

🕒 Создано: 05.03.2026 в 18:07

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 18:34

Агент по недвижимости, Чейз Р Е С
79863621467

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

45 900 000 ₺

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

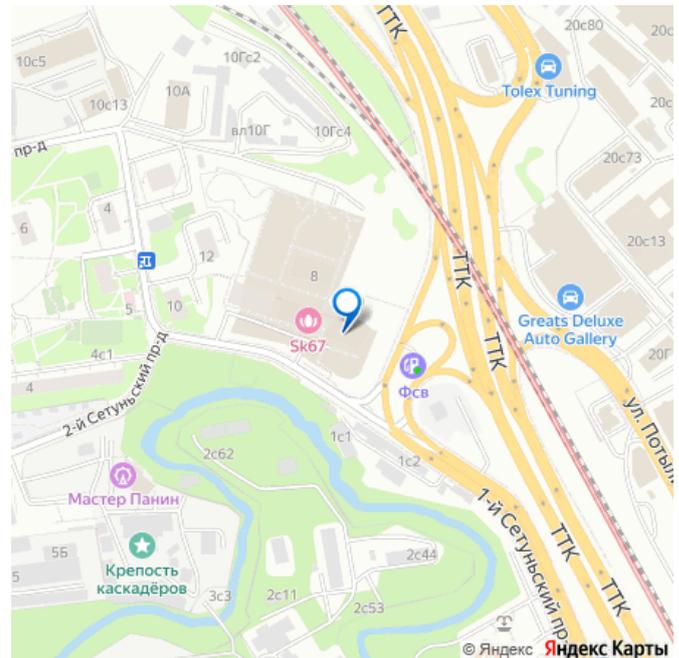
10 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

30/41



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

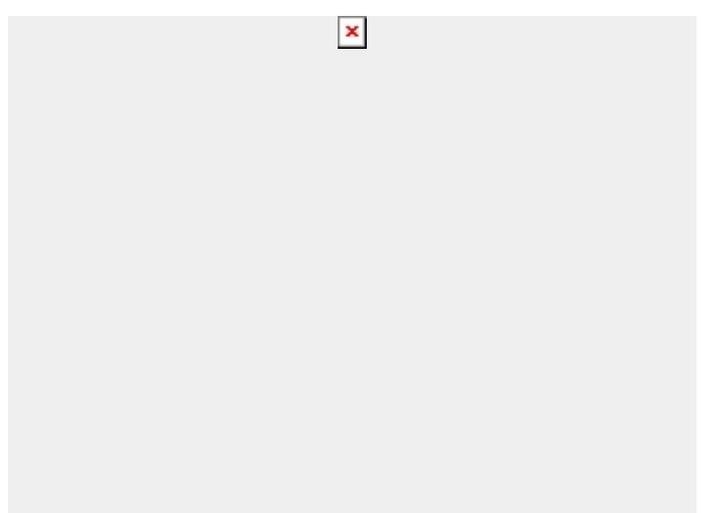
3 квартал 2024 г.

