

🕒 Создано: 05.08.2025 в 17:11

Обновлено: 04.12.2025 в 11:07

Агент

79390132077

Москва, Комсомольский проспект, 23/7к2

38 000 000 ₽

Москва, Комсомольский проспект, 23/7к2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

62.9 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

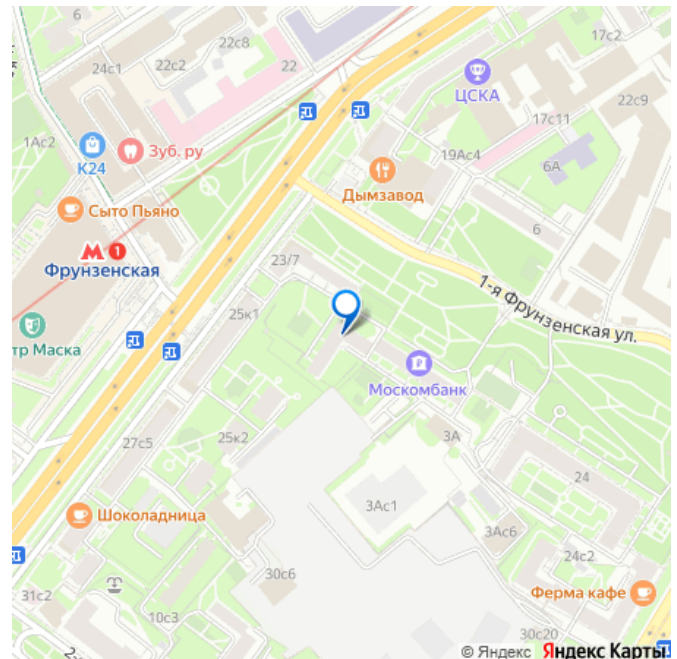
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

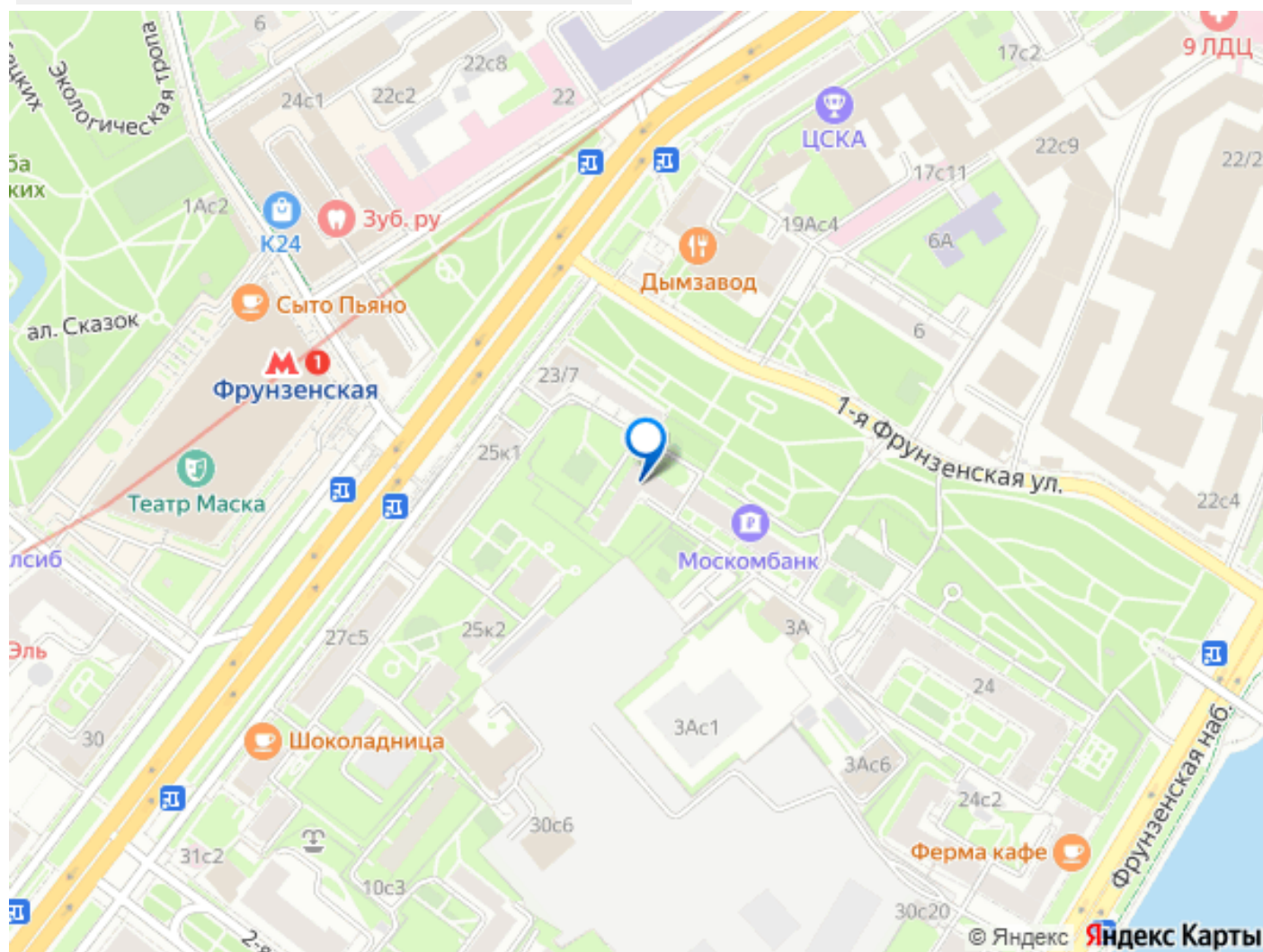
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная трехкомнатная квартира на Комсомольском проспекте в Москве ждет своих новых владельцев! Общая площадь квартиры составляет 62.9 кв. м, из которых 45 кв. м — жилая. Кухня занимает 8 кв. м, что позволяет комфортно разместить всю необходимую технику и обеденную зону. Квартира расположена на 6 этаже 8-этажного кирпичного дома, построенного в 1962 году. Высота потолков — 2.64 метра, что добавляет ощущение простора. До метро «Фрунзенская» можно дойти всего за 4 минуты. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер мечты. В квартире есть один отдельный санузел и балкон, где можно устроить уютное место для отдыха. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение всего дня. Дом находится в хорошем состоянии и оборудован пассажирским лифтом. Для удобства автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школы,

детские сады, клиники и магазины, что делает эту квартиру идеальной для семьи с детьми. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Мы предлагаем вам честные и прозрачные условия сделки, и готовы ответить на все ваши вопросы. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этого предложения лично.





Move.ru - вся недвижимость России