

Создано: 18.07.2025 в 17:35

Обновлено: 19.01.2026 в 10:25

<https://move.ru/objects/9285096442>

Алексей Зубинов, Дом сервис плюс

**79856369637**

Москва, Малый Коптевский проезд, 6К1

**21 500 000 ₽**

Москва, Малый Коптевский проезд, 6К1

Округ

для заметок

[САО, район Аэропорт](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

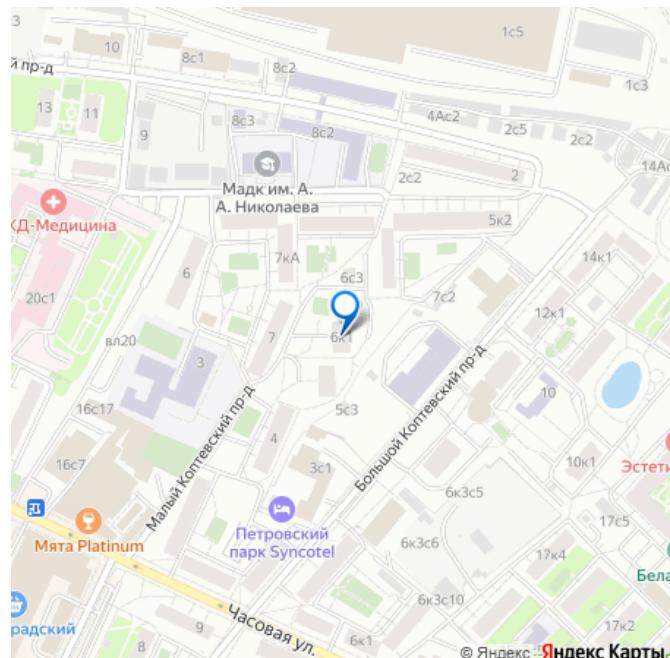
9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ПРЕДЛАГАЕМ ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ 3-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ В РАЙОНЕ «АЭРОПОРТ» ИДЕАЛЬНОЕ СОЧЕТАНИЕ КОМФОРТА, УДОБСТВА И БЕЗОПАСНОСТИ! В ЧЕМ ПРЕИМУЩЕСТВА ЭТОЙ КВАРТИРЫ? •

Отличное расположение: тихий двор, шаговая доступность до двух станций метро («Аэропорт» и «Сокол» - 12 минут пешком). •

Простор и удобство: 62,9 кв.м общей площади (жилая 42.8 кв.м, кухня 9.4 кв.м) достаточно места для всей семьи! • Тёплая и уютная: квартира тёплая зимой, прохладная летом, с хорошей звукоизоляцией. •

Состояние - хорошее: готова к проживанию, не требует срочного ремонта. • Юридическая чистота: один взрослый собственник, собственность более 5 лет, полная сумма в

договоре, без перепланировок и обременений. • Окна во двор (на три стороны): всегда светло и тихо. ВАШ КОМФОРТ НАШ ПРИОРИТЕТ: • Раздельный санузел • Пол паркет • Два пассажирских лифта • Дружелюбные соседи