лифт

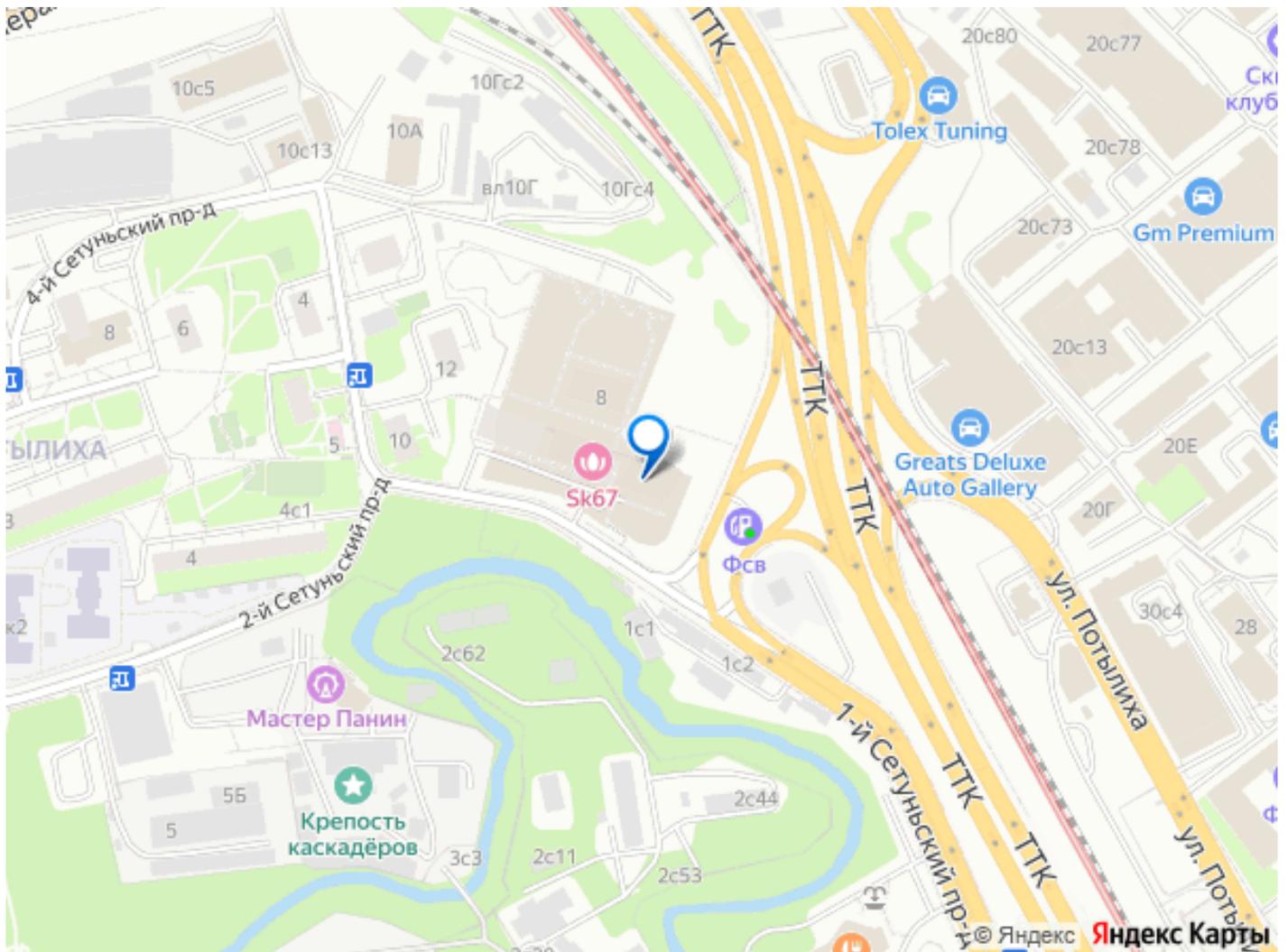
Описание

ЖК премиум класса Хайд. ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! В продажу предлагается уютная ВИДОВАЯ евро 3х комнатная квартира с отделкой Вайт бокс. ПАНОРАМНЫЕ виды на Воробьевы горы и МГУ. Удобное планировочное решение квартиры: просторная гостиная-кухня-столовая, 2 спальни, 2 санузла, гардеробная и прихожая. Потолки высотой 3,2 м. Панорамные окна в пол. Район Раменки известен своей развитой инфраструктурой, благоприятной экологией, наличием большого количества парковых зон, а также престижных вузов и сильных школ, спортивных центров и детских дошкольных учреждений. ЖК расположен близко к центру Москвы, к Воробьевской набережной и Воробьевым горам, к паркам Лужники, ЦПКО им. Горького, Ботаническому саду МГУ, ко многими культурным и досуговым площадкам. Удобная транспортная доступность: - 2 минуты на машине до ТТК, - 3 минуты автомашиной до Кутузовского пр-та, - 10 минут на велосипеде до Нескучного сада, - 10 минут на машине до Москва-Сити, - 15 минут пешком до станции метро Кутузовская, - 25 минут пешком до станции метро Спортивная, - 15 минут езды на автобусе до станции метро Киевская. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, рядом продуктовые магазины, школа и детский сад. В ЖК развитая инфраструктура: кафе,

рестораны, аптека, салон, химчистка, образовательный центр. Красивая архитектура и стильный дизайн ЖК, зоны Лайф Спэйс: консьерж-сервис, беллмены, хоум-офис, фитнес, массаж, лобби-бар с биокамином, на крыше - смотровая площадка и лаундж-зона для резидентов Хайд - все это делает комплекс привлекательным для молодых и успешных людей. Для удобства резидентов ЖК - закрытая охраняемая территория, двор без машин, круглосуточное видеонаблюдение, подземный паркинг, наземная гостевая парковка, ландшафтный парк, спортивная и детская площадки формата out-door и солярий. В подземном паркинге -автомойка и детейлинг. Активный ритм мегаполиса здесь прекрасно сочетается с уединением внутри комплекса. Занятия спортом в спортивном комплексе Лужники, пробежки и велопрогулки по Воробьевской набережной, занятия теннисом и футболом, йогой, плаванием в бассейне, аквапарк - созданы все возможности для физической активности и отдыха. Из панорамных окон квартиры днем открываются прекрасные виды на Москва-Сити и 5 сталинских высоток, а вечером - незабываемое зрелище, панорама ночной столицы. Номер в базе: J62610







Move.ru - вся недвижимость России