

Создано: 08.01.2026 в 14:12

Обновлено: 13.01.2026 в 20:49

<https://move.ru/objects/9287881939>

МонАрх, МонАрх

**79947809374**

Москва, улица Наметкина, 10Д

**19 403 371 ₽**

Москва, улица Наметкина, 10Д

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Наметкина](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.6 м<sup>2</sup>

Этаж

24/30

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаются 3-к апартаменты площадью 62.60 кв.м. на 24-м этаже AIST RESIDENCE — это комплекс апартаментов для тех, кто стремится к гармонии между динамичной городской жизнью и отдыхом на природе. Расположенный в одном из наиболее развитых районов города, он предоставляет своим жителям не только комфортное жилье, но и доступ ко всей необходимой инфраструктуре, которая создаёт идеальные условия для жизни энергичных людей, знающих цену своему времени. Окружение комплекса продумано до мелочей. В шаговой доступности расположены два великолепных парка — Воронцовский парк и Битцевский лесопарк. Эти зеленые оазисы позволяют проводить время на свежем воздухе, наслаждаясь природой, занимаясь спортом или отдыхая с семьей. Независимо от того, предпочитаете ли вы утренние пробежки по тропинкам или пикники на природе, здесь каждый найдет занятие по душе. Для юных исследователей и их родителей AIST RESIDENCE предлагает отличный выбор образовательных учреждений. В районе расположены 18 университетов, 6 школ и 6 детских садов, что делает это место привлекательным для семей с детьми. Не менее важным преимуществом является пешая доступность бизнес-центров, что позволяет не тратить драгоценные часы на дорогу и больше времени уделять важным делам. Любители шопинга и развлечений оценят близость торгово-развлекательных

центров «Калужский» и Prime Plaza, где можно найти всё необходимое — от модных бутиков до современных кинотеатров и ресторанов. Это идеальное место для тех, кто ценит разнообразие и активный образ жизни. Комплекс апартamentов AIST RESIDENCE относится к классу «Комфорт», предлагая своим жителям современные планировки, просторные апартamentы и качественные материалы. Стены комплекса выполнены из монолита, что гарантирует надежность и долговечность. Для автомобилистов предусмотрена подземная парковка, что особенно актуально в условиях большого города. AIST RESIDENCE — это идеальное место для тех, кто стремится к балансу между работой и отдыхом, городским комфортом и природным окружением.





