

Создано: 04.02.2026 в 17:22

Обновлено: 10.02.2026 в 08:11

<https://move.ru/objects/9290077124>

Риэлти-Город, Риэлти-Город

79863645620

**Москва, Большая Марьинская улица,
15К2**

27 000 000 ₽

Москва, Большая Марьинская улица, 15К2

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

38.8 м²

Площадь кухни

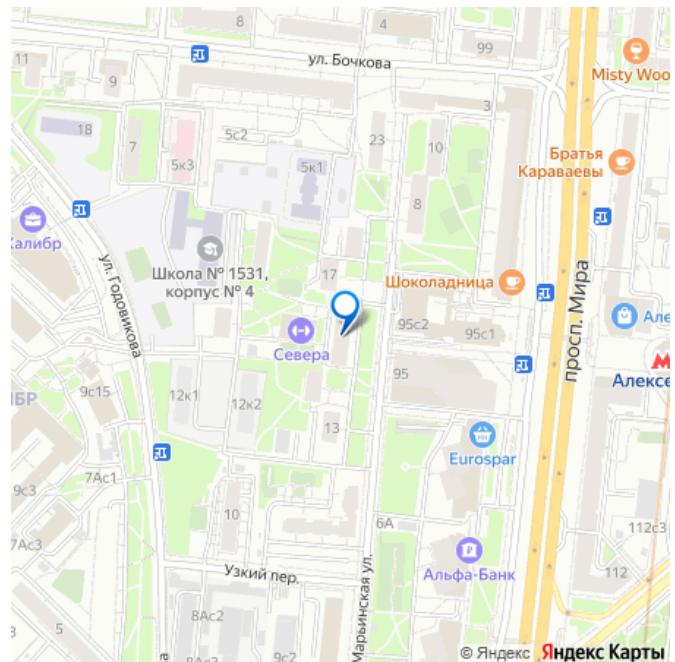
8.3 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

11/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

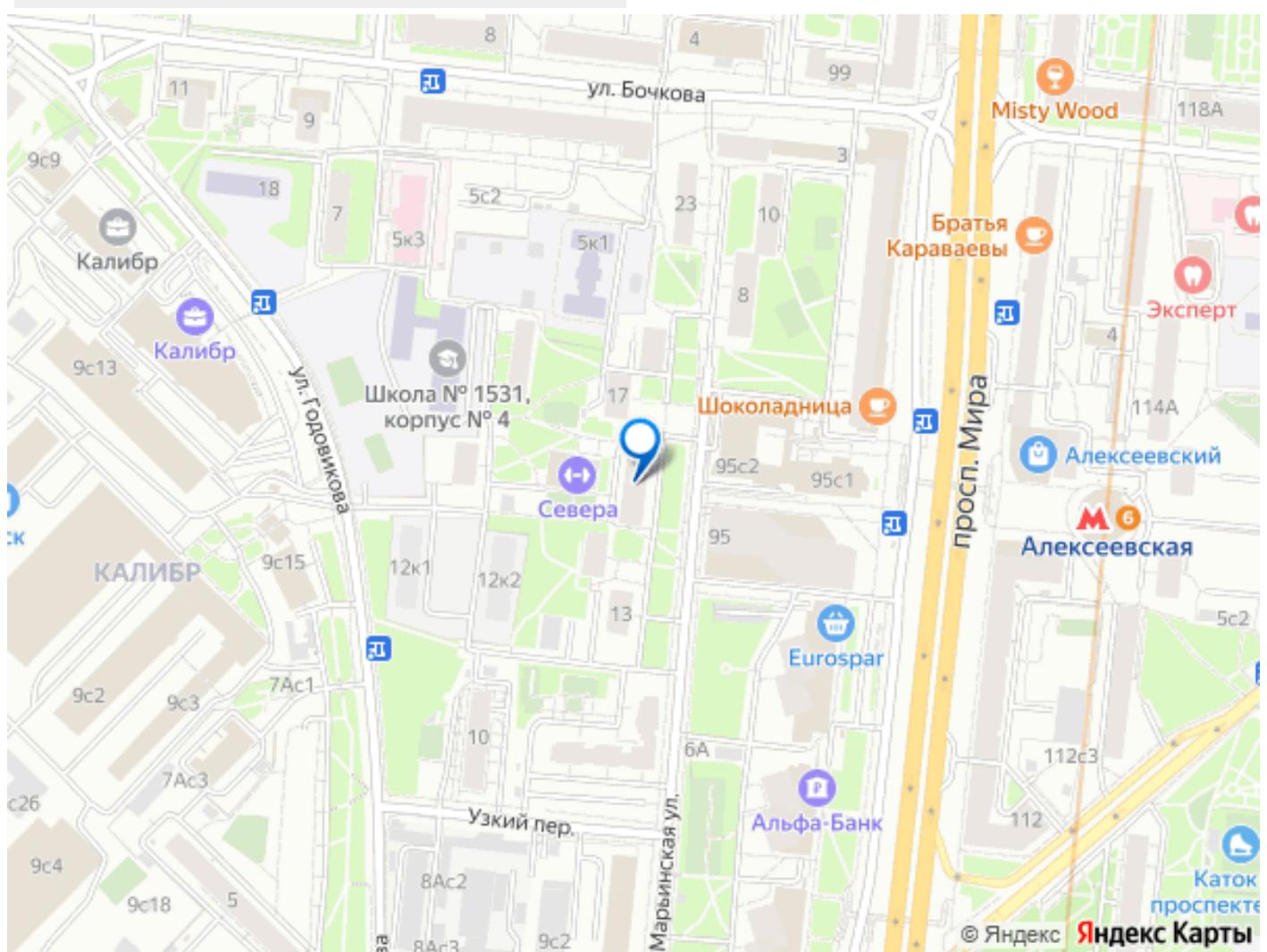
возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаем купить трёхкомнатную квартиру в шаговой доступности от метро Алексеевская. Дом серии П-30. Планировка квартиры распашная, окна на две стороны дома. В квартире выполнен новый капитальный ремонт, с заменой коммуникаций и проводки, установлены новые стеклопакеты и батареи отопления. Две лоджии застеклены и отделаны. Общая площадь 62 кв.м., жилая площадь- 38, 8 кв.м., три изолированные комнаты (17-12-9,8 кв. м каждая), кухня 8,3 кв.м. - с выходом на лоджию, вторая лоджия - из маленькой спальни, раздельный санузел. Без перепланировок. Дом расположен на второй линии от проспекта Мира, поэтому не шумно. Три окна выходят в сторону, противоположную от проспекта, одно окно в сторону проспекта (в этой комнате есть застеклённая лоджия). Из окон открывается прекрасный вид на Останкинскую башню. Вся инфраструктура в шаговой доступности: детские сады, школы, поликлиники, магазины, рестораны, кафе, фитнес центры. Рядом Останкинский парк и ВДНХ. До

станции метро Алексеевская - 5 минут пешком. Удобный выезд на ТТК и в сторону МКАД. СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА. Юридически и физически свободна. Более 10 лет в собственности, один взрослый собственник, без обременений, подходит под ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России