

Создано: 03.01.2026 в 17:12

Обновлено: 07.01.2026 в 16:35

<https://move.ru/objects/9287804837>

Собственник

**79175445876**

Москва, 3-й Дорожный проезд, 9К1

**24 000 000 ₽**

Москва, 3-й Дорожный проезд, 9К1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

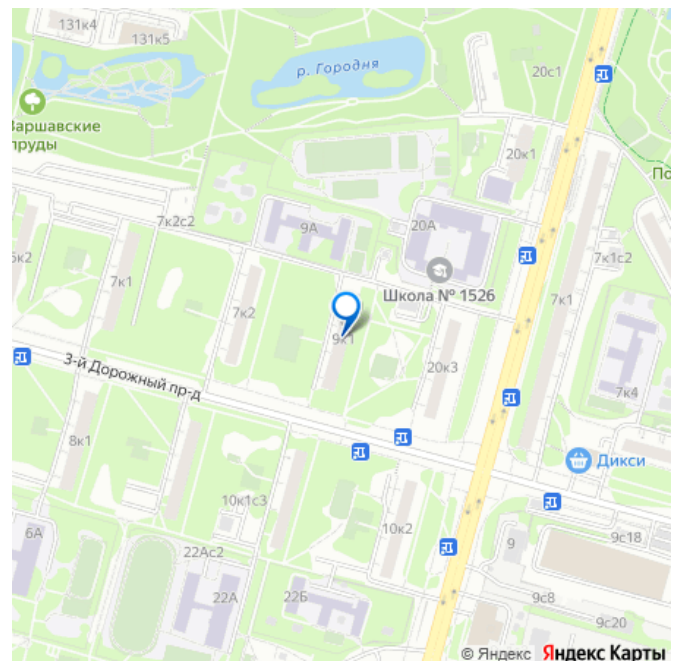
6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

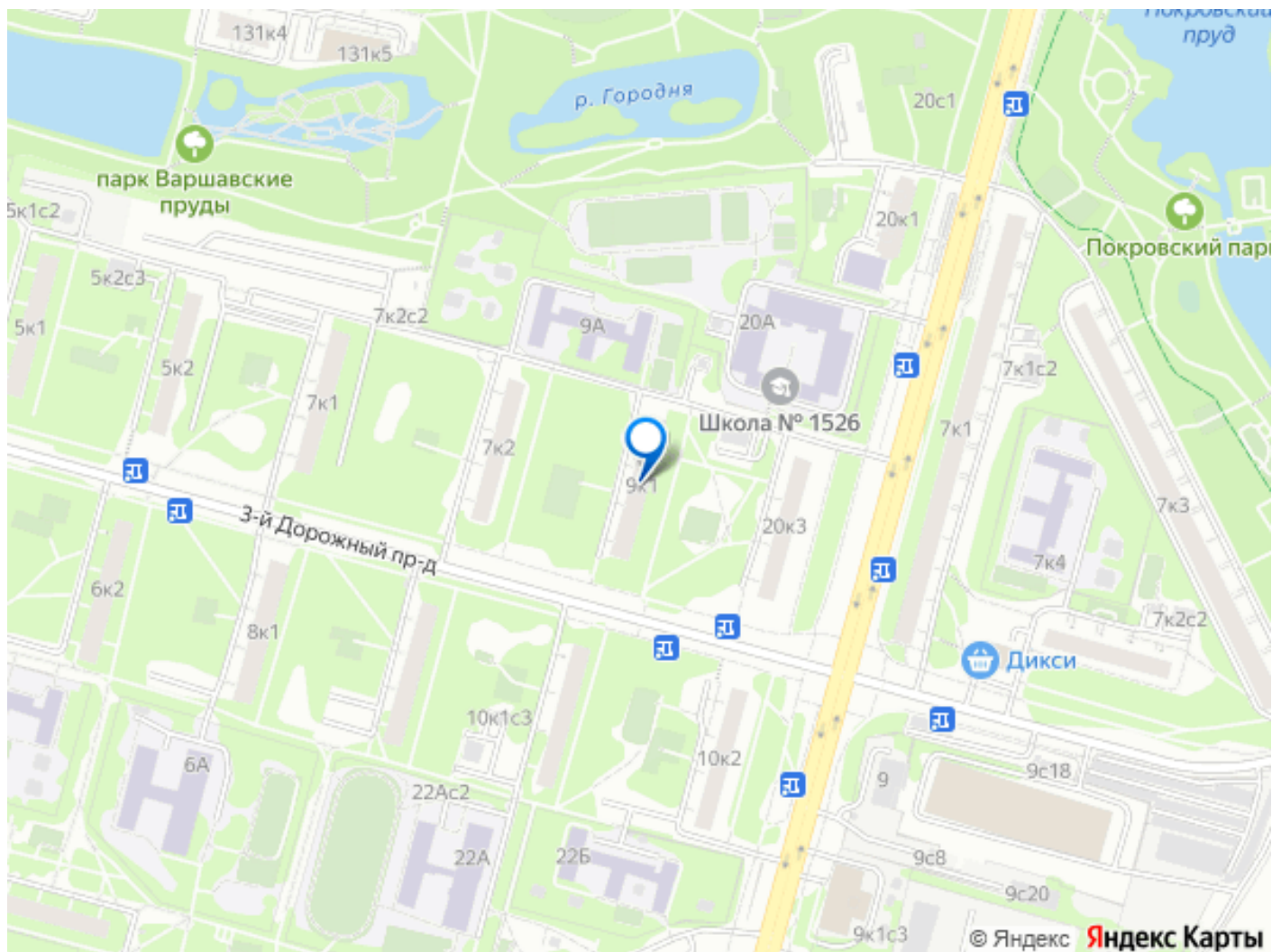
## Описание

АГЕНТАМ НЕ БЕЗПОКОИТЬ. Уютная, теплая,

удобная квартира, которая обязательно понравится. Входная дверь двойная (внешняя железная, внутренняя межкомнатная), что сохраняет тепло и увеличивает шумоизоляцию. Окна выходят во дворы, расположены на восток и запад (распашонка). Перед окнами верхушки деревьев, что очень красиво, но не закрывает дневной свет. Комнаты свободны от шкафов - система хранения находится в гардеробной. Там же антресоль и принадлежности для глажки - утюги и гладильная доска. Также есть скрытые места хранения в прихожей. Интернет, спутниковое телевидение. Мусоропровод между этажами. Дом отремонтирован и находится в очень зеленом, тихом, спокойном районе. Парк, водоемы для прогулок. Школа, детский сад - возле дома. Дворы оснащены детскими площадками. Магазины, аптеки, библиотека, химчистка - в шаговой доступности. До метро можно доехать за 4-7 минут на любом автобусе, коих много, а можно дойти пешком за 10-20 минут, совершив приятную прогулку. Метро - Пражская, академика Янгеля, Покровское, Красный строитель. Рядом платформа Курской ЖД - Покровская. Один взрослый собственник. Без обременений. Мебель и техника остаются. Кухня остаётся.







Move.ru - вся недвижимость России