

🕒 Создано: 04.02.2026 в 23:10

Обновлено: 05.02.2026 в 13:40

Москва, Фурманский пер, 12с1

36 800 000 ₽

Москва, Фурманский пер, 12с1

Улица

[Фурманский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

62.8 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

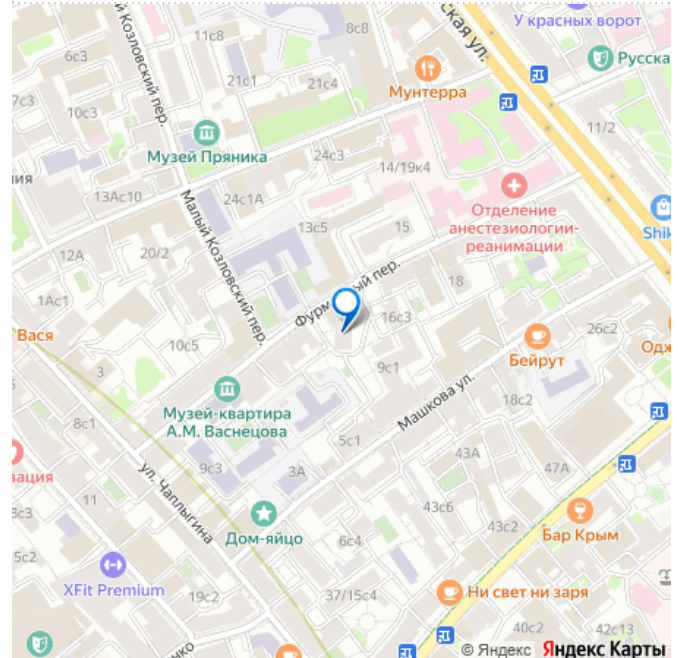
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продается отличная трехкомнатная квартира в самом центре Москвы, в тихом Фурманском переулке. Общая площадь составляет 62.8 кв. м, жилая — 43.4 кв. м, а площадь кухни — 9.2 кв. м. Дом блочный, с дополнительным утеплением и отделкой фасада. Перекрытия железобетонные. Квартира расположена на комфортном 2-м этаже (нет необходимости пользоваться лифтом), первый этаж в доме также жилой. В квартире очень тихо. Тамбур

для заметок



на три квартиры. Окна выходят в тихий уютный двор на три стороны (юг, запад, восток). Въезд во двор под шлагбаум, с двух улиц, наземная парковка для жильцов. До станции метро «Красные ворота» всего 8 минут пешком. Район располагает всей необходимой инфраструктурой для комфортной жизни. В пешей доступности находятся школы и детские сады, поэтому это отличное место для семьи с детьми. Один собственник по ДКП, до него квартира была в собственности одной семьи. История квартиры юридически прозрачная и понятная, никаких рисков. Перепланировок нет. Обременений и задолженностей нет. Возможна ипотека.. Риелторские услуги просьба не предлагать!

