

Создано: 14.12.2025 в 14:33

Обновлено: 15.12.2025 в 19:24

<https://move.ru/objects/9287417972>

Татьяна Денисова, Татьяна Денисова

**79859662544**



**Москва, Днепропетровская улица, ЗК1**

**16 965 000 ₽**

Москва, Днепропетровская улица, ЗК1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

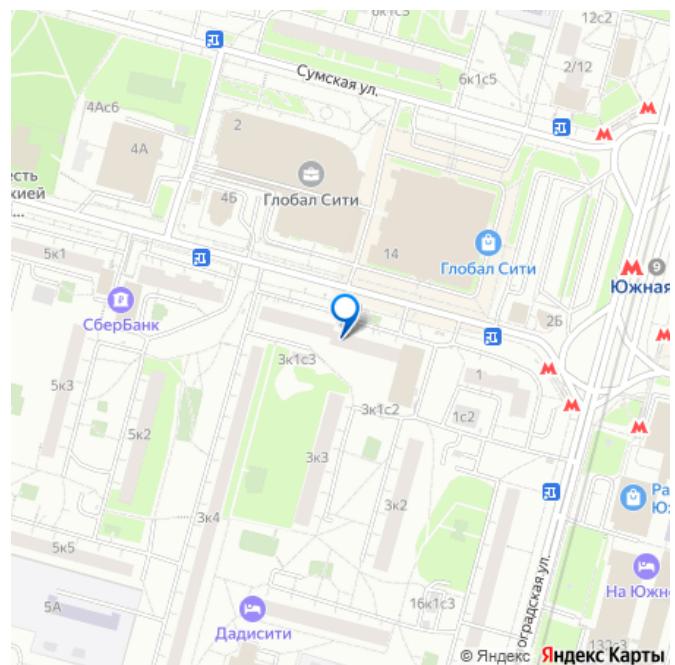
Улица

[улица Днепропетровская](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

43.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

!Вашему вниманию предлагается отличная по параметрам трехкомнатная квартира в панельном доме 1970 года постройки, после капитального ремонта ,с хорошим состоянием подъезда. Дом находится в районе со сложившейся, развитой инфраструктурой .рядом 8 школ,одна из ,которых со специализированным английским уклоном ,25 детских садов ,большое количество детских клубов и развивательных учреждений. Также в шаговой доступности поликлиника ( взрослая и детская),множество аптек ,фитнес- клубов ,салонов красоты ,магазинов ,доступных и бюджетных , большой торговый центр «Columbus»,в соседнем доме управа района.Также в пешей доступности спорткомплекс Варшавка, Ледовый дворец, бассейн, школа тенниса, футбольная школа Чертаново. в 500-х метрах - Парк 30-летия Победы с теннисным кортом, в 15-20 мин. пешком - Битцевский лесопарк с оборудованными пешеходными и велодорожками, зонами для пикника и барбекю, спортивными площадками. Удобное транспортное сообщение: до метро Южная -

3 мин. пешком (15 мин., и Вы в центре Москвы), удобный выезд на МСД и МКАД, рядом с домом - остановки наземного общественного транспорта Квартира расположена на 6 этаже ,распащенка с изолированными комнатами и с раздельными санузлом .Квартира по факту с учётом лоджий составляет 64,5 квадратов ,комнаты 16,1-14,7-12,8 метров все изолированные В квартире установлены новые стеклопакеты Rehau,в ванной и туалете сделан хороший ремонт.Лоджии застекленные и отделанные вагонкой .Квартира в жилом состоянии .Документы более пяти лет в собственности. Альтернатива подобрана .Быстрый выход на сделку.Цена снижена в связи с тем ,что подобрана альтернатива!!!!



