

🕒 Создано: 30.12.2025 в 12:44

Обновлено: 06.02.2026 в 17:54

**Москва, Алтуфьевское шоссе, 32**

**16 500 000 ₺**

Москва, Алтуфьевское шоссе, 32

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

45.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.9 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

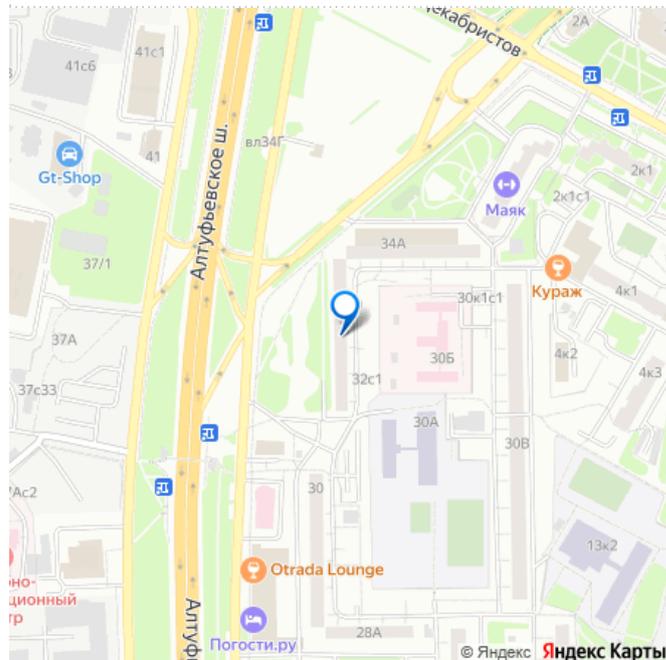
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

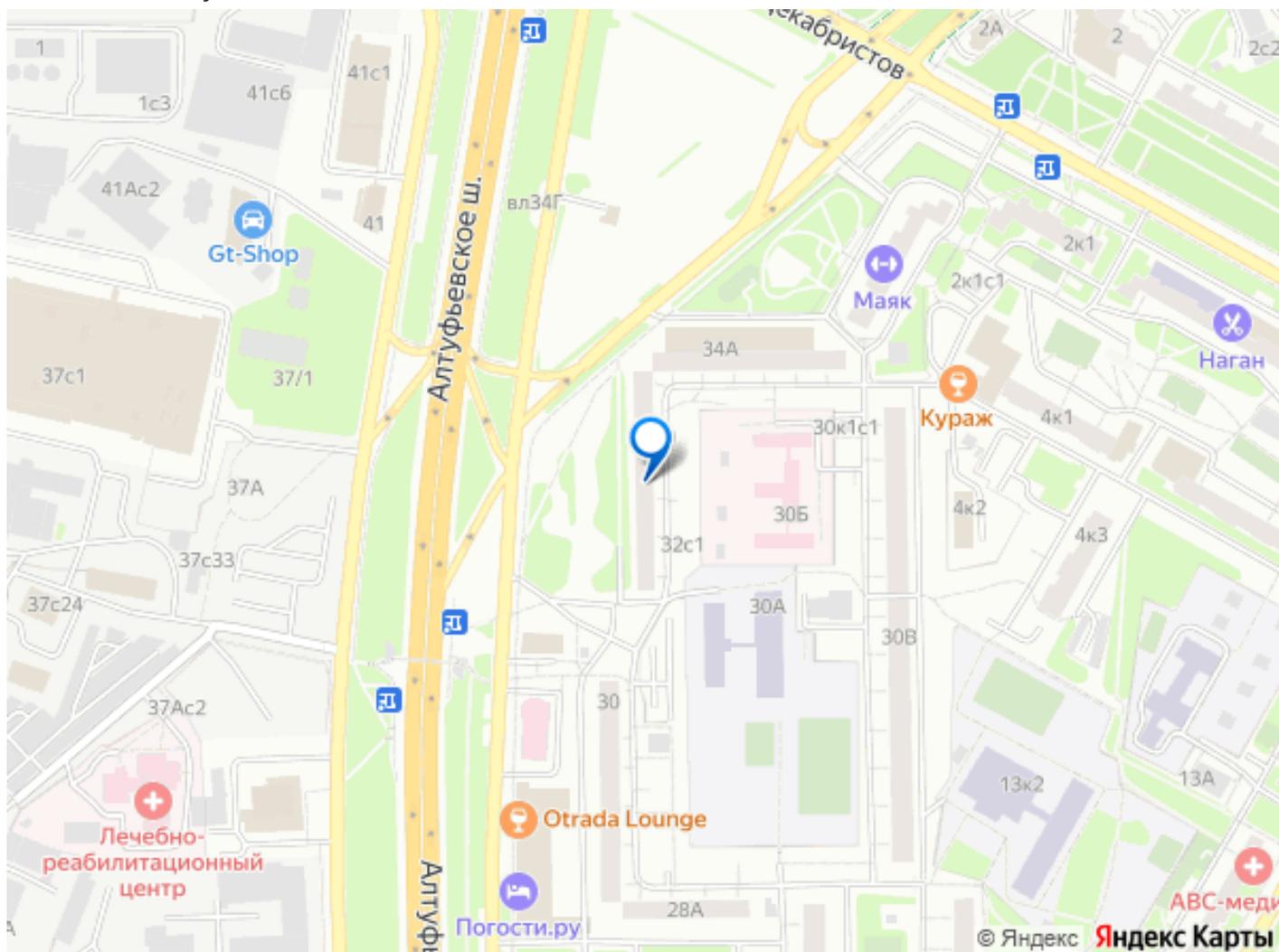
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

За объект уже внесли аванс За объект внесен задаток до 28.02.26 Продам уютную 3-х комнатную квартиру площадью 63 м2 в пешей доступности от станции метро Отрадное (15 мин), Дегунино (13 мин) на 10-м этаже 12-ти этажного дома. Во дворе школа и детский сад. В квартире косметический ремонт; застеклённая лоджия; натяжные потолки во всех комнатах; отдельный санузел; вид из окон на улицу и двор. Район отличается развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, МФЦ в торговом центре около метро Отрадное, большой выбор кафе и ресторанов, в шаговой доступности ледовый центр Синяя птица. В 10-ти минутах пешком парк Чермянка, который входит в состав суперпарка Яуза (в 2025 году закончена большая реконструкция парка) самого протяженного парка в Европе с катком, теннисными кортами, волейбольными и баскетбольными площадками, футбольным полем. В пешем доступе очень большое количество детских секций (большой теннис, хоккей, фигурное катание, футбол, танцы, гимнастика, фитнес центр с бассейном, шахматный клуб, музыкальная школа и т.д., не нужно тратить пол жизни на развоз детей по секциям). Приглашаем на просмотры в

удобное для вас время. (ТОРГ возможен) 1  
взрослый собственник, без обременений.  
Документы готовы к сделке. Помогаем в  
оформлении ипотеки. Преференции по  
ставкам в ведущих банках РФ.



Move.ru - вся недвижимость России