

Создано: 15.12.2025 в 02:56

Обновлено: 15.12.2025 в 05:19

<https://move.ru/objects/9287477216>

Ваге Галстян, Ваге Галстян

79175245583

Москва, проспект Прокшиński, 5

27 500 000 ₽

Москва, проспект Прокшиński, 5

Округ

для заметок

[НМАО, район СП Сосенское](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

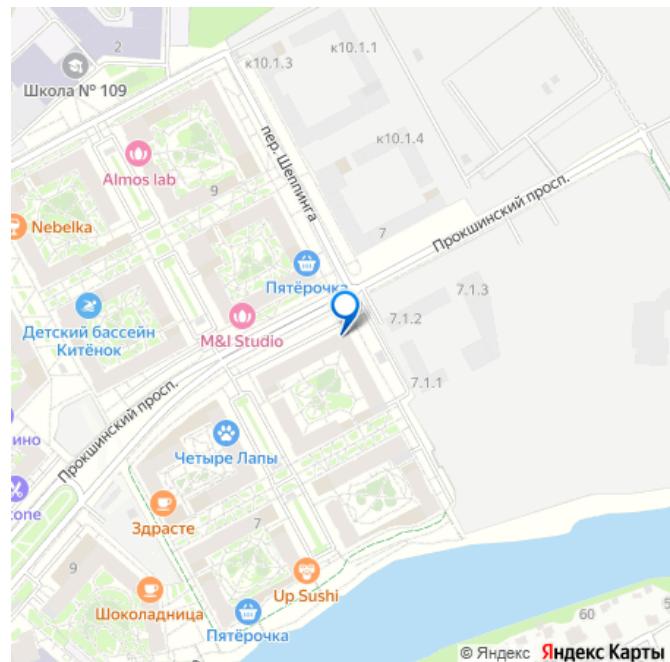
37.8 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

62 м²



Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ОПИСАНИЕ КВАРТИРЫ. Продается 3 (трех) комнатная квартира общей площадью 62 кв.м., расположенная на 4 этаже после дизайнера ремонта по адресу: г. Москва, муниципальный округ Коммунарка, проспект Прокшинский, дом 5. Квартира продается с новой мебелью и бытовой техникой. Высота потолков 2.9 м. В квартире 2 санузла, отдельная гардеробная (кладовая), две спальни, застекленная лоджия. В каждую комнату подведены коммуникации для подключения сплит-системы. В доме находится индивидуальный паркинг. Цена 27 500 000 рублей. **ИНФРАСТРУКТУРА** Комплекс «Прокшино» - создание жилого пространства по принципу Live-Work-Play («Живи-Работай-Отыхай»). Главная идея благоустройства - баланс между природой и городом! В рамках проекта планируются собственные пешеходные маршруты с удобной навигацией и обустройством дворов с помощью экологически безопасных материалов. Для детей будет организован специальный эко-маршрут. Пешеходный мост

через пруд - украшение района и главный путь от метро. На берегу обустроены зоны отдыха с качелями, деревянными настилами, шезлонгами и тренажёрами. Зелёные дворы свободны от машин. Рядом с «Прокшино» появятся всесезонный горнолыжный курорт, аквапарк с дайвинг- и сёрфинг-центром.

Развивается крупный бизнес-квартал. В пешей доступности от дома открываются детские сады, активно строится новое здание одной из лучших школ Москвы. Работают магазины, кафе, бытовые сервисы.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: -м. Прокшино - 10 мин пешком-выезды на Киевское шоссе и Калужское шоссе - до 8 км до МКАД

