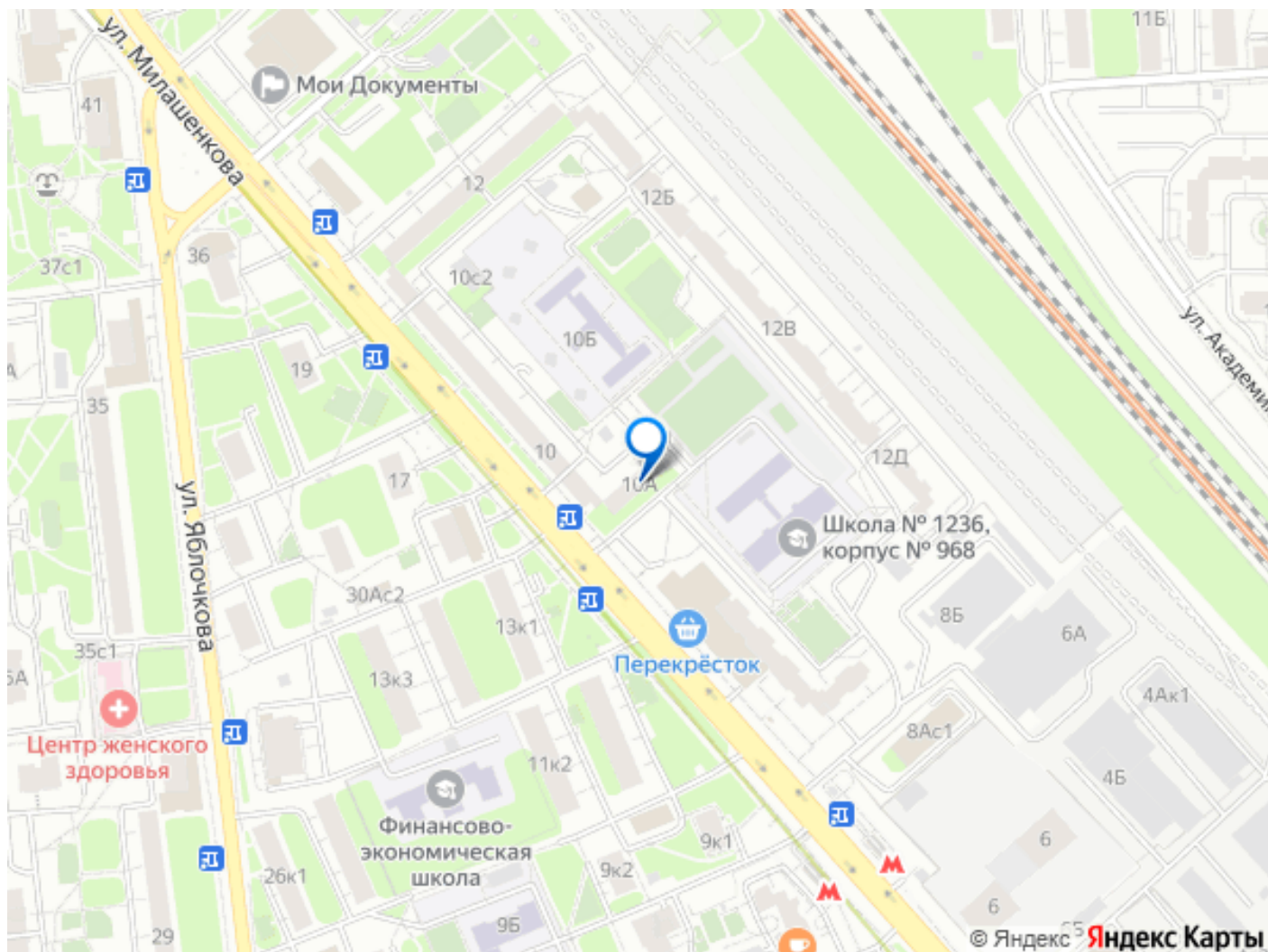
Описание

3-комнатная квартира распашонка, с окнами на разные стороны дома, в Бутырском районе по адресу Милашенкова дом 10А, 5-7 минут пешком до ст.м. Фонвизинская. Ремонт 2012 год. Общей площадью 62.6 кв. метра плюс лоджия. Кухня 6.2 кв метра. Расположена на 6 этаже 12 этажного дома, 1605-АМ(1605АМ/12Ю) серии. Окна кухни и двух комнат выходят в тихий, зеленый двор. Гостиная с лоджией, с Видом на Останкинскую башню. Санузел раздельный. Ванная стандартная, длиной 170 см. Вентиляция — естественная вытяжная через вентиляционные блоки в ванной комнате и на кухне. Внутренние стены из гипсобетона толщиной 14 см. Наружные стены из трехслойных панелей толщиной 30 см. Перегородки гипсобетонные достаточно толстые 12 см. Перекрытия железобетонные панели, толщиной 14 см. Несущими стенами являются практически все. Прямая продажа, один взрослый собственник с 2011 года, без залогов и обременений, маткапитал не использовался. Вся сумма в договоре. Квартира подходит под ипотечные программы. За 5 минут пешком можно

добраться до ст.м. Фонвизинская. Звоните и договаривайтесь на просмотр, а также отвечу на все ваши вопросы. Если у вас мало времени, и нет возможности приехать и оценить достоинства квартиры и дома, можем провести онлайн показ. О Доме - Жилой дом, Панельный. 12 этажей, 1980 год, всего квартир: 96, подъездов: 2, Серия: 1605-АМ(1605АМ/12Ю). Есть два лифта. Подъезд чистый, светлый. Зеленый район, пешком можно дойти до ВДНХ, Ботанического сада и Гончаровского парка., во дворе школа и детский сад. Рядом Перекрёсток и другие магазины. Во дворе всегда есть парковка. Удобный выезд на ТТК. Ближайшая площадка для выгула собак около дома улица Милашенкова, дом 12, до нее идти 250 метров, на ней есть барьер кольца, барьер тройной, бум для собак, скамья для собаководов, тренировочный снаряд с крышкой, урна.







Move.ru - вся недвижимость России