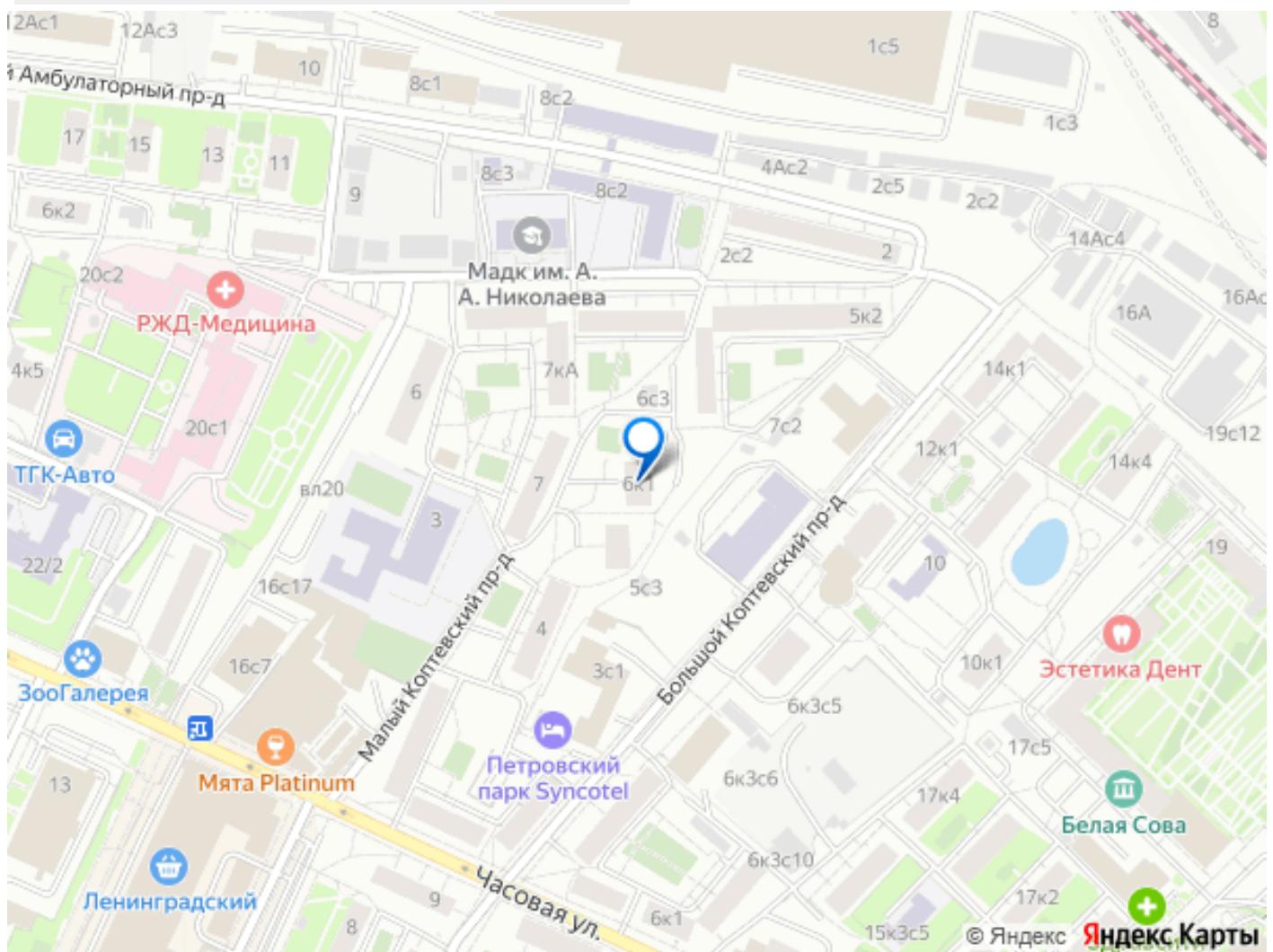
ИНФРАСТРУКТУРА ВОКРУГ ВСЕ ПОД РУКОЙ! •

Образование: Дошкольные и школьные учреждения на выбор. МАДИ, Финансовый университет при Правительстве РФ, корпус НИУ ВШЭ для вашего будущего! • Здоровье: Детские и взрослые поликлиники, аптеки. •

Досуг и покупки: Петровский парк, ВТБ Арене, ТРЦ Авиапарк, ТЦ Арене Плаза, галерея Аэропорт и Метромаркет, кинотеатры, фитнес-клубы, кафе и рестораны на любой вкус! ЗВОНИТЕ, ПИШИТЕ С

УДОВОЛЬСТВИЕМ ОТВЕТИМ И ОРГАНИЗУЕМ  
ПОКАЗ В УДОБНОЕ ВРЕМЯ! НЕ УПУСТИТЕ СВОЙ  
ШАНС!





Move.ru - вся недвижимость России