

Создано: 10.12.2025 в 01:12

Обновлено: 14.12.2025 в 12:11

## Москва, Ореховый бульвар, 35К1

# 27 900 000 ₽

Москва, Ореховый бульвар, 35К1

Округ

[ЮАО, район Зябликово](#)

Улица

[проезд Ореховый](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

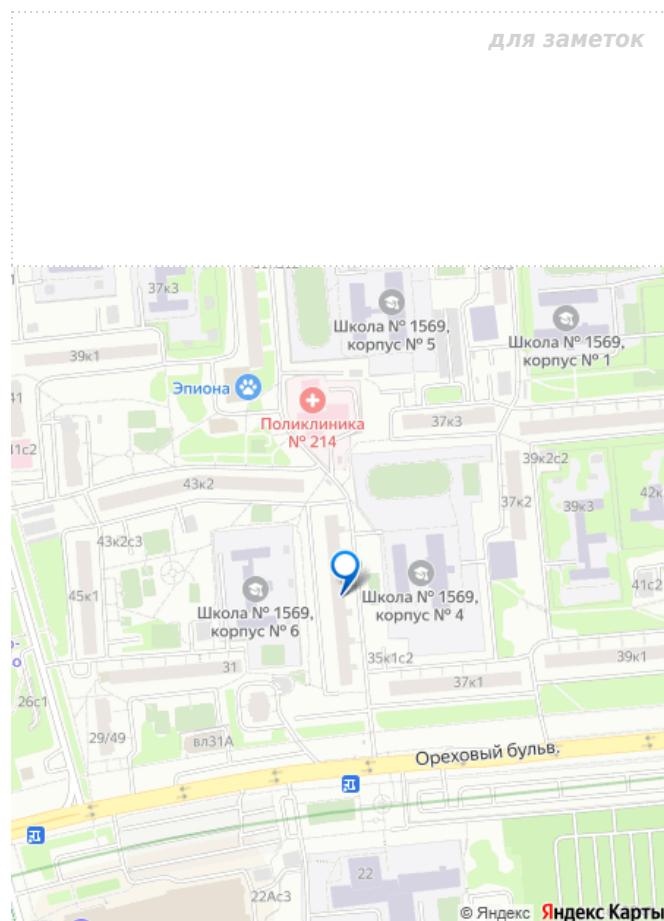
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

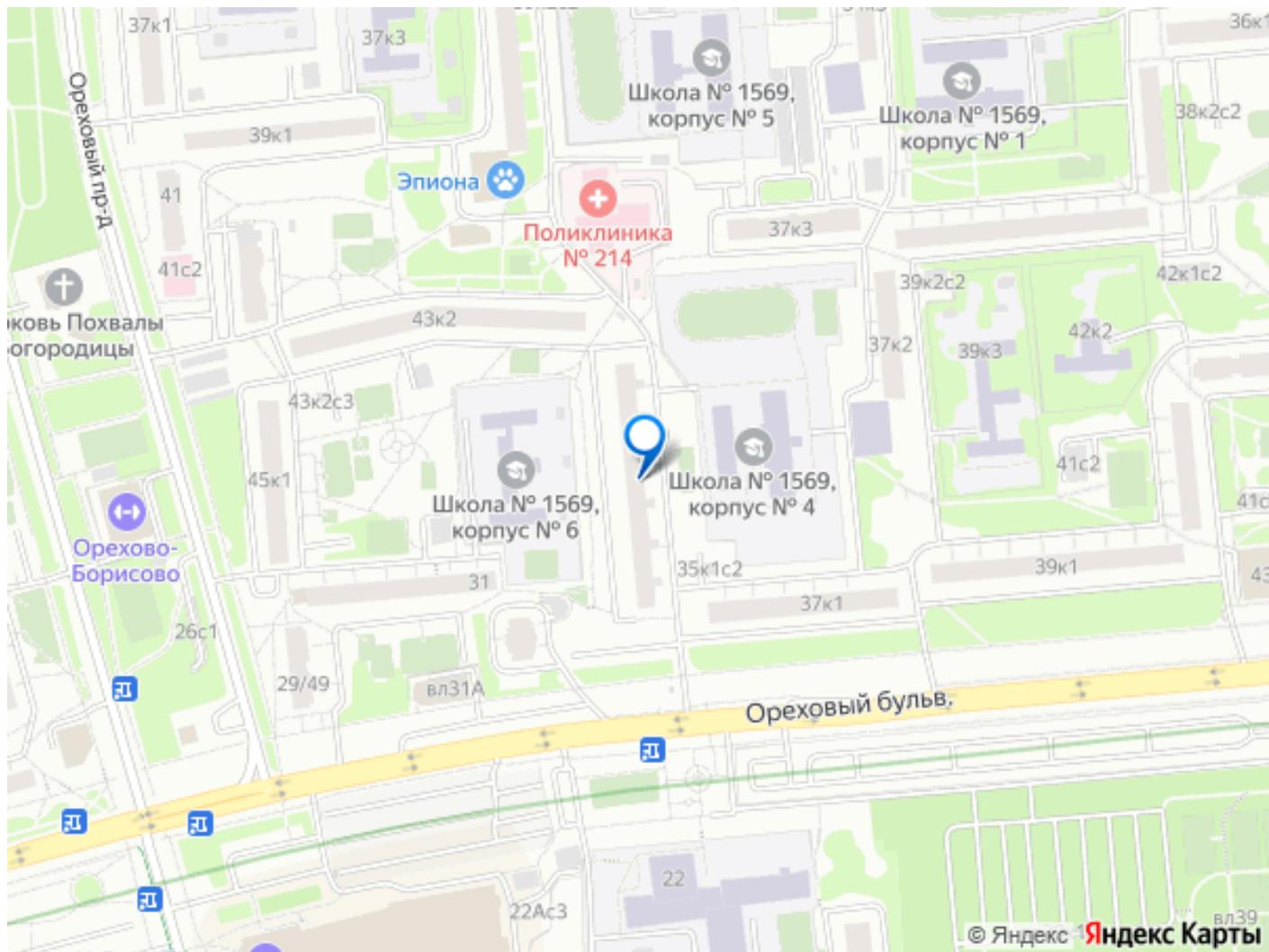
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Стильная! Дизайнерская квартира - имеет очень удобную эргономичную планировку с тремя изолированными комнатами, просторным коридором и двумя застекленными балконами! Итальянский кухонный гарнитур! Встроенный холодильник, высокого качества немецкая бытовая техника Bosch. -На полу финская паркетная доска и итальянский керамогранит. -Удобные, вместительные шкафы-купе. -Добротная металлическая дверь. Раздельный санузел. -Распашонка, окна на две стороны прекрасные видовые характеристики. -Парковка во дворе. Места всегда есть. Инфраструктура: Поликлиника, школы, детские садики, магазины, ТЦ Облако в 3х минутной шаговой доступности. 5 минут -м. Красногвардейская и Зябликово, 12 минут м. Домодедовская Удобные выезды на основные автомагистрали. В пешей доступности музей-заповедник Царицыно, Борисовские пруды. В районе очень много прогулочных зон. -Один собственник. Собственность 14 лет. Основание ДКП. Возможна ипотека. Без обременений. Прямая продажа.



Move.ru - вся недвижимость России