

Создано: 14.01.2026 в 19:59

Обновлено: 15.01.2026 в 19:17

<https://move.ru/objects/9288014743>

Собственник

79856219938

Москва, Фурманный переулок, 12С1

36 800 000 ₽

Москва, Фурманный переулок, 12С1

Округ

для заметок

[ЦАО, Басманный район](#)



Улица

[Фурманный переулок](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

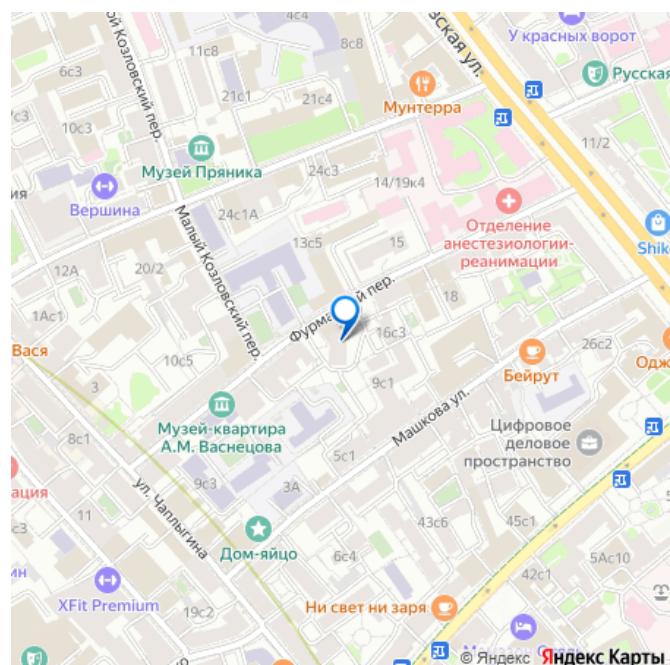
43.4 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

62.8 м²



Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

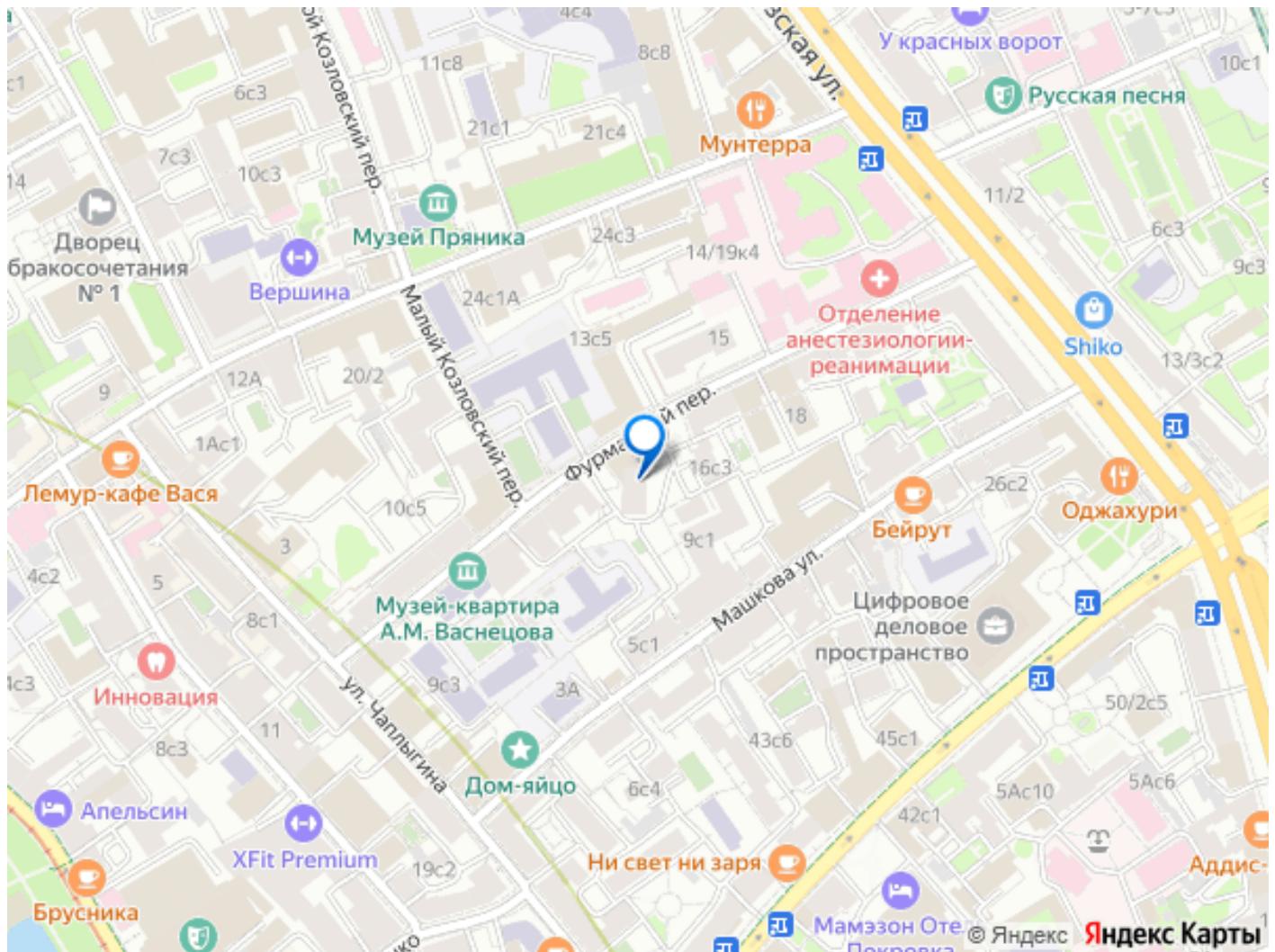
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается отличная трехкомнатная квартира в самом центре Москвы, в тихом Фурманном переулке. Общая площадь составляет 62.8 кв. м, жилая — 43.4 кв. м, а площадь кухни — 9.2 кв. м. Дом блочный, с дополнительным утеплением и отделкой фасада. Перекрытия железобетонные. Квартира расположена на 2-м этаже, первый этаж в доме также жилой. Тамбур на три квартиры. Окна выходят в тихий уютный двор на три стороны (юг, запад, восток). Въезд во двор под шлагбаум, с двух улиц, наземная парковка для жильцов. До станции метро «Красные ворота» всего 8 минут пешком. Район располагает всей необходимой инфраструктурой для комфортной жизни. В пешей доступности находятся школы и детские сады, поэтому это отличное место для семьи с детьми. Один собственник по ДКП. Прозрачная история. Возможна ипотека, юридически квартира свободна от обременений. Быстрый выход на сделку! Я - собственник. Риелторские услуги просяба не предлагать!





Move.ru - вся недвижимость России