

🕒 Создано: 23.11.2025 в 18:22

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 18:47

Whitewill, Whitewill

79856800676

Москва, улица Серпуховский Вал, 7

65 420 000 ₺

Москва, улица Серпуховский Вал, 7

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Серпуховский Вал](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

24.1 м²

Площадь кухни

22.3 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

4/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

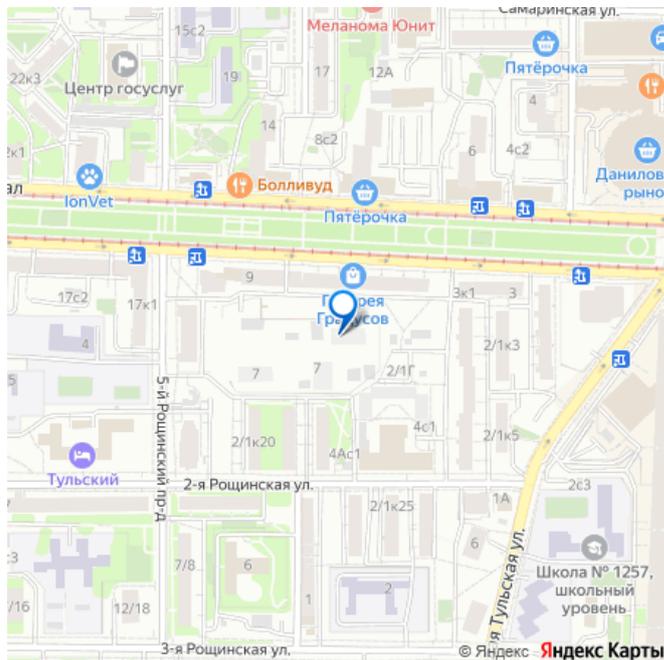
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

