

Создано: 12.01.2026 в 19:29

Обновлено: 12.01.2026 в 20:41

Москва, Ташкентская улица, 10к1

**19 900 000 ₽**

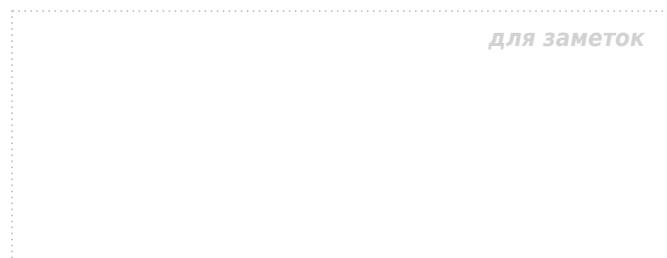
Москва, Ташкентская улица, 10к1

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[улица Ташкентская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

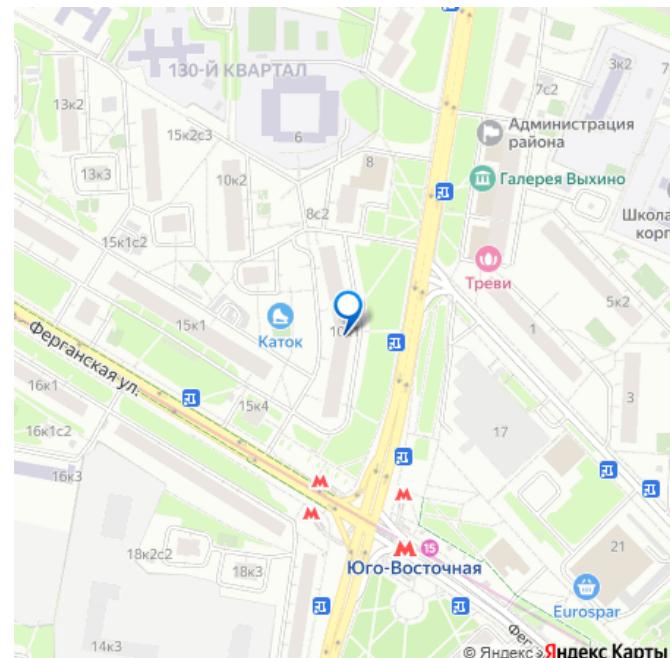
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

да

<https://move.ru/objects/9287941980>

Татьяна Берг, Татьяна Берг

**79850446005, 7917509**

**1596**

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

СТИЛЬНО! СОВРЕМЕННО! ВСЕ КАК ТЫ  
ЛЮБИШЬ! ВСЕГО 2 МИНУТЫ ОТ МЕТРО!  
Предлагаем вашему вниманию уникальную  
трёхкомнатную квартиру, которая воплощает  
мечту о собственном уютном жилище.

Благодаря профессиональному  
дизайнерскому ремонту с использованием  
качественных импортных материалов,  
квартира обладает неповторимым стилем и  
атмосферой домашнего тепла.

