

Создано: 18.02.2025 в 10:30

Обновлено: 29.01.2026 в 18:13

<https://move.ru/objects/9272796283>

Собственник

**79230734136, 7916731
4624**

Москва, улица Молостовых, 19К1

21 990 000 ₽

Москва, улица Молостовых, 19К1

Округ

[ВАО, район Ивановское](#)

Улица

[улица Молостовых](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

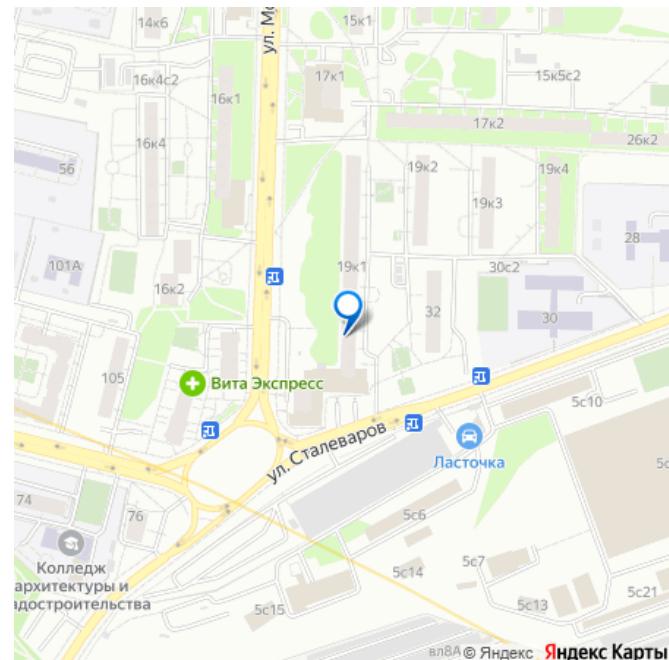
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



вл8A © Яндекс Карты

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся квартира! Квартира, которая может сделать счастливыми сразу несколько человек - того, кто её продаст, и вас, которые её купят, - кому-то будет приятно в ней жить, кто-то будет с удовольствием её вспоминать. Если вам нужно поменять свои миллионы на недвижимые квадратные метры, уже есть кто-то, кто хочет дать вам эту возможность. Итак, квартира. Объект недвижимости, вложения денег и место, куда не стыдно привести маму, однокурсника, начальника. Мама восхитится ремонтом, однокурсник - площадью, начальник не запомнит дорогу. К квартире прилагаются соседи, среди которых попадаются хорошие люди. Не в центре, а значит нет толп туристов и спешащих граждан, не за МКАДом, а значит не придётся искать цивилизацию по навигатору, не в новостройке, а значит сосед с дрелью не разбудит вас в субботу. На протяжении всех 55 лет в квартире проживали представители творческой интеллигенции и другие непьющие личности. В одной семье жили, рождались и росли преимущественно хорошие и талантливые люди: авиаконструктор-изобретатель, зав.библиотекой, фотограф и коллекционер, программист, филолог, театральный звукорежиссер, резчик по дереву, хоровой

дирижёр, флейтист и даже актер.. Это место наполнено силой и творческой энергией.

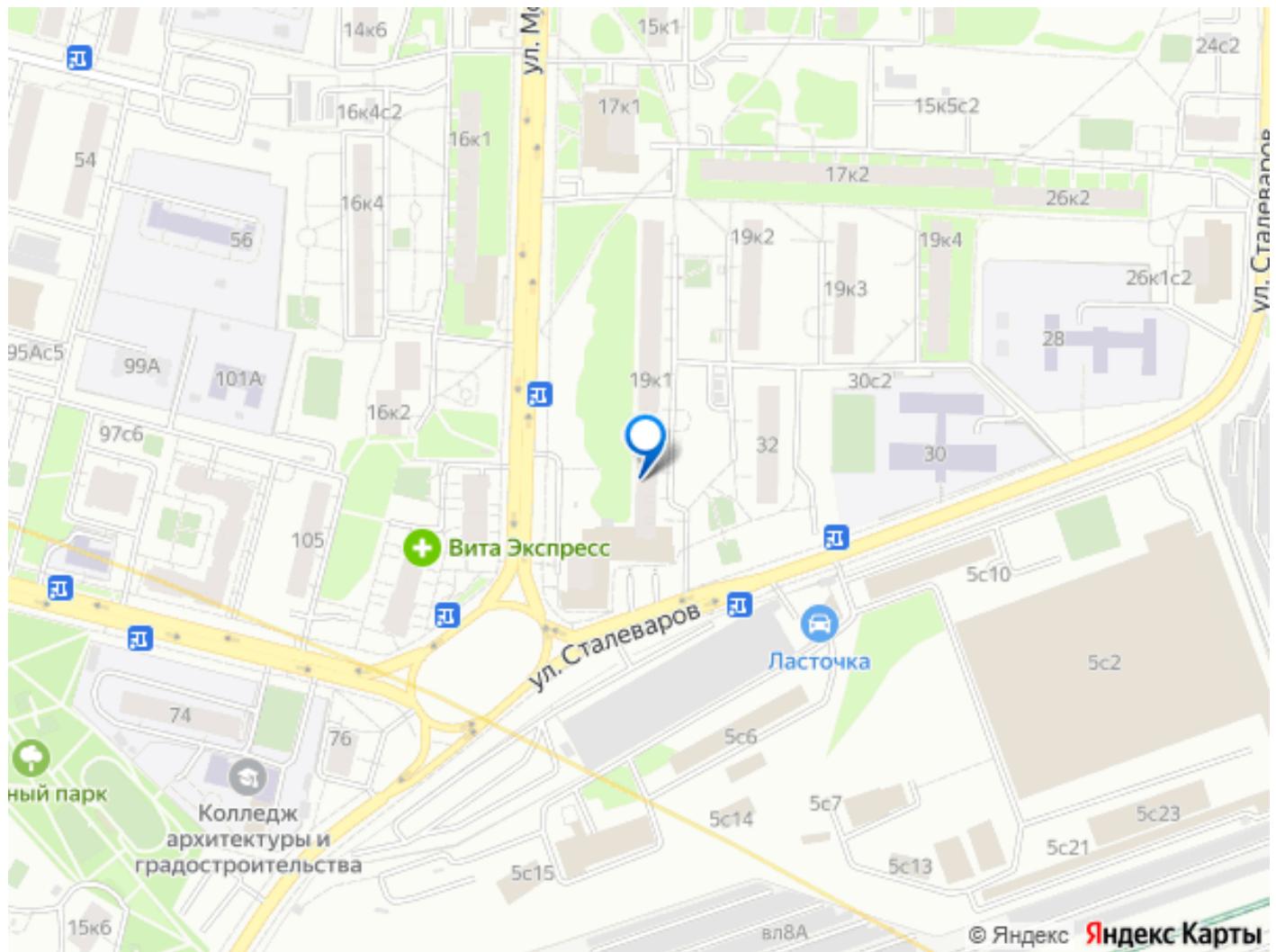
Вдобавок к светлой ауре также присоединяются новый дизайнерский капитальный ремонт с элементами классики и нотками ретро, красивая мебель (по договоренности), чистота и уют, зеленый обжитой район, близость к паркам Кусково и Терлецким прудам, близость к метро и центру города и единственный взрослый собственник с юридически чистыми документами (дарственная от ныне покойного отца дочери 2014 года).

Расскажем и покажем подробности.

Поторгуемся на просмотре. Звоните по телефону, пишите по интернету. ОБ ИСТОРИИ РАЙОНА Село Гиреево известно уже с 17 века. На протяжении нескольких столетий оно находилось в руках графов Шереметьевых (усадьба Кусково) и Голицыных. Последние его владельцы - династия Терлецких (Терлецкие пруды). В начале 20 века ими был устроен перспективный дачный поселок, популярный среди обеспеченных жителей Москвы.

Например, одна из дач была сдана под мастерскую Левитана, а на другой даче жил К. Бальмонт... Поселок просуществовал всего 10 лет. В 1917 большевики национализировали все дачные участки. Район переименовали в Новогиреево и постепенно застроили многоэтажками. В 1960 году он был включен в состав Москвы.





Move.ru - вся недвижимость России