

🕒 Создано: 01.04.2026 в 17:38

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 11:20

ОЛМИ, ОЛМИ

79163618697

Москва, улица Сокольнический Вал, 24К1

25 450 000 ₺

Москва, улица Сокольнический Вал, 24К1

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Сокольнический Вал](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

43.8 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

62.9 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

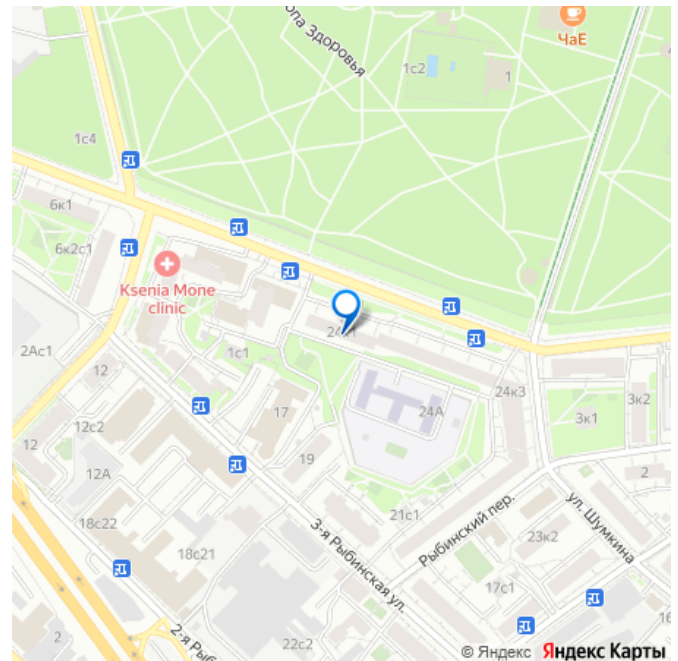
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира общей площадью 62.9 квадратных метра на третьем этаже двенадцатиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Москва, улица Сокольнический Вал, дом 24 корпус 1. Строение 1972 года постройки располагает к комфортному проживанию и отличается продуманной планировкой: жилая площадь составляет 43.8 квадратных метра, кухня занимает 7.2 квадратных метра, что создает отличные условия для семейных ужинов и приема гостей. Просторная квартира после косметического ремонта оснащена раздельным санузлом и имеет один балкон, откуда открывается приятный вид на парк, двор и улицу, позволяя наслаждаться спокойствием зеленого пространства и утренним кофе на свежем воздухе. Особое внимание заслуживает местоположение объекта всего в нескольких минутах ходьбы находятся станции метро Сокольники, Красносельская и Рижская, обеспечивающие легкий доступ ко всем районам столицы. Для молодых семей с детьми важно отметить наличие детской площадки прямо во дворе

дома, а также возможность приятно провести время в близлежащем парке. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. Кодовая дверь на входе в подъезд добавляет дополнительное ощущение безопасности и комфорта. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она ждет своих новых владельцев, готовых наполнить ее теплом и счастьем. Один взрослый собственник. Юридически и физически свободна. Лёгкая альтернатива.