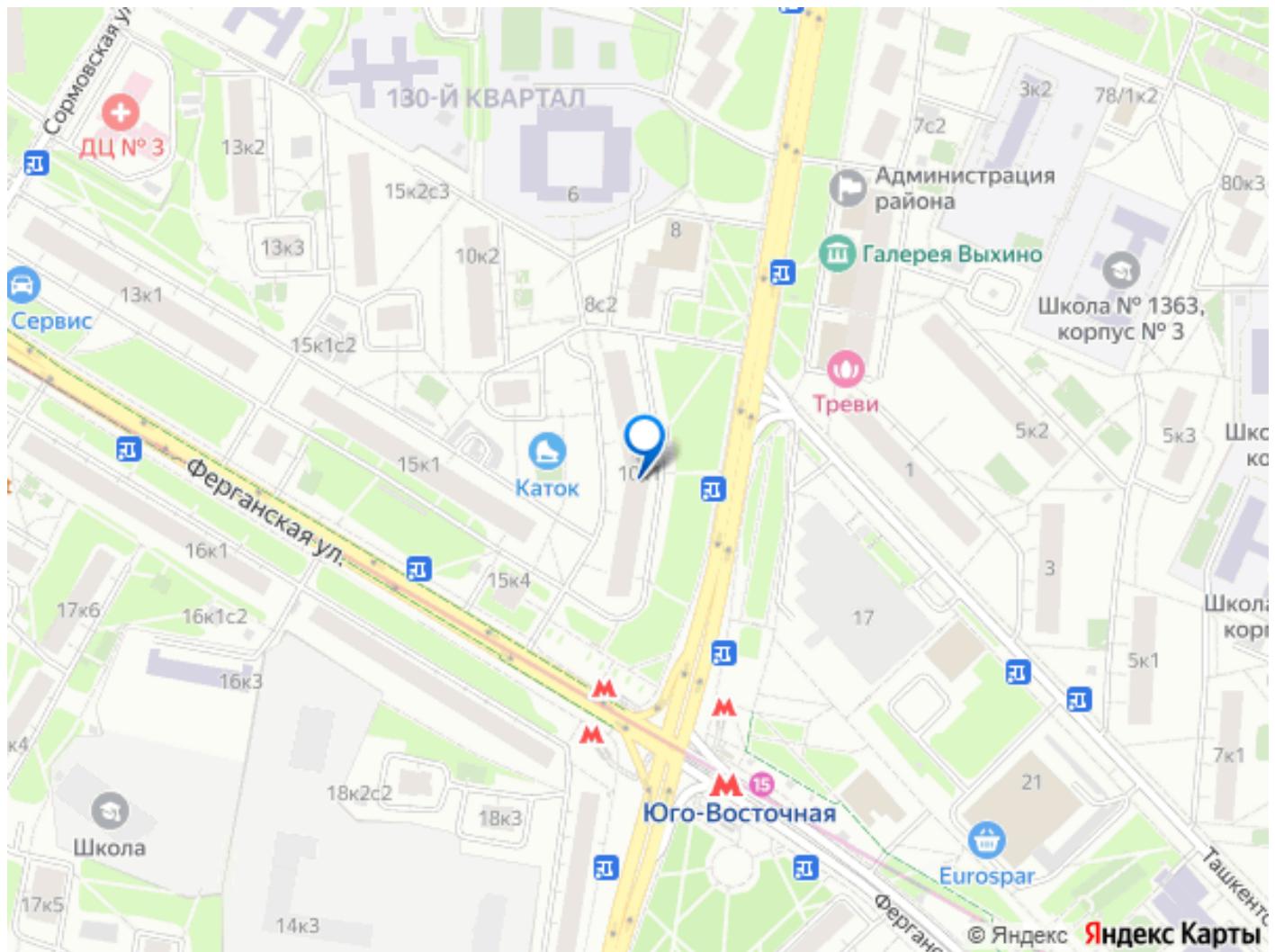
Расположенная 1-м этаже 12-этажного  
монолитного дома 1973 года постройки, эта  
квартира создана специально для тех, кто  
желает переехать немедленно и  
наслаждаться комфортной жизнью без каких-  
либо хлопот и финансовых затрат. Вам не  
потребуется вкладывать дополнительные  
средства или силы в её подготовку перед  
проживанием — всё сделано уже для вас! Вся  
мебель и техника остается новому  
владельцу. Две изолированные комнаты  
предоставляют каждой семье собственный  
уголок личного пространства. Прекрасная  
светлая кухня-гостиная с современной  
бытовой техникой приглашает вас готовить  
любимые блюда вместе с близкими людьми.  
Также особое удовольствие доставит отдых  
на благоустроенной лоджии размером 7,5  
кв.м, откуда открывается приятный вид на  
ухоженный двор и окрестности. В квартире  
установлены: керамогранит LAPARET, на  
полу- кварц-винил (43 класс), входная и  
межкомнатные двери BRAVO, 3  
кондиционера, теневой парящий потолок,  
освещение MAYTONI. Системы отопления и  
водоснабжения полностью заменены, трубы  
REHAU, чугунная ванна, установлены системы

протечек от воды, в санузлах установлен подогрев пола, установлены монолитные биметаллические радиаторы RIFAR MONOLIT, остекление Rehau. Также имеется вся встраиваемая мебель на заказ по индивидуальному проекту и полный дизайн-проект квартиры. Вся бытовая техника Weissgauff: вытяжка, газовая панель, духовой шкаф с СВЧ, холодильник с функцией Total No Frost, посудомоечная машина. Отделка всех стен в квартире-декоративная краска VGT GALLERY, электрика Schneider Electric, автоматика ABB, в санузлах и на лоджии.

Привлекательная городская среда вокруг: развитая инфраструктура района включает детсады, школы, медицинский центр, торговые комплексы, аптеки, спортзал и знаменитый Кузьминский парк с живописными пейзажами и чистым воздухом.

Неподалеку находится Российский государственный социальный университет (РГСУ). Удобное транспортное сообщение позволит легко перемещаться по городу: всего сто метров до ближайшей станции метро, а также удобное расположение относительно главных городских магистралей. Ваше перемещение будет быстрым и комфортным, обеспечивается отличная транспортная доступность как в центр, так и на МКАД, удобные выезды на Рязанский и Волгоградский проспекты. 1 взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Свободная продажа. Идеальное решение для комфортного проживания вашей семьи и выгодная инвестиция для сдачи в аренду! Шаговая доступность к станции метро гарантирует постоянный спрос и высокую ликвидность вашего вложения. Возможен вариант продажи без мебели и бытовой техники. Все условия согласовываются индивидуально. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России