

Собственник

**79856219938**

Создано: 14.01.2026 в 19:59

Обновлено: 15.01.2026 в 19:17

Москва, Фурманский переулок, 12С1

**36 800 000 ₽**

Москва, Фурманский переулок, 12С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Фурманский переулок](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

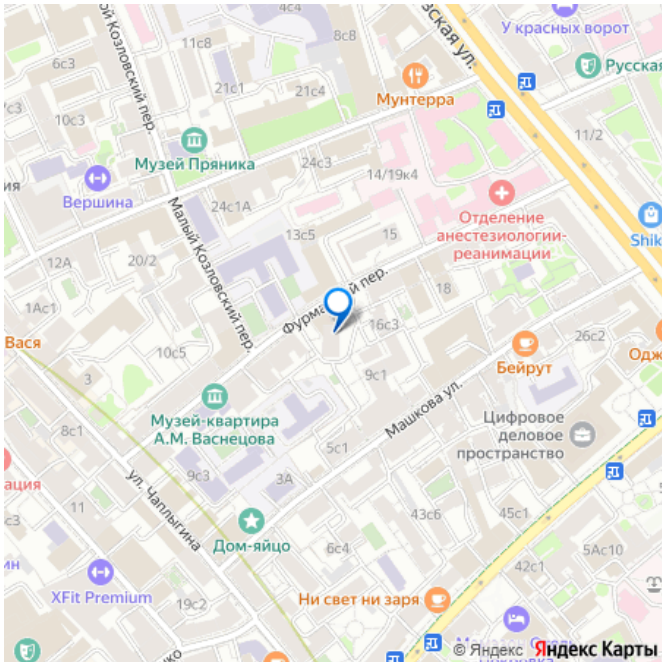
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

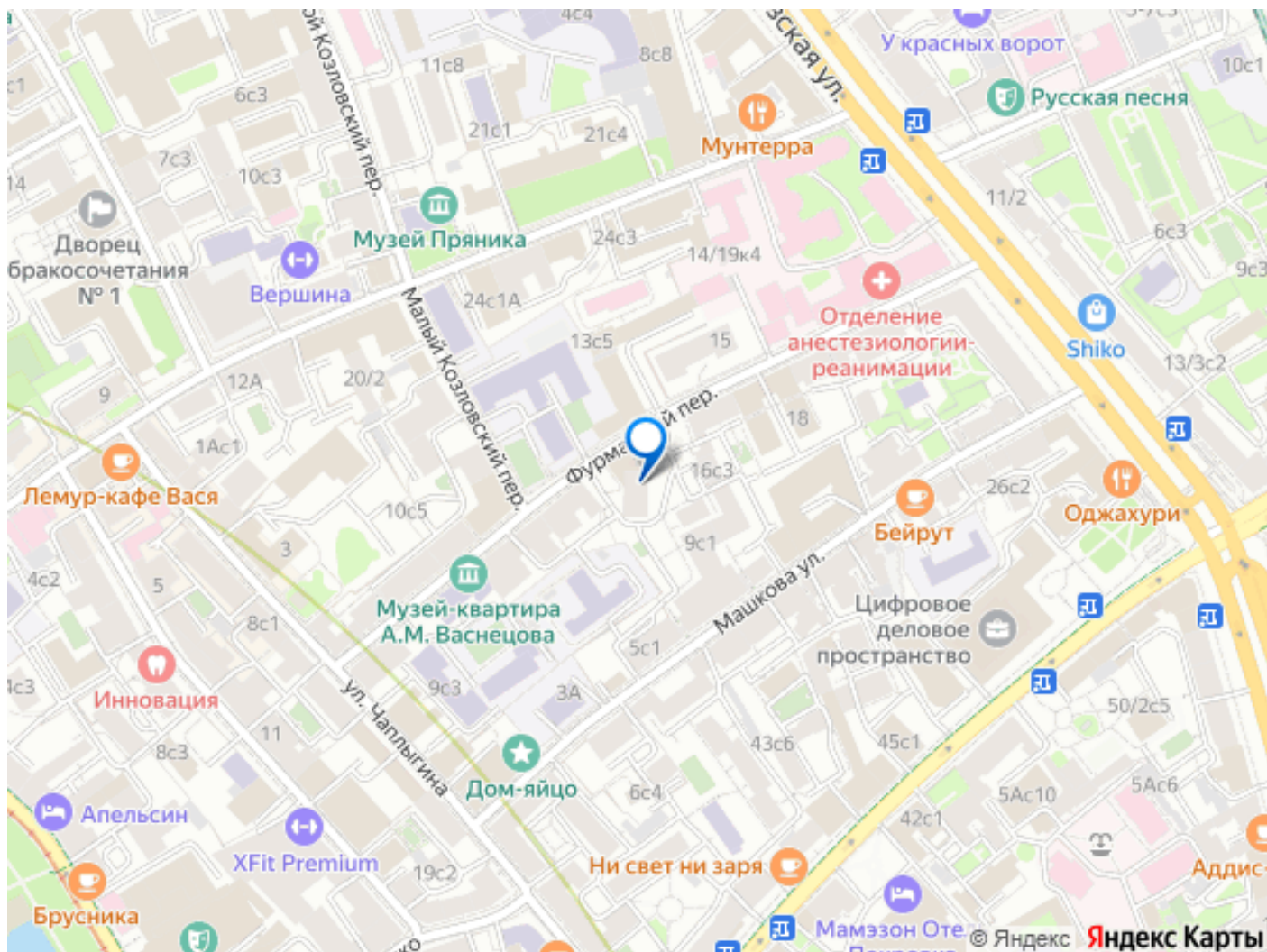
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается отличная трехкомнатная квартира в самом центре Москвы, в тихом Фурманном переулке. Общая площадь составляет 62.8 кв. м, жилая — 43.4 кв. м, а площадь кухни — 9.2 кв. м. Дом блочный, с дополнительным утеплением и отделкой фасада. Перекрытия железобетонные. Квартира расположена на 2-м этаже, первый этаж в доме также жилой. Тамбур на три квартиры. Окна выходят в тихий уютный двор на три стороны (юг, запад, восток). Въезд во двор под шлагбаум, с двух улиц, наземная парковка для жильцов. До станции метро «Красные ворота» всего 8 минут пешком. Район располагает всей необходимой инфраструктурой для комфортной жизни. В пешей доступности находятся школы и детские сады, поэтому это отличное место для семьи с детьми. Один собственник по ДКП. Прозрачная история. Возможна ипотека, юридически квартира свободна от обременений. Быстрый выход на сделку! Я - собственник. Риелторские услуги просьба не предлагать!





Move.ru - вся недвижимость России