

Создано: 30.12.2025 в 15:15

Обновлено: 13.04.2026 в 12:04

**Ольга Зернова, Intermark Real Estate**

**79864246980**

**Москва, улица Серпуховский Вал, 7**

**60 431 000 ₺**

Москва, улица Серпуховский Вал, 7

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Серпуховский Вал](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

4/15

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

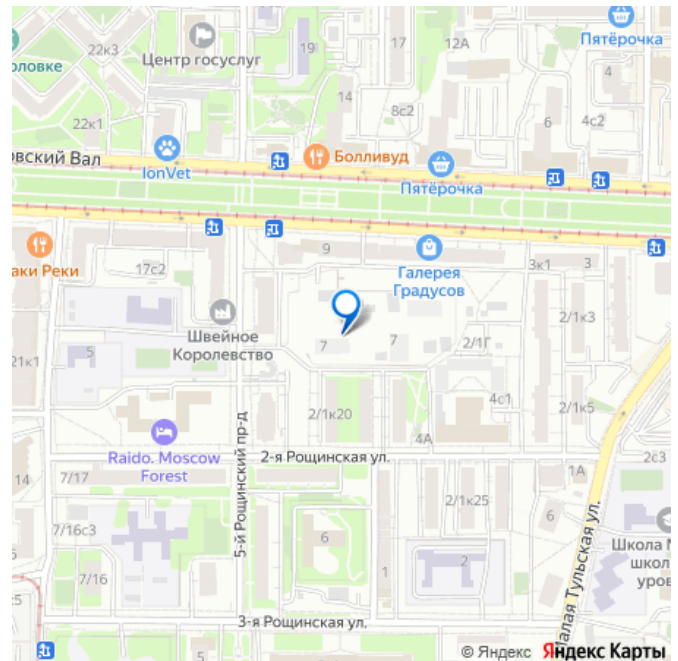
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID 65117. Переуступка от физ.лица. Квартира с дизайнерским ремонтом «под ключ», в отличие от квартир застройщика, которые предлагаются только без отделки.

Возможность выбора цветового решения отделки. В квартире много окон, высокие потолки 3м., функциональная угловая планировка. Пространство квартиры включает в себя: угловую гостиную-кухню с тремя окнами в пол и балконом, мастер-спальню с двумя окнами, гардеробной зоной и ванной комнатой, детскую с панорамным окном, гостевой санузел. Квартира светлая и видовая, окна выходят на юг и запад, в уютный двор. ЖК «Даниловский Дом 7» - жилой комплекс премиум-класса, ГК 2027.

Камерный проект включает в себя три корпуса, объединенных стеклянной галереей, где размещается внутренняя инфраструктура. В распоряжении жильцов: лаундж-зоны, переговорные комнаты, коворкинг, детская комната, детская площадка во дворе, фитнес-клуб.

Огороженная территория, круглосуточная

охрана, консьерж. ЖК «Даниловский Дом 7» - расположен в уютном Даниловском районе, в глубине жилого массива, вдали от шумных дорог. В пешей доступности парк Серпуховской Вал, Даниловский рынок, Нескучный Сад, частные и государственные школы и детские сады. Ближайшие станции метро Тульская и Шаболовская. ПРЯМОЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА. БОНУС АГЕНТУ. ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ. Intermark Real Estate - участник ассоциации AREA. Брокер объекта Зернова Ольга. Мы работаем в выходные и праздничные дни, будем рады вашим звонкам в любое время.