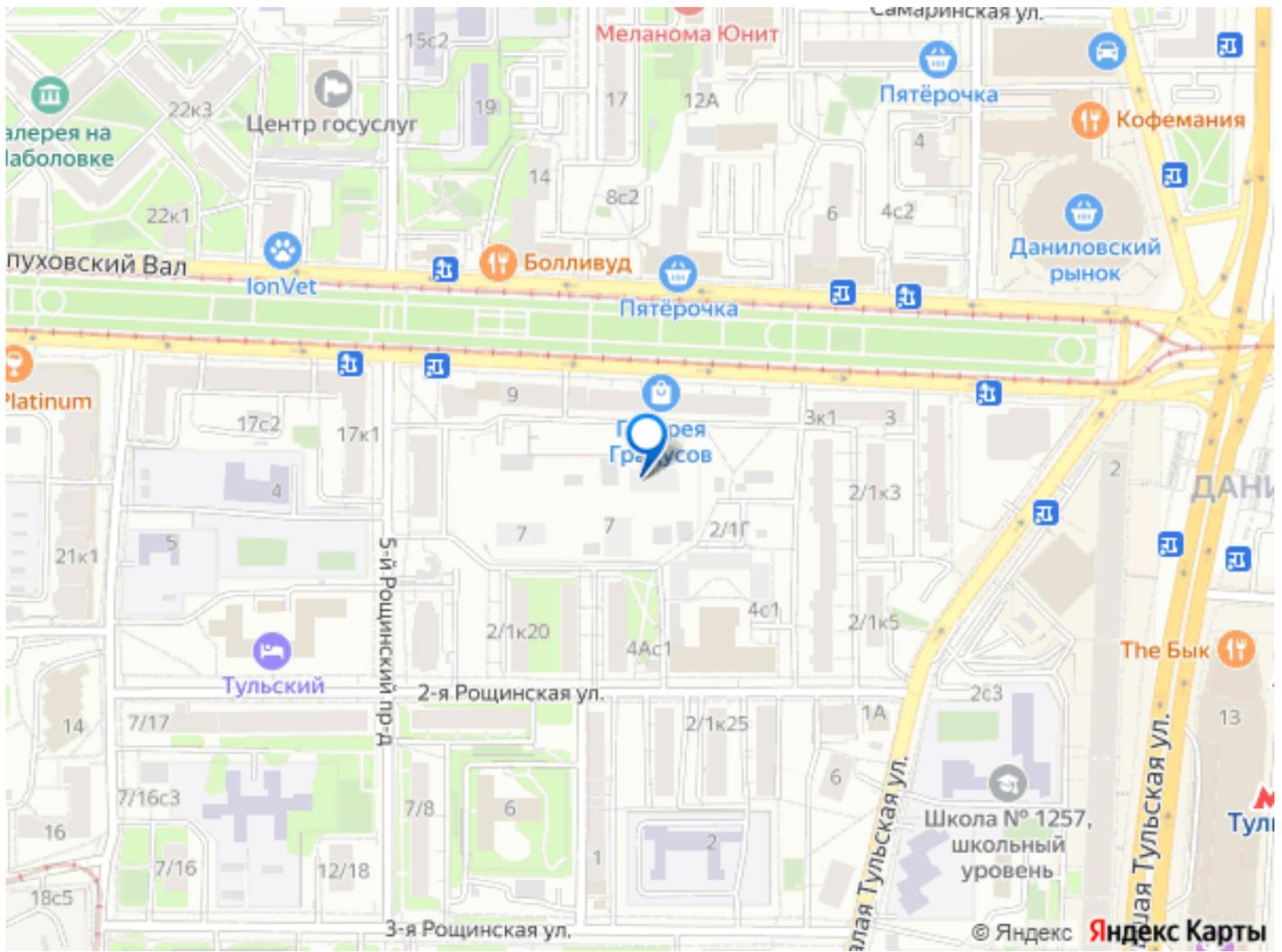
лифт, парковка

Описание

Угловая квартира с 2 спальнями общей площадью 62.3 м² в комплексе премиум-класса «Дом 7 Даниловский». Квартира с готовой премиальной отделкой от застройщика расположена на 4 этаже в корпусе 3. У вас есть возможность выбрать одно из двух цветовых решений дизайнерской отделки. Планировка включает кухню-гостиную, мастер-спальню с собственной ванной комнатой и гардеробной, вторую спальню, гостевой санузел, балкон и холл. Панорамные окна, ориентированные на две стороны света, открывают виды на территорию комплекса. Главное о доме. «Дом 7 Даниловский» — комплекс премиумкласса на 207 квартир в Даниловском районе, в пешей доступности от станции метро «Тульская». Проект включает три 15этажных корпуса, объединённых общей галереей на первом этаже. Доступны квартиры с готовой дизайнерской отделкой или в формате white box; на 1415 этажах расположены 5 пентхаусов с террасами (один — с двумя входами). Планировки отличаются высокими потолками до 4 м и панорамным остеклением (в т.ч. в ванных комнатах), из окон

открываются виды на центр города; есть варианты с возможностью объединения квартир. Архитектурный облик разработан бюро «Остоженка»: здания ступенчатой формы выполнены в нейтральных цветах, в каждом корпусе — уникальное лобби; корпуса соединены тёплой галереей. Инфраструктура комплекса сосредоточена в галерее: здесь расположены кофейня, ресторан, фитнесклуб, лаунджзона и коворкинг. Для детей обустроены игровые комнаты в доме и площадки на улице. Также предусмотрен приватный внутренний двор, зоны с мягкой мебелью и кофепойнтами, места для зарядки техники. Главное о локации. Комплекс расположен в Даниловском районе с развитой инфраструктурой. Рядом — парк Горького и Нескучный сад: здесь можно гулять в тени деревьев, а зимой кататься на коньках. В 5 минутах ходьбы — Даниловский рынок со свежими фермерскими продуктами. В пешей доступности — ТРЦ «Ереван Плаза» и «Гагаринский», на машине можно доехать до «Мозаики» и «Ривьеры». Комплекс удачно расположен между Садовым кольцом и ТТК. Выезд к ним займет немного времени, но при этом дом находится в отдалении от них, что минимизирует неприятный шум. Дорога до Садового кольца займет не больше 15 минут, а на ТТК не больше 7 минут. Комментарий эксперта. Меня зовут Юлия Соболевская — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за продажу этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 316 009.





Move.ru - вся недвижимость России