

🕒 Создано: 09.02.2026 в 19:16

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 22:18

**Агент**

**79197619295**

**Москва, улица Берзарина, 1**

**20 500 000 ₺**

Москва, улица Берзарина, 1

Улица

[улица Берзарина](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

40.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

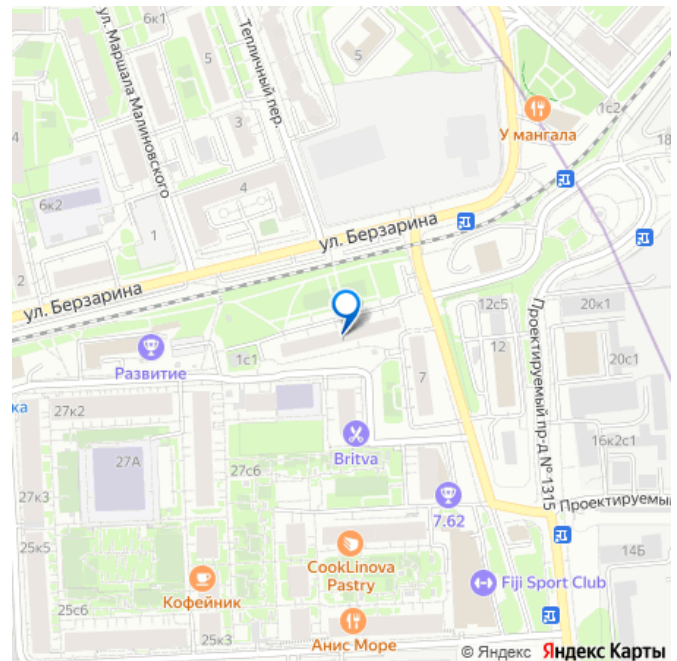
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира по адресу: Россия, Москва, улица Берзарина, 1. Общая площадь квартиры составляет 62.7 кв. м, из которых жилая площадь — 40.5 кв. м, а кухня — 7.0 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1974 году. Высота потолков — 2.64 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение и вид. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому она готова к заселению. Просторная гостиная и две уютные спальни позволяют комфортно разместиться семье. На кухне достаточно места для уютных семейных обедов. В квартире есть отдельный санузел, а также лоджия и балкон, где можно обустроить зону для отдыха или хранения вещей. Дом в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, что добавляет удобства в повседневной жизни. Наземная парковка рядом с домом позволит вам всегда найти место для автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным местом для семейного проживания. До станции метро «Зорге» всего 6 минут пешком,

поэтому перемещаться по городу будет легко и удобно. Условия сделки: продажа квартиры без обременений. Ипотека приветствуется. Прозрачная юридическая история, все документы готовы к сделке. три собственника. 2 собственника по наследству боооо 5 лет, 1 собственник по дарению более 3 лет. Приглашаем вас на просмотр! Это отличная возможность приобрести комфортное жилье в развитом районе Москвы. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.



