

Создано: 19.01.2026 в 14:12

Обновлено: 19.01.2026 в 14:04

<https://move.ru/objects/9288229252>

Риэлти-Город, Риэлти-Город

**79863645620**

**Москва, Большая Марьинская улица,  
15К2**

**27 000 000 ₽**

Москва, Большая Марьинская улица, 15К2

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

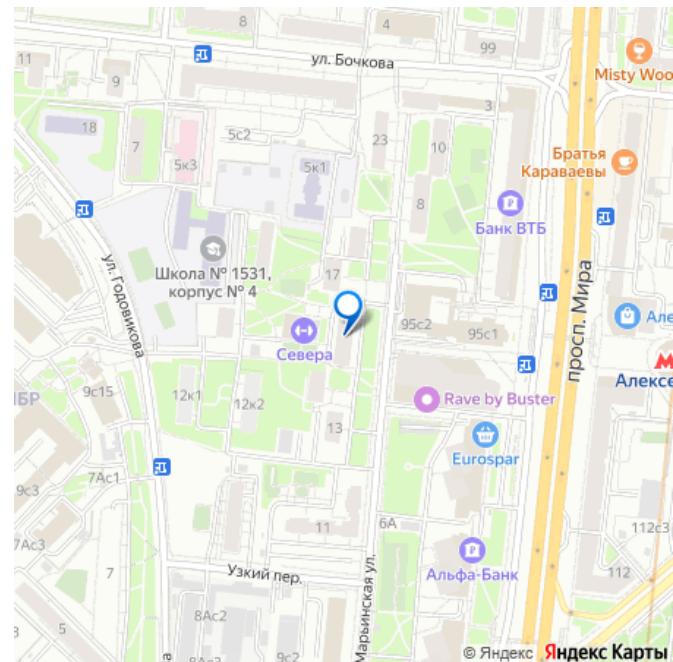
8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

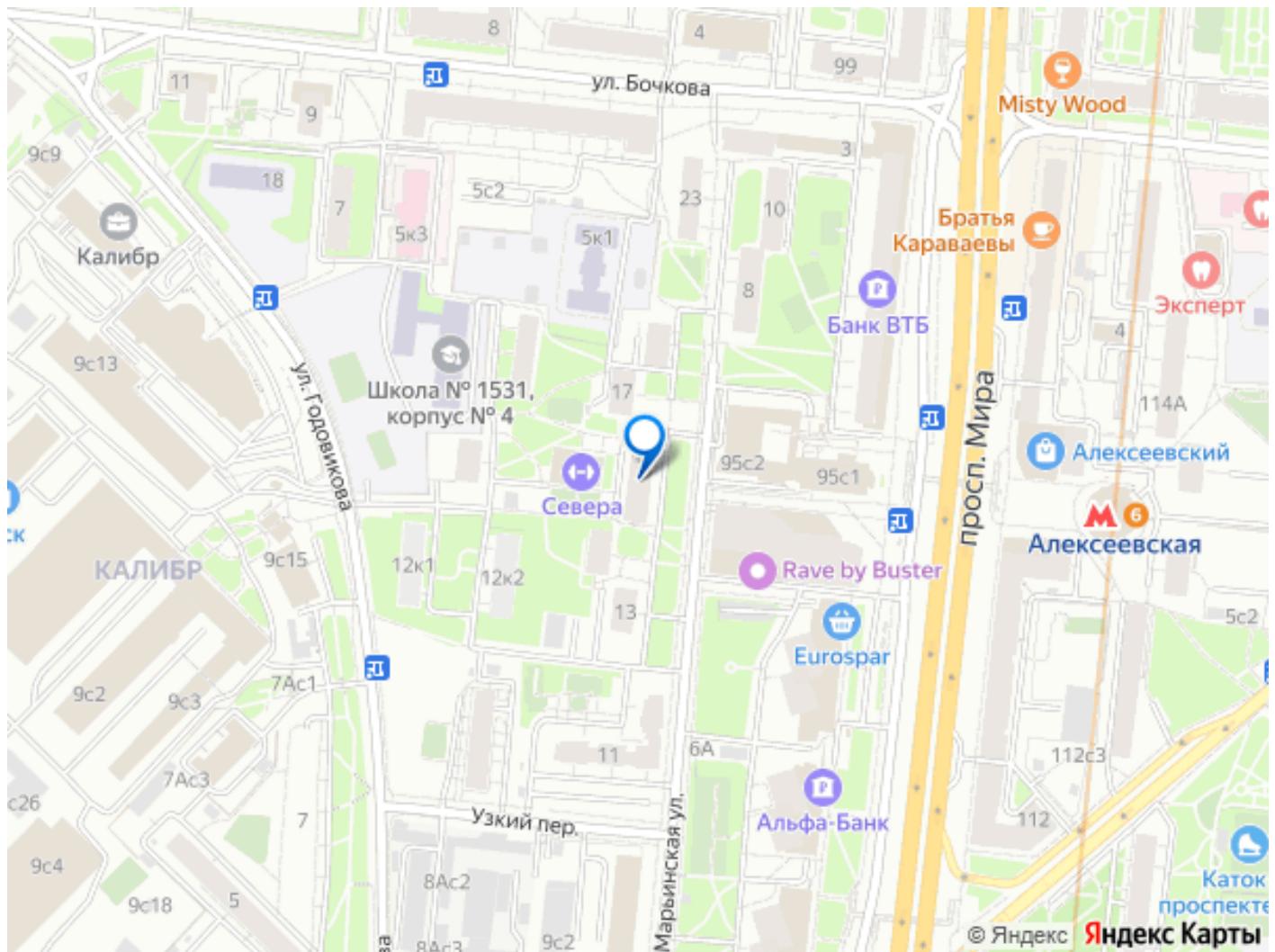
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаем купить трёхкомнатную квартиру в шаговой доступности от метро Алексеевская. Дом серии П-30. Планировка квартиры распашная, окна на две стороны дома. В квартире выполнен новый капитальный ремонт, с заменой коммуникаций и проводки, установлены новые стеклопакеты и батареи отопления. Две лоджии застеклены и отделаны. Общая площадь 62 кв.м., жилая площадь - 38,8 кв.м., три изолированные комнаты (17-12-9,8 кв. м каждая), кухня 8,3 кв.м. - с выходом на лоджию, вторая лоджия - из маленькой спальни, раздельный санузел. Без перепланировок. Дом расположен на второй линии от проспекта Мира, поэтому не шумно. Три окна выходят в сторону, противоположную от проспекта, одно окно в сторону проспекта (в этой комнате есть застеклённая лоджия). Из окон открывается прекрасный вид на Останкинскую башню. Вся инфраструктура в шаговой доступности: детские сады, школы, поликлиники, магазины, рестораны, кафе, фитнес центры. Рядом Останкинский парк и ВДНХ. До станции метро Алексеевская - 5 минут пешком. Удобный выезд на ТТК и в сторону МКАД. СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА. Юридически и физически свободна. Более 10 лет в собственности, один взрослый собственник, без обременений, подходит под ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России