

Создано: 12.09.2025 в 13:37

Обновлено: 12.12.2025 в 16:38

<https://move.ru/objects/9284905850>

Инга Талалаева, Частный маклер

**79801708634, 7933937
8366**

Москва, Малый Коптевский проезд, 6К1

22 490 000 ₽

Москва, Малый Коптевский проезд, 6К1

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

42.8 м²

Площадь кухни

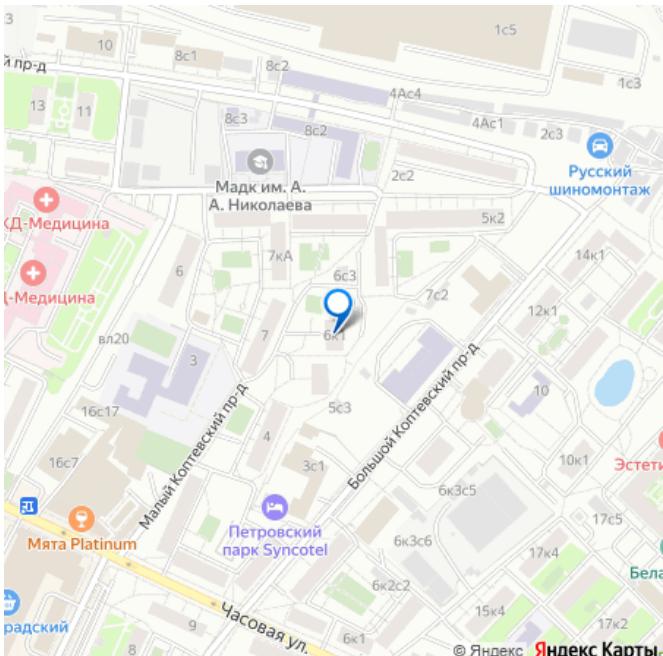
9.4 м²

Общая площадь

62.9 м²

Этаж

3/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

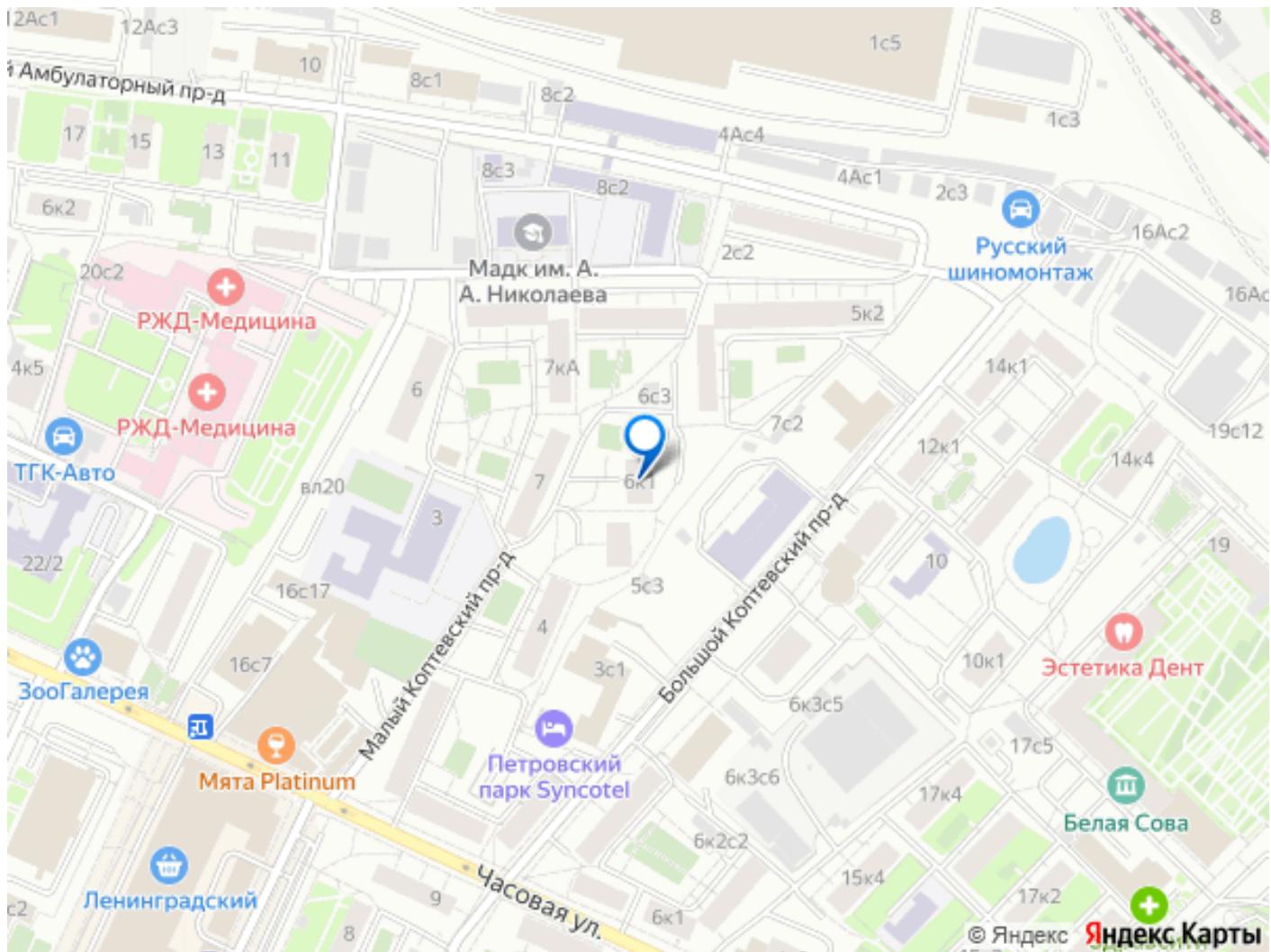
Продается просторная уютная трехкомнатная квартира. Дом находится в пешей доступности от 3 станций метро: Аэропорт, Сокол, Красный Балтиец. Планировка квартиры распашная (окна на 3 стороны) и очень комфортная: 2 спальни, гостиная, сур, просторная кухня, 2 балкона, прихожая.

Квартира расположена на 3 этаже 12 этажного дома: лифт, пандус. Дом теплый, подъезд чистый. Параметры: 65(с балконами)/62,9/42,8/9,4 кв.м. Из окон - приятный вид. Все соседи адекватные, интеллигентные (не видно, не слышно)).

Квартира в хорошем, жилом состоянии, продается меблированной, это позволит сразу начать квартирой пользоваться.

Изумительная локация у дома: престижный район, близость парка (Тимирязевский), отличная экология для Москвы, развитая инфраструктура современного города, близость к метро, всегда есть место для парковки. Праву больше 5 лет, дкп. Приезжайте, квартира Вам понравится!





Move.ru - вся недвижимость России