

Создано: 20.10.2025 в 22:35

Обновлено: 15.12.2025 в 13:56

<https://move.ru/objects/9285899568>

Агент

**79801646907**

Москва, Абрамцевская улица, 18

**19 500 000 ₽**

Москва, Абрамцевская улица, 18

Округ

для заметок

[СВАО, район Лянозово](#)

Улица

[улица Абрамцевская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

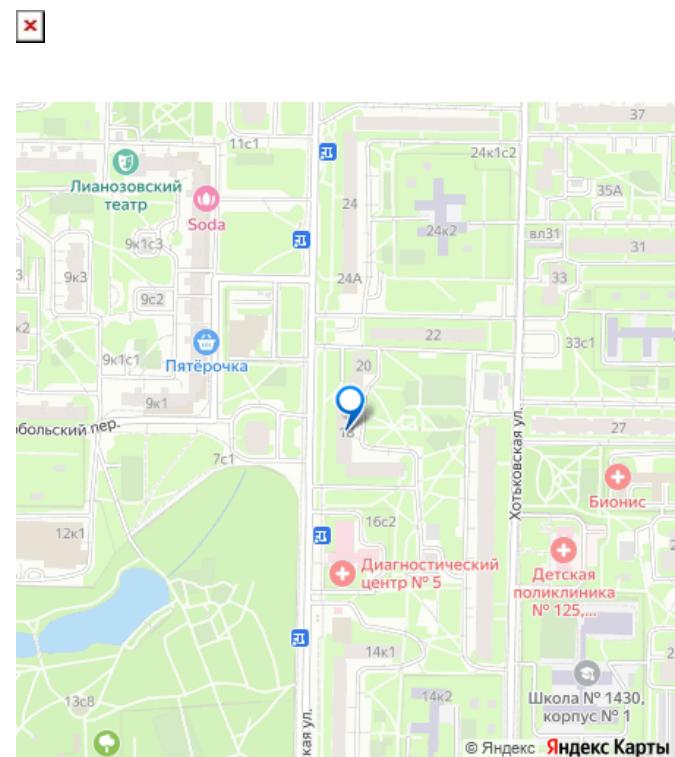
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Уютная квартира с удобной планировкой.

Квартира после капитального ремонта, в  
хорошем состоянии, заезжай и живи.

Практически вся мебель и бытовая техника  
остаются. В квартире многоуровневое  
освещение, полы из ламината и плитки, окна

стеклопакеты, Большой коридор, все  
комнаты изолированные, санузел  
раздельный, застекленная лоджия с теплым  
полом освещением, используется как  
кабинет.. Окна выходят на две стороны.

Большой двор с детской и спортивной  
площадками. Тихий и зеленый район, рядом с

домом Лианозовский парк с прудами и  
аттракционами и парк Алтуфьево. Вся

развитая инфраструктура в пешей

доступности: детский сад, школа,

поликлиника, сетевые магазины (Пятерочка,  
Перекресток, Вкус вилл, Магнолия и т.п.),

МФЦ, фитнес-центр с бассейном, банки,

аптеки, кафе и т. п. В 10 мин. транспортом —

ТЦ РИО, ТЦ Весна, Ашан, Леруа Мерлен. До

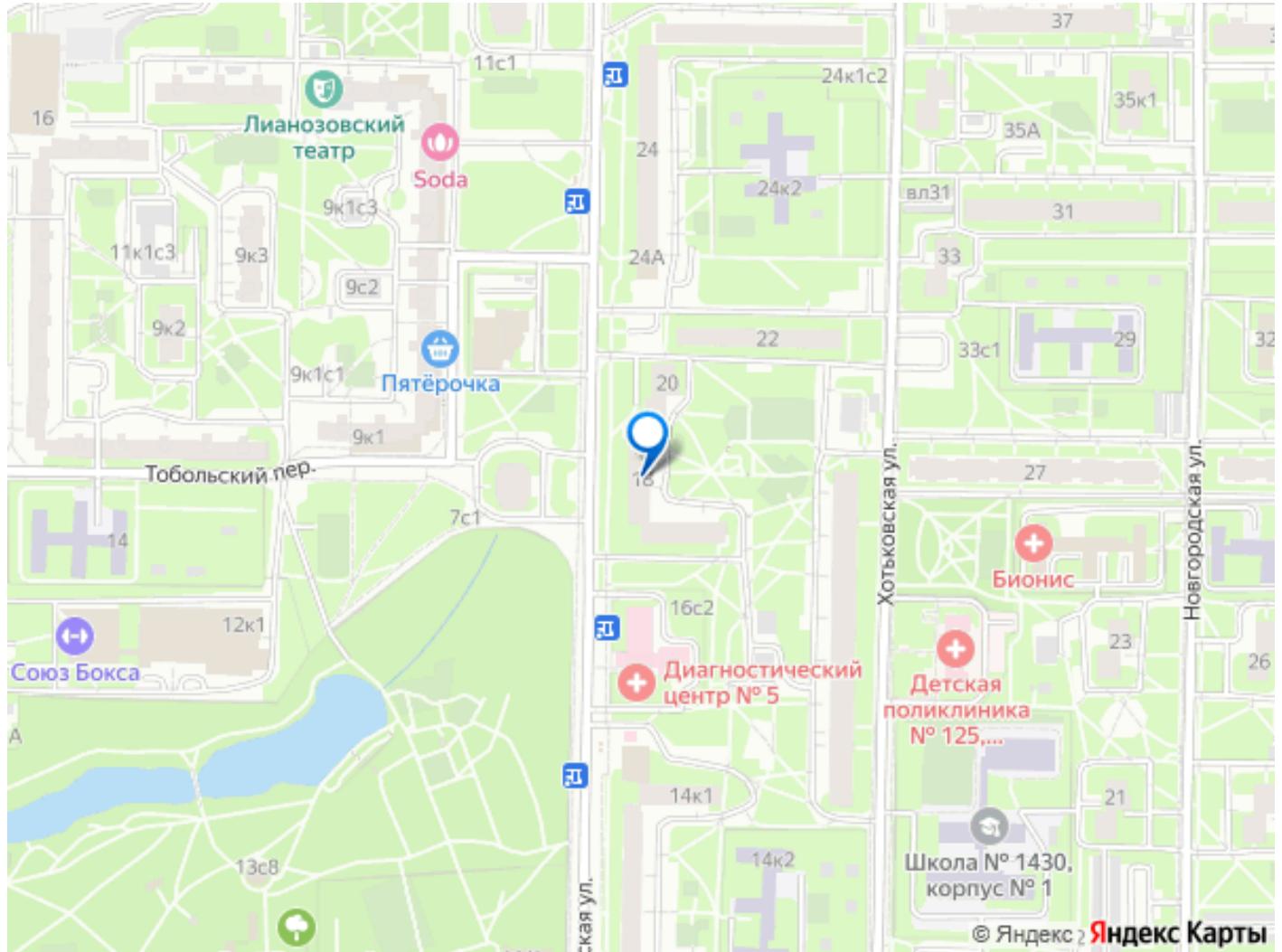
метро Алтуфьево 10 минут пешком. Хорошая  
транспортная доступность: удобный выезд на  
МКАД, Алтуфьевское и Дмитровское шоссе.

Один взрослый собственник, в собственности

более 5 лет, обременений нет. Альтернатива.

ПЕРЕПЛАНИРОВОК не было.





Move.ru - вся недвижимость России