

Создано: 15.12.2025 в 12:01

Обновлено: 02.02.2026 в 15:20

<https://move.ru/objects/9287418409>

Оксана Ефимова, Оксана Ефимова

79852868074

Москва, Ореховый бульвар, 35К1

22 900 000 ₽

Москва, Ореховый бульвар, 35К1

Округ

[ЮАО, район Зябликово](#)

Улица

[проезд Ореховый](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

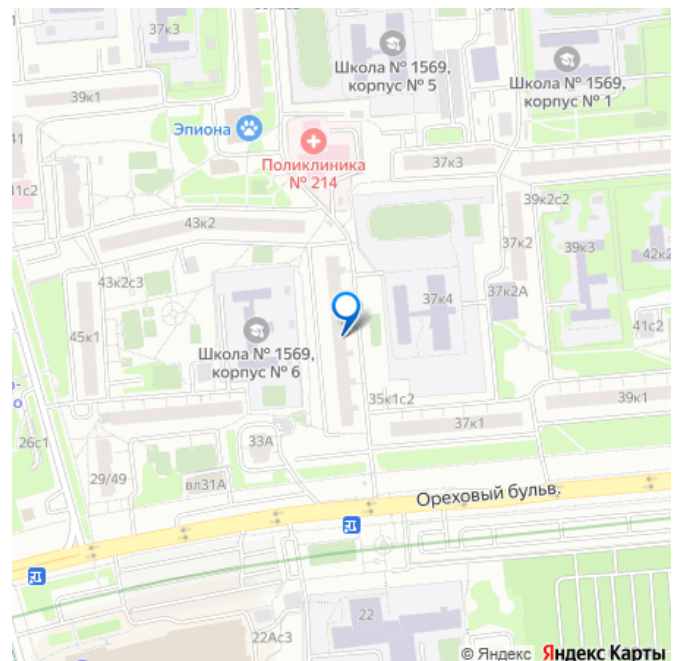
Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

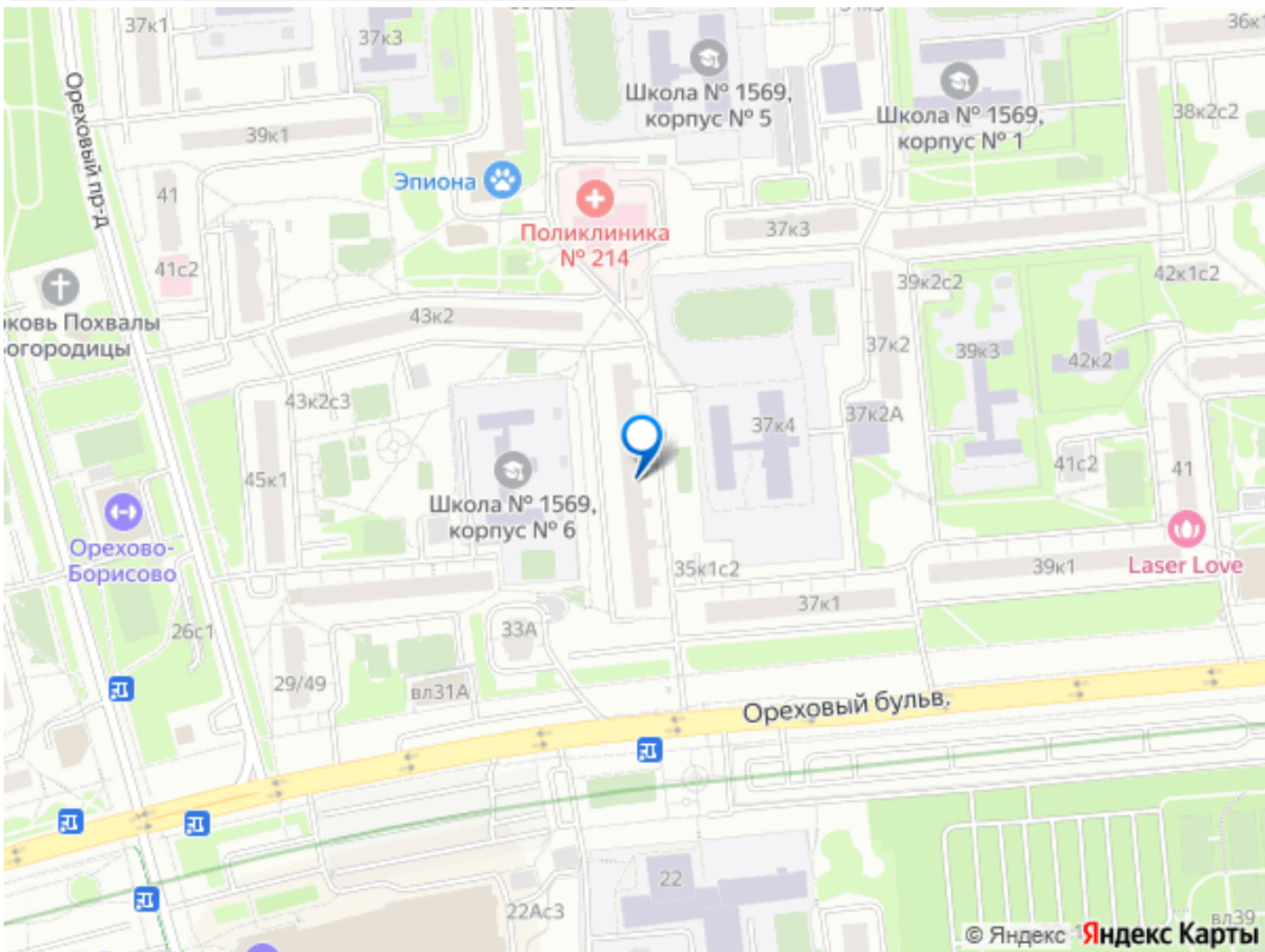
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Стильная! Дизайнерская квартира - имеет очень удобную эргономичную планировку с тремя изолированными комнатами, просторным коридором и двумя застекленными балконами! Видовые характеристики: окна Восток-Запад, шикарные восходы и закаты! -Кухонный гарнитур Beckermann Германия! -Вся бытовая техника высокого немецкого качества фирмы - Bosch: встроенный духовой шкаф, варочная панель, посудомойка, стиральная машина. - Встроенный холодильник Liebherr. -На полу финская паркетная доска и керамогранит Atlas Concord Италия. -Сантехника Hansgrohe, Kaldewei Германия. -Удобные, вместительные шкафы-купе. -Добротная металлическая дверь. Балкон утепленный. Окна Rehau. - Распашонка, окна на две стороны прекрасные видовые характеристики. -Парковка во дворе. Места всегда есть. Инфраструктура: Поликлиника, школы, детские садики, магазины, ТЦ Облако в 3х минутной шаговой доступности. 5 минут -м. Красногвардейская и Зябликово, 12 минут м. Домодедовская Удобные выезды на основные автомагистрали. В пешей доступности музей-заповедник Царицыно, Борисовские пруды. В районе очень много прогулочных зон. -Один собственник. Собственность 14 лет.

Основание ДКП. Возможна ипотека. Без обременений. Прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